**Пояснювальна записка**

до проекту рішення

**«Про продаж земельної ділянки»**

Пояснювальна записка підготовлена відповідно до ст. 20 Регламенту Броварської міської ради Броварського району Київської області VIII скликання.

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

 **Прийняття рішення обґрунтовується необхідністю розгляду, виключно на пленарних засіданнях сесії, питань регулювання земельних відносин.**

**2. Мета і шляхи її досягнення**

**Метою прийняття рішення є продаж** із земель комунальної власності **земельної ділянки несільськогосподарського призначення.**

**3. Правові аспекти**

**Проект рішення підготовлений відповідно до статей 12,122,127,128**

**Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26, пункту 16 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,** Закону України «Про відповідальність за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань», Постанови Кабінету Міністрів України № 381 від 22 квітня 2009 року «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

 **4. Фінансово-економічне обґрунтування**

 **Прийняття даного рішення виділення коштів не потребує.**

**5. Прогноз результатів**

**На підставі рішення буде укладений договір купівлі-продажу земельної ділянки, до місцевого бюджету надійдуть кошти від продажу земельної ділянки.**

**6. Суб’єкт подання проекту рішення**

Управління земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області.

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні – начальник управління земельних ресурсів Гудименко Л.М.

Начальник управління

земельних ресурсів Леся ГУДИМЕНКО