



БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про затвердження документації із землеустрою, передачу земельних ділянок у власність та надання в оренду, зміну цільового призначення земельних ділянок, надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянам в м. Бровари Броварського району Київської області

Керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), та передати у власність земельні ділянки, на яких розміщене майно, що перебуває у власності громадян:

1.1. Мартиненко Нелі Володимирівні земельну ділянку площею 0,0551га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Журавлиній, 9 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:006:0255;

1.2. Гапоненко Валентині Миколаївні земельну ділянку площею 0,0900га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Шолом-Алейхема, 32 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:016:0139;

1.3. Гречку Олександрю Олександровичу земельну ділянку площею 0,0683га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Кобзарському, 5 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:017:0183;

1.4. Демченку Василю Федотовичу земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Амосова академіка, 37 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0326;

1.5. Макієнко Ларисі Юріївні земельну ділянку площею 0,0311га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Переяславський шлях, 69 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:020:0077;

1.6. Кузьмик Олександрі Іванівні земельну ділянку площею 0,0256га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Гродзиського повіту, 14 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:0213:0111.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати у власність громадянину Жимайлову Євгенію Юрійовичу земельну ділянку площею 0,0021га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Білана Олександра, 21-а в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:003:0144.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, змінити цільове призначення земельної ділянки із «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» та надати в оренду громадянам Грицаєнку Леоніду Романовичу та Грицаєнко Тамарі Михайлівні земельну ділянку площею 0,0265га по вул. Большеченка Олексія, 7 в м. Бровари для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0291.

4. Відмовити у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в разі зміни її цільового призначення та у зміні цільового призначення земельної ділянки площею 0,0618га, розташованої по вул. Чорних Запорожців в м. Бровари, із «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», в зв'язку з тим, що земельна ділянка не забезпечена проїздом для її обслуговування. Земельна ділянка перебуває у власності громадянки Топоринської Наталії Юріївни. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0783.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в разі зміни її цільового призначення та змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0401га, розташованої по вул. Харківській, 29 в м. Бровари, із «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Земельна ділянка перебуває у власності громадянки Лебідь Олени Петрівни. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:031:1171.

6. Відмовити у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється та у зміні цільового

призначення земельної ділянки площею 0,0590га, розташованої по вул. Переяславський шлях, 86 в м. Бровари, із «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», в зв'язку з тим, що земельна ділянка не забезпечена проїздом для її обслуговування. Земельна ділянка перебуває у власності громадянина Кірій Олени Володимирівни. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:020:1118.

7. Надати дозвіл громадянці Авраменко Надії Петрівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність зі зміною цільового призначення із «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0295га по вул. Чорновола В'ячеслава, 44/1 в м. Бровари.

8. Надати дозвіл громадянці Авраменко Наталії Анатоліївні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність зі зміною цільового призначення із «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0292га по вул. Чорновола В'ячеслава, 48 в м. Бровари.

9. Попередити осіб, що зазначені в пункті 1,2 цього рішення, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

10. Попередити осіб, що зазначені в пункті 1,2,3 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

11. Попередити осіб, що зазначені в пункті 3 цього рішення, про необхідність укладення до 30.01.2024року договору оренди землі. У випадку не оформлення договору, Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

12. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 7,8 цього рішення про необхідність виготовлення документації із землеустрою. Документацію із землеустрою, розроблену відповідно до чинного законодавства, подати до Броварської міської ради Броварського району Київської області на розгляд та затвердження.

13. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова
м. Бровари
від 30.11.2023
№ 1398-59-08

Ігор САПОЖКО