



БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, продовження терміну укладення договору оренди землі

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Поновити наступні договори оренди земельних ділянок:

1.1. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Пішим Віталієм Леонтійовичем, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 11.11.2016 року за № 17603006, на земельну ділянку площею 0,0130 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для обслуговування нежитлового приміщення) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Петлюри Симона, 17-в в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0710;

1.2. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та спільним підприємством у формі товариства з обмеженою відповідальністю «Транс-Груп», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 05.11.2014 року за № 7669969, на земельну ділянку площею 0,2519 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для обслуговування виробничих приміщень) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по бульв. Незалежності, 18 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:036:0009;

1.3. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та громадянином Осадчим Олександром Сергійовичем, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 28.11.2017 року за № 23675700, на земельну ділянку площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаража (збірно-розбірного) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Лагунової Марії в районі розміщення буд. №9 в

м. Бровари строком на 1 рік. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:029:0029;

1.4. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Аквілон», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 13.09.2013 року за №2476625, на земельну ділянку площею 0,0228га, з них 0,0051га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування будівлі лісопильного цеху) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Залізничній, 5 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:039:0511;

1.5. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Торговий Дім Світлотехніка», зареєстрований у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040533800003 від 02.02.2005 року, на земельні ділянки площею 0,0318га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 27.10.2013 року за №3085091, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:052:0004 та площею 0,0113га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 27.10.2013 року за №3085056, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:052:0003, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлового приміщення) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Москаленка Сергія, 22 в м. Бровари строком на 5 років;

1.6. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Зінченком Миколою Андрійовичем, посвідчений Писаним В.Г. приватним нотаріусом Броварського міського нотаріального округу 05.12.2014 року за №3100, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 05.12.2014 року за №7965468 на земельну ділянку площею 0,0015га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для реконструкції з розширенням вбудованого приміщення під офіс з влаштуванням окремого входу в багатоквартирному житловому будинку) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Олімпійській, 7-а в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:049:0520;

1.7. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою

відповідальністю «АТБ – торгстрой», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 04.12.2019 року за №34450466, на земельну ділянку площею 0,1784га, з них 0,0542га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – землі житлової та громадської забудови, по вул. Грушевського Михайла, 15-г в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:022:0014.

2. Продовжити термін укладення договору оренди землі до 30.07.2024 року товариству з обмеженою відповідальністю «Преміум клінінг парк» на земельну ділянку площею 0,0588га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Бандери Степана, 2 в м. Бровари.

3. Внести до рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області від 28.03.2024 № 1562-67-08 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, укладення на новий строк договорів оренди землі, продовження терміну укладення договору оренди землі» такі зміни: у підпункті 1.1. пункту 1, стосовно товариства з обмеженою відповідальністю «Бровсервіс», кадастровий номер земельної ділянки «210600000:00:035:0003», замінити на «3210600000:00:035:0003».

Продовжити термін укладення договору оренди земельної ділянки до 30.07.2024 року.

4. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про необхідність укладення до 30.07.2024 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, у встановлений термін, Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

5. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари
від 30.05.2024
№ 1636-70-08