**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення

**«Про продовження дії договору про встановлення особистого**

**строкового сервітуту, припинення дії земельного сервітуту,**

**продовження терміну укладення договору про встановлення**

**особистого строкового сервітуту, внесення змін до**

**рішення Броварської міської ради Броварського району**

**Київської області»**

Пояснювальна записка підготовлена відповідно до статті 20 Регламенту Броварської міської ради Броварського району Київської області VIII скликання.

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Прийняття рішення обґрунтовується необхідністю розгляду, виключно на пленарних засіданнях сесії, питань регулювання земельних відносин.

**2.Мета і шляхи її досягнення**

Розгляд звернень з питання укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту.

**3.Правові аспекти**

Проект рішення підготовлений відповідно до статей 12,98,99,100,102,122 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

**4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Прийняття даного рішення виділення коштів не потребує.

**5. Прогноз результатів**

При прийнятті відповідного рішення, суб’єкт звернення отримає результат розгляду питання, набуде підстави для продовження права користування земельною ділянкою на умовах сервітуту.

**6. Суб’єкт подання проекту рішення**

Управління земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області.

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні – виконуюча обов’язки начальника управління земельних ресурсів – заступник начальника управління Майборода С.А.

**7. Порівняльна таблиця**

|  |  |
| --- | --- |
| Чинна редакція | Запропоновані зміни |
| Продовжити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного між Броварською міською радою Броварського району Київської області та фізичною особою – підприємцем Баріновою Тетяною Миколаївною, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 17.11.2013року за №3414278, на земельну ділянку площею 0,0015га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, **для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови** (на право облаштування окремого входу при проведенні реконструкції квартири №76 під торговельно-офісне приміщення) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Героїв України в районі розміщення буд. № 23 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:027:0006. | Продовжити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного між Броварською міською радою Броварського району Київської області та фізичною особою – підприємцем Баріновою Тетяною Миколаївною, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 17.11.2013року за №3414278, на земельну ділянку площею 0,0015га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, **для будівництва та обслуговування будівель торгівлі** (на право облаштування окремого входу при проведенні реконструкції квартири №76 під торговельно-офісне приміщення) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Героїв України в районі розміщення буд. № 23 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:027:0006. |

Виконуюча обов’язки начальника

управління земельних ресурсів –

заступник начальника Світлана МАЙБОРОДА