



Проект ПС-85

**БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

**Про продаж земельних ділянок**

З метою продажу земельних ділянок, розглянувши звіти про експертну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26, пунктом 16 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про відповідальність за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань», Постановою Кабінету Міністрів України № 381 від 22 квітня 2009 року «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

**ВИРІШИЛА:**

1.Продати у власність із земель комунальної власності земельну ділянку несільськогосподарського призначення товариству з обмеженою відповідальністю «Спецбудмаш» площею 1,0667 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування комплексу) по вул. Січових Стрільців,4 в м. Бровари вартістю 6 346 865,00 грн. (шість мільйонів триста сорок шість тисяч вісімсот шістдесят п'ять гривень 00 копійок). Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:036:0547.

2.Продати у власність із земель комунальної власності земельну ділянку несільськогосподарського призначення товариству з обмеженою відповідальністю «Спецбудмаш» площею 0,4642 га, з них 0,0637 га землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування виробничо-складської будівлі) по вул. Металургів,4-Д в м. Бровари вартістю 2 854 830,00 грн. ( два мільйони вісімсот п'ятдесят чотири тисячі вісімсот тридцять гривень 00 копійок) . Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:036:0546.

Попередити товариство з обмеженою відповідальністю «Спецбудмаш» про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень,

zareestrovanih u Derzhavnomu zemel'nomu kadastru, a takozh zabezpechuvati vil'nyi dostup dlya prokladannya novih, remontu ta eksploatatsii isnuyuchih inzhenernih meresh i sporud, sho znahodiyatsya v mezhah zemel'noi dilianki.

3. Prodati u vlasnist' iz zemel' komunal'noi vlasnosti zemel'nu dilianku nesil's'kogospodars'kogo priznachennya privatnomu pidpriemstvu tovaristvu «Vetbio» ploshchoyu 0,7014 ga dlya rozmiщення ta eksploatatsii budivель i sporud inshogo nazemnogo transportu - zemli promislivosti, transportu, elektronnih komuniatsii, energetiki, oboroni ta inshogo priznachennya (dlya obslugoivuвання budinku (virobnichiy budinok z gospodar's'kimi budivlyami ta sporudami) po vul. Metalurgiv, 15-G v m. Brovari vartist'yu 4 138 260,00 грн. (chotiri mil'iyoni sto tridtsyat' visim tysyach dvisti shistdesyat grivny 00 kopiok) . Kadastriviy nomer zemel'noi dilianki 3210600000:01:033:0137.

4. Prodati u vlasnist' iz zemel' komunal'noi vlasnosti zemel'nu dilianku nesil's'kogospodars'kogo priznachennya tovaristvu z обмеженою vidpovidal'nist'yu «Budinvestproekt» ploshchoyu 0,3816 ga dlya rozmiщення ta eksploatatsii osnovnih, pidsobnih i dopomizhnih budivель ta sporud pidpriemstv pererobnoi, mashinobudivnoi ta inshoi promislivosti (nezavershene budivnicтво, cех z virobnicтва ridkih budivельnih sumishey) po vul. Metalurgiv, 28 v m. Brovari vartist'yu 2 453 688,00 грн. (dva mil'iyoni chotirista p'yatdesyat tri tysyachi shistsot visimdesyat visim grivny 00 kopiok). Kadastriviy nomer zemel'noi dilianki 3210600000:01:035:0008.

5. Nadati dozvil tovaristvu z обмеженою vidpovidal'nist'yu «Budinvestproekt» na rozstrochenня виплати суми за придбання земел'noi dilianki v rozmiri 1 226 844,00 грн. (odin mil'iyon dvisti dvadtsyat' shist' tysyach visimсот sorok chotiri grivni 00 kopiok) termiном do 30.12.2024 roku shomisiychno proporsiiyno z urahuvannya indeksu inflatsii.

Splatiti protiygom 30 kalendarsnih dnev pi'slya notarial'nogo posvidchennya dogovoru kupivli-prodazu 1 226 844,00 grivny do misceвого byudzhetu.

6. Yuriyichnim osobam, zaznachanim v punktakh 1,2,3,4 cyogo rishennya v termiн do 28.04.2024 roku ukladati ugoди pro prodazh zemel'noi dilianki.

7. Doruchiti mis'komu golovi Sapozhku I.V. buti predstavnikom Brovars'koi mis'koi radi Brovars'kogo rayonu Kyiv's'koi oblasti pri ukladenni, v notarial'nomu poriyadku, dogovoru kupivli-prodazu zemel'noi dilianki.

8. Upravlinniu zemel'nih resursiv vikonavchogo komitetu Brovars'koi mis'koi radi Brovars'kogo rayonu Kyiv's'koi oblasti zdийsnyuvati kontrol' za nadhodzhenniam koshtiv vid prodazu zemel'noi dilianki.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_