



Проект ПС-23

**БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

**Про проведення земельних торгів щодо  
продажу права оренди земельної ділянки  
по бульв. Незалежності, 40 в м. Бровари**

Керуючись статтями 12,122,135,136,137 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26, пунктом 16 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 22.09.2021р. № 1013 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису)», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Провести земельні торги щодо продажу права оренди земельної ділянки площею 2,5001га для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, розташованої, по бульв. Незалежності,40 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:061:0010.

2. Встановити стартову ціну лота в розмірі річної орендної плати, що складає 3% нормативної грошової оцінки та становить 303 151,26 (триста три тисячі сто п'ятдесят одна) гривня 26 коп.

Розмір мінімального кроку торгів становить 1 відсоток стартової ціни лота.

3. Встановити строк користування земельною ділянкою – 10 років.

4. Погодити проект договору оренди землі, який пропонується укласти за результатами аукціону (додається).

5. Управлінню земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області забезпечити підготовку лота до проведення земельних торгів та оголошення про проведення земельних торгів.

6. Земельні торги провести у строки встановлені чинним законодавством.

7. Переможцю земельних торгів відшкодувати організатору проведення земельних торгів витрати (видатки), здійснені на підготовку лота, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

8. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Броварського району Київської області при підписанні протоколу земельних торгів та при укладенні (підписанні) договору оренди землі за результатами проведення земельних торгів.

9. Визнати таким, що втратив чинність абзац 3 пункту 2 рішення Броварської міської ради Київської області від 07.06.2016 року № 222-15-07 «Про затвердження переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється для продажу та земельних ділянок, що виставляються для продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах)».

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_