**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення

**«Про припинення права користування земельною ділянкою,**

**затвердження документації із землеустрою, надання земельних**

**ділянок в користування, зміну цільового призначення**

**земельних ділянок, надання дозволу на розроблення документації із землеустрою, внесення змін до рішень Броварської міської ради Броварського району Київської області»**

Пояснювальна записка підготовлена відповідно до статті 20 Регламенту Броварської міської ради Броварського району Київської області VIII скликання.

* 1. **1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**
	2. Прийняття рішення обґрунтовується необхідністю розгляду, виключно на пленарних засіданнях сесії, питань регулювання земельних відносин.
	3. **2.Мета і шляхи її досягнення**
	4. Розгляд звернень юридичних та фізичних осіб з питань земельних відносин шляхом прийняття рішення відповідно до вимог чинного законодавства.
	5. **3.Правові аспекти**
	6. Проект рішення підготовлений відповідно до статей 12,20,122,123,134,141,186 Земельного кодексу України, статей 6,19,25,56 Закону України «Про землеустрій», статей 16,21 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статей 4,31 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини 1 статті 26, пунктом 16 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».
	7. **4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Прийняття даного рішення виділення коштів не потребує.

* 1. **5. Прогноз результатів**
	2. При прийнятті відповідного рішення, суб’єкти звернення, отримають результат розгляду клопотань та набудуть підстави для оформлення прав на земельні ділянки, проведення державної реєстрації прав.
	3. **6. Суб’єкт подання проекту рішення**

Управління земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області.

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні начальник управління земельних ресурсів Гудименко Л.М.

**7. Порівняльна таблиця**

|  |  |
| --- | --- |
| Чинна редакція | Запропоновані зміни |
| кадастровий номер земельної ділянки 3221284000:01:031:0167. | кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0167. |

Начальник управління Леся ГУДИМЕНКО