



БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, продовження терміну укладення договору оренди землі

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Поновити наступні договори оренди земельних ділянок:

1.1. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та приватним акціонерним товариством «Спеціалізована пересувна механізована колона №509», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 09.07.2014 року за №6347694, на земельну ділянку площею 1,1923 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (обслуговування виробничих споруд) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Січових Стрільців, 4 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:036:0014;

1.2. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та громадянкою Чемес Анною Валеріївною, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 19.01.2015 року за №9698006, на земельну ділянку площею 0,0352 га для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення, по вул. Чубинського Павла в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0153;

1.3. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та громадянкою Майбородою Світланою Анатоліївною, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 24.05.2019 року за №31750586, на земельну ділянку площею 0,0030 га для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування збірно-розбірною металевого гаража) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Київській в

районі розміщення буд. №288-а в м. Бровари строком на 1 рік. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:023:0096.

2. Продовжити термін укладення договорів оренди землі до 29.04.2024 року:

2.1. Приватному акціонерному товариству «ДТЕК Київські регіональні електромережі» на земельну ділянку площею 0,0874га – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ПС 35/10/0,4кВ (ПС «Требухів») – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, в с. Требухів Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:101:0182;

2.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Бровари-УМБР» на земельну ділянку площею 0,0484га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Залізничній в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:038:0016.

3. Зняти для додаткового вивчення питання поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного між Броварською міською радою Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Термінал 2016», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 19.01.2015 року за №9698006, на земельну ділянку площею 0,1342га, з них 0,1044га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для комерційної діяльності) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), на перетині вул. Київської та вул. Металургів в м. Бровари строком на 1 рік. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:032:0005.

4. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про необхідність укладення до 29.04.2024 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

5. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

6. Договорами оренди земельних ділянок передбачити право Броварської міської ради Броварського району Київської області змінювати орендну плату за земельні ділянки після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови орендарів змінити орендну плату, договір оренди земельної ділянки може бути розірваний Броварською міською радою Броварського району Київської області в односторонньому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари
від 29.02.2024
№ 1534-66-08