



Проект ПС-28

**БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

**Про проведення земельних торгів щодо  
продажу права оренди земельної ділянки  
по вул. Героїв України, 26-А в м. Бровари**

Керуючись статтями 12,122,135,136,137,186 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26, постановою Кабінету Міністрів України від 22.09.2021р. № 1013 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису)», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Провести земельні торги щодо продажу права оренди земельної ділянки площею 0,1100га, з них 0,0199га – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, 0,0102 га – охоронна зона навколо(уздовж) об'єкта енергетичної системи, 0,0102 – охоронна зона навколо інженерних комунікацій для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку – землі житлової та громадської забудови по вул. Героїв України, 26-А в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:024:0004.

2. Встановити стартову ціну лота в розмірі річної орендної плати, що складає 7% нормативної грошової оцінки та становить 38 407,22 (тридцять вісім тисяч чотириста сім) гривень 22 коп.

Розмір мінімального кроку торгів становить 1 відсоток стартової ціни лота.

3. Встановити строк користування земельною ділянкою – 10років.

4. Погодити проект договору оренди землі, який пропонується укласти за результатами аукціону (додається).

5. Управлінню земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області забезпечити підготовку лота до проведення земельних торгів та оголошення про проведення земельних торгів.

6. Земельні торги провести у строки встановлені чинним законодавством.

7. Переможцю земельних торгів відшкодувати організатору проведення земельних торгів витрати (видатки), здійснені на підготовку лота, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

8. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Броварського району Київської області при підписанні протоколу земельних торгів та при укладенні (підписанні) договору оренди землі за результатами проведення земельних торгів.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_