**Пояснювальна записка**

до проекту рішення

**«Про надання дозволу на списання квартир у багатоквартирних будинках, з балансу комунального підприємства Броварської міської ради Броварського району Київської області «Житлово – експлуатаційна контора – 3», що належать особам на праві приватної власності»**

Пояснювальна записка підготовлена відповідно до ст. 20 Регламенту Броварської міської ради Броварського району Київської області VIII скликання.

1. **Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Лист, комунального підприємства Броварської міської ради Броварського району Київської області «Житлово – експлуатаційна контора – 3» від 28.03.2024 № 12 з проханням надати згоду на списання основних засобів, а саме квартир у багатоквартирних будинках, що перебувають на балансі у зв`язку з реалізацією громадянами права на приватизацію.

**2.** **Мета і шляхи її досягнення**

Метою прийняття рішення є зняття з балансу комунального підприємства Броварської міської ради Броварського району Київської області «Житлово – експлуатаційна контора – 3» квартир у багатоквартирних будинках у зв’язку з набуттям громадянами права власності на житло та внесення відповідних змін до бухгалтерського обліку підприємства,шляхом прийняття рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області «Про надання дозволу на списання квартир у багатоквартирних будинках з балансу комунального підприємства Броварської міської ради Броварського району Київської області «Житло – експлуатаційна контора – 3».

**3. Правові аспекти**

Частина 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про приватизацію державного житлового фонду», Постановою Кабінету Міністрів України від 20 квітня 2016 № 301 «Про затвердження Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків», рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області від 28.10.2021 № 442-14-08 «Про затвердження Порядку списання майна комунальної власності Броварської міської територіальної громади».

**4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Прийняття даного рішення виділення коштів не потребує.

**5. Прогноз результатів**

Списання з балансу комунального підприємства Броварської міської ради Броварського району Київської області «Житло – експлуатаційна контора – 3»квартир у багатоквартирних будинках, у зв`язку з набуттям громадянами права власності на житло.

**6. Суб’єкт подання проєкту рішення**

**Доповідач:** начальник управління з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області – Ірина ЮЩЕНКО.

**Відповідальна за підготовку проєкту:** головний спеціаліст відділу комунального майна та комунальних підприємств управління з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області – Ольга МУРАШКО.

Начальник управління з питань

комунальної власності та житла Ірина ЮЩЕНКО