



Проект ПС-183

**БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

**Про поновлення договорів оренди земельних ділянок**

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26, пунктом 16 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити наступні договори оренди земельних ділянок:

1.1. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та громадянкою Бригинець Наталією Михайлівною, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 12.07.2013 року за №1634704, на земельну ділянку площею 0,0117га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:011:0004, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Янченка Дмитра, 76/1 в м. Бровари строком на 5 років;

1.2. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та громадянином Дубовим Юрієм Петровичем, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 18.11.2014 року за №7892152, на земельну ділянку площею 0,0032га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для обслуговування збірно-розбірною металевим гаража) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Білана Олександра в районі розміщення буд. №5 строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:003:0046;

1.3. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Олда», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав

21.01.2014 року за №4400729, на земельну ділянку площею 0,7000га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва та обслуговування виробничої бази) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Онікієнка Олега, 127-д в м. Бровари строком на 20 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:044:0506.

2. Попередити осіб, що зазначені в пункті 1 цього рішення, про необхідність укладення до 31.10.2023 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

3. Попередити осіб, що зазначені в пункті 1 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

4. Договорами оренди земельних ділянок передбачити право Броварської міської ради Броварського району Київської області змінювати орендну плату за земельні ділянки після зміни нормативної грошової оцінки земель м.Бровари.

У випадку відмови орендарів змінити орендну плату, договір оренди земельної ділянки може бути розірваний Броварською міською радою Броварського району Київської області в односторонньому порядку.

5. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Броварського району Київської області при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_