**Пояснювальна записка**

до проекту рішення

«**Про проведення експертної грошової оцінки**

**земельної ділянки для подальшого продажу у власність»**

Пояснювальна записка підготовлена відповідно до ст. 20 Регламенту Броварської міської ради Броварського району Київської області VIII скликання.

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Прийняття рішення обґрунтовується необхідністю розгляду, виключно на пленарних засіданнях сесії, питань регулювання земельних відносин.

**2. Мета і шляхи її досягнення**

Метою прийняття рішення є надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки. На підставі дозволу суб'єктом оціночної діяльності складається звіт про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

**3. Правові аспекти**

Проект рішення підготовлений відповідно до статей 12,122,127,128 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26, пункту16 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи клопотання юридичної особи.

**4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Прийняття даного рішення виділення коштів не потребує.

**5. Прогноз результатів**

На підставі звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки буде визначено ціну продажу земельної ділянки.

**6. Суб’єкт подання проекту рішення**

Управління земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області.

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні – начальник управління земельних ресурсів Гудименко Л.М.

Особа відповідальна за підготовку проекту рішення – заступник начальника управління земельних ресурсів – начальник відділу оренди землі Майборода С.А.

Начальник управління

земельних  ресурсів Леся ГУДИМЕНКО