



БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

від 26.12.2023 № 1134

м. Бровари

**Про відмову у передачі в оренду
об'єкта комунальної власності
Броварської міської територіальної
громади та про втрату чинності
рішення виконавчого комітету
Броварської міської ради
Броварського району Київської області
від 07.11.2023 № 931**

З метою раціонального використання об'єктів комунальної власності Броварської міської територіальної громади, керуючись підпунктом 1 пункту «а» статті 29, частиною 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України від 12.05.2015 № 389-VIII «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 24.02.2022 №64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24.02.2022 № 2102-IX, Указом Президента України від 6 листопада 2023 року № 734/2023 «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 8 листопада 2023 № 3429-IX, Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Постановою Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, Порядком передачі в оренду об'єктів комунальної власності Броварської міської територіальної громади, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 01.10.2020 № 1987-83-07 (зі змінами), розглянувши заяву на оренду майна RGLR001-UA-20231024-22052 дата публікації 24.10.2023 громадської організації «Футбольний клуб «БРОВАРІЯ» враховуючи акт про не підписання договору оренди від 19 грудня 2023 року та рішення постійної комісії з оренди об'єктів комунальної власності Броварської міської територіальної громади (витяг з протоколу № 22 від 20.12.2023) виконавчий комітет Броварської міської ради Броварського району Київської області

В И Р І Ш И В:

1. Відмовити у передачі в оренду, терміном на один рік, громадській організації «Футбольний клуб «БРОВАРІЯ» (код ЄДРПОУ 43391924) спортивного майданчика площею 3600 кв.м., за адресою: Київська область, Броварський район, місто Бровари, вулиця Героїв Небесної Сотні, будинок 13, що обліковується на балансі Броварського ліцею № 9 Броварської міської ради Броварського району Київської області, з цільовим призначенням: розміщення громадської організації, що здійснює дозвілля дітей та юнацтва в позаурочний час (заняття з футболу) – погодинно, у зв'язку з невиконанням умов передачі в оренду об'єкта комунальної власності Броварської міської територіальної громади без аукціону, а саме:

1.1 не підписання потенційним орендарем договору оренди майна протягом 20 робочих днів з дати прийняття рішення виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області від 07.11.2023 № 931 «Про передачу в оренду об'єкта комунальної власності Броварської міської територіальної громади»;

1.2 несплата потенційним орендарем авансового внеску та забезпеченого депозиту на рахунок орендодавця у розмірі та порядку, передбаченому проєктом договору оренди майна, опублікованому в інформаційному повідомленні;

1.3 невиконання зобов'язання щодо відшкодування управлінню з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області вартість проведення оцінки об'єкта оренди у розмірі 3700,00 грн.

2. Позбавити громадську організація «Футбольний клуб «БРОВАРІЯ» права на участь у подальшій передачі в оренду, без аукціону, об'єкта комунальної власності Броварської міської територіальної громади, зазначеного у пункті 1 цього рішення.

3. Управлінню з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області опублікувати це рішення в електронній торговій системі, відповідно до вимог чинного законодавства України.

4. Визнати таким, що втратило чинність рішення виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області від 07.11.2023 № 931 «Про передачу в оренду об'єкта комунальної власності Броварської міської територіальної громади».

5. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома заявника.

6. Рішення може бути оскаржено протягом трьох років з моменту доведення його до відома заявника шляхом звернення до господарського суду. Пред'явлення

позову у відповідності до норм Господарського процесуального кодексу України не зупиняє дію цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олену КРАСНИК.

Міський голова

Ігор САПОЖКО