**Пояснювальна записка**

до проекту рішення виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області  **«Про видачу службових ордерів на заселення службової жилої площі, про використання жилої площі з фонду житла для тимчасового проживання, про внесення змін до рішень виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області від 27.12.2022 № 703, 28.03.2023 № 219, 20.06.2023 № 458»**

Пояснювальна записка підготовлена відповідно до ст. 5.5 Регламенту виконавчого комітету та інших виконавчих органів Броварської міської ради Броварського району Київської області VIІI скликання.

Першим пунктом даного проекту рішення за клопотанням Київського квартирно-експлуатаційного управління Міністерства оборони України видаються ордери на заселення службових житлових приміщень, закріплених за Київським КЕУ, військовослужбовцям Збройних Сил України.

Відповідно до Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними в Українській РСР», затвердженого постановою Ради Міністрів УРСР від 04.02.1988 № 37, службові жилі приміщення призначаються для заселення громадянами, які у зв'язку з характером їх трудових відносин повинні проживати за місцем роботи або поблизу від нього. Через це зазначені приміщення повинні знаходитися у безпосередній близькості від дільниці, яка ними обслуговується (їх робочого місця).

Підприємства, установи, організації мають використовувати службові жилі приміщення за їх цільовим призначенням.

Жиле приміщення виключається з числа службових рішенням виконавчого комітету районної, міської, районної в місті ради за клопотанням адміністрації підприємства, установи, організації.

Другим пунктом, за клопотаннями комунального некомерційного підприємства «Броварська багатопрофільна клінічна лікарня» територіальних громад Броварського району Київської області з фонду житла для тимчасового проживання виключається жила площа, закріплена за КНП «Броварська БПКЛ», та видається ордер на заселення квартири працівнику даної установи.

Третім пунктом кімната в гуртожитку по бульв. Незалежності, 3-б з фонду житла для тимчасового проживання надається в користування учаснику бойових дій, перебуваючому на квартобліку у виконавчому комітеті Броварської міської ради, який на даний час не має місця для проживання.

Четвертим пунктом вносяться відповідні зміни в рішення виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області.

Враховуючи вищевикладене, даний проект рішення виконавчого комітету розроблений з метою захисту та реалізації право громадян на житло.

Начальник управління з питань

комунальної власності та житла Ірина ЮЩЕНКО