



БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про продаж земельних ділянок

З метою продажу земельних ділянок, розглянувши звіти про експертну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26, пунктом 16 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про відповідальність за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань», Постановою Кабінету Міністрів України № 381 від 22 квітня 2009 року «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1.Продати у власність із земель комунальної власності земельну ділянку несільськогосподарського призначення товариству з обмеженою відповідальністю «Спецбудмаш» площею 1,0667 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування комплексу) по вул. Січових Стрільців,4 в м. Бровари вартістю 6 346 865,00 грн. (шість мільйонів триста сорок шість тисяч вісімсот шістдесят п'ять гривень 00 копійок). Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:036:0547.

2.Продати у власність із земель комунальної власності земельну ділянку несільськогосподарського призначення товариству з обмеженою відповідальністю «Спецбудмаш» площею 0,4642 га, з них 0,0637 га землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничо-складської будівлі) по вул. Металургів,4-Д в м. Бровари вартістю 2 854 830,00 грн. (два мільйони вісімсот п'ятдесят чотири тисячі вісімсот тридцять гривень 00 копійок) . Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:036:0546.

Попередити товариство з обмеженою відповідальністю «Спецбудмаш» про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі, а також забезпечувати вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.Зняти для додаткового вивчення питання продажу у власність із земель комунальної власності земельної ділянки несільськогосподарського призначення приватному підприємству «Ветбіо» площею 0,7014 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення (для обслуговування будинку (виробничий будинок з господарськими будівлями та спорудами) по вул. Металургів,15-Г в м. Бровари, в зв'язку з необхідністю додаткового обстеження земельної ділянки щодо наявності інженерних мереж. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:033:0137.

4.Продати у власність із земель комунальної власності земельну ділянку несільськогосподарського призначення товариству з обмеженою відповідальністю «Будінвестпроект» площею 0,3816 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (незавершене будівництво, цех з виробництва рідких будівельних сумішей) по вул. Металургів,28 в м. Бровари вартістю 2 453 688,00 грн. (два мільйони чотириста п'ятдесят три тисячі шістсот вісімдесят вісім гривень 00 копійок). Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:035:0008.

5.Відмовити у наданні дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Будінвестпроект» на розстрочення виплати суми за придбання земельної ділянки.

6. Юридичним особам, зазначеним в пунктах 1,2,4 цього рішення в термін до 28.04.2024 року укласти угоди про продаж земельної ділянки.

7. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Броварського району Київської області при укладенні, в нотаріальному порядку, договору купівлі-продажу земельної ділянки.

8. Управлінню земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області здійснювати контроль за надходженням коштів від продажу земельної ділянки.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари
від 28.03.2024
№ 1567-67-08