**Пояснювальна записка**

до проекту рішення

**«Про встановлення ставок орендної плати за**

**земельні ділянки на території Броварської міської**

**територіальної громади»**

Пояснювальна записка підготовлена відповідно до ст. 20 Регламенту Броварської міської ради Броварського району Київської області VIII скликання.

* 1. **1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

**Прийняття рішення обґрунтовується необхідністю розгляду, виключно на пленарних засіданнях сесії, питань регулювання земельних відносин.**

**2. Мета і шляхи її досягнення**

**Метою прийняття рішення є встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки на території Броварської міської територіальної громади.**

**3. Правові аспекти**

**Проект рішення підготовлений відповідно до статей 12, 285-289 Податкового кодексу України, статей 12,206 Земельного кодексу України, пункту 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,** Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», беручи до уваги лист Держаної регуляторної служби України «Щодо проекту регуляторного акта» від 27.06.2024 № 2477/20-24 (вх. № 4287/01/1.12.4-12).

**. 4. Фінансово-економічне обґрунтування**

**Прийняття даного рішення виділення коштів не потребує.**

**5. Прогноз результатів**

**На підставі рішення будуть переукладені договори оренди земельних ділянок, до місцевого бюджету надійдуть кошти.**

**6. Суб’єкт подання проекту рішення**

Управління земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області.

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні – начальник управління земельних ресурсів Гудименко Л.М.

Начальник управління

земельних ресурсів Леся ГУДИМЕНКО