**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення

**«Про припинення права користування земельною ділянкою,**

**затвердження документації із землеустрою, надання земельних**

**ділянок в користування, зміну цільового призначення земельних**

**ділянок, надання дозволу на розроблення документації із землеустрою, припинення дії договору оренди земельної ділянки»**

Пояснювальна записка підготовлена відповідно до статті 20 Регламенту Броварської міської ради Броварського району Київської області VIII скликання.

* 1. **1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**
	2. Прийняття рішення обґрунтовується необхідністю розгляду, виключно на пленарних засіданнях сесії, питань регулювання земельних відносин.
	3. **2.Мета і шляхи її досягнення**
	4. Розгляд звернень юридичних та фізичних осіб з питань земельних відносин шляхом прийняття рішення відповідно до вимог чинного законодавства.
	5. **3.Правові аспекти**
	6. Проект рішення підготовлений відповідно до статей 12,20,92,122,123,134,142,186 Земельного кодексу України, статей 6,19,25,50,55,56 Закону України «Про землеустрій», статей 16,21 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статті 4 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» від 05.06.2019 року № 476.
	7. **4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Прийняття даного рішення виділення коштів не потребує.

* 1. **5. Прогноз результатів**
	2. При прийнятті відповідного рішення, суб’єкти звернення, отримають результат розгляду клопотань та набудуть підстави для оформлення прав на земельні ділянки, проведення державної реєстрації прав.
	3. **6. Суб’єкт подання проекту рішення**

Управління земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області.

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні – виконуюча обов’язки начальника управління земельних ресурсів – заступник начальника управління Майборода С.А.

Виконуюча обов’язки начальника

управління земельних ресурсів –

заступник начальника Світлана МАЙБОРОДА