**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення

**«Про надання згоди на прийняття земельної ділянки**

**до комунальної власності Броварської міської**

**територіальної громади»**

Пояснювальна записка підготовлена відповідно до статті 20 Регламенту Броварської міської ради Броварського району Київської області VIII скликання.

* 1. **1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Прийняття рішення обґрунтовується необхідністю розгляду, виключно на пленарних засіданнях сесії, питань регулювання земельних відносин.

**2.Мета і шляхи її досягнення**

Розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія Стартбуд» щодо відмови від земельної ділянки на користь Броварської міської територіальної громади та прийняття рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

**3.Правові аспекти**

Проект рішення підготовлений відповідно до статей 12,142 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26, пункту 16 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

**4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Прийняття даного рішення виділення коштів не потребує.

**5. Прогноз результатів**

У разі отримання згоди на прийняття земельної ділянки, до земель комунальної власності Броварської міської територіальної громади перейде право власності на земельну ділянку площею 0,0280 га, з цільовим призначенням «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Чорних Запорожців, 8 в м. Бровари Броварського району Київської області з моменту його державної реєстрації.

**6. Суб’єкт подання проекту рішення**

Управління земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області.

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні начальник управління земельних ресурсів Гудименко Л.М.

Начальник управління

земельних ресурсів Леся ГУДИМЕНКО