



Проект ПС-162

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

**Про поновлення договорів оренди земельних ділянок,
продовження терміну укладення договору оренди землі**

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Поновити наступні договори оренди земельних ділянок:

1.1. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Пішим Віталієм Леонтійовичем, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 11.11.2016 року за № 17603006, на земельну ділянку площею 0,0130 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для обслуговування нежитлового приміщення) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Петлюри Симона, 17-в в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0710;

1.2. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та спільним підприємством у формі товариства з обмеженою відповідальністю «Транс-Груп», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 05.11.2014 року за № 7669969, на земельну ділянку площею 0,2519 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для обслуговування виробничих приміщень) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по бульв. Незалежності, 18 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:036:0009;

1.3. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та громадянином Осадчим Олександром Сергійовичем, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 28.11.2017 року за № 23675700, на земельну ділянку площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаража (збірно-розбірного) – землі житлової та

громадської забудови, по вул. Лагунової Марії в районі розміщення буд. №9 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:029:0029;

1.4. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Аквілон», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 13.09.2013року за №2476625, на земельну ділянку площею 0,0228га, з них 0,0051га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування будівлі лісопильного цеху) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Залізничній, 5 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:039:0511;

1.5. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Торговий Дім Світлотехніка», зареєстрований у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040533800003 від 02.02.2005року, на земельні ділянки площею 0,0318га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 27.10.2013року за №3085091, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:052:0004 та площею 0,0113га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 27.10.2013року за №3085056, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:052:0003, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлового приміщення) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Москаленка Сергія, 22 в м. Бровари строком на 10 років;

1.6. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Зінченком Миколою Андрійовичем, посвідчений Писаним В.Г. приватним нотаріусом Броварського міського нотаріального округу 05.12.2014року за №3100, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 05.12.2014року за №7965468 на земельну ділянку площею 0,0015га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для реконструкції з розширенням вбудованого приміщення під офіс з влаштуванням окремого входу в багатоквартирному житловому будинку) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Олімпійській, 7-а в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:049:0520;

1.7. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «АТБ – торгстрой», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 04.12.2019 року за №34450466, на земельну ділянку площею 0,1784га, з них 0,0542га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – землі житлової та громадської забудови, по вул. Грушевського Михайла, 15-г в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:022:0014;

1.8. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Олда», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 21.01.2014 року за №4400729, на земельну ділянку площею 0,7362га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва та обслуговування виробничої бази) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Онікієнка Олега, 127-д в м. Бровари строком на 10 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:044:0506.

2. Продовжити термін укладення договору оренди землі до 30.07.2024 року товариству з обмеженою відповідальністю «Преміум клінінг парк» на земельну ділянку площею 0,0588га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Бандери Степана, 2 в м. Бровари.

3. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про необхідність укладення до 30.07.2024 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, у встановлений термін, Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

4. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від _____

№ _____