

**РІШЕННЯ**

**Про затвердження документації із землеустрою, зміну цільового призначення земельних ділянок, відмову у затвердженні документації із землеустрою громадянам в с. Княжичі Броварського району Київської області**

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою, клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок приватної власності в разі зміни їх цільового призначення та змінити цільове призначення земельних ділянок:

1.1. Новицькому Миколі Михайловичу земельної ділянки площею 0,0892 га в с. Княжичі Броварського району Київської області із «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:074:0251;

1.2. Григоренку Ігорю Олеговичу земельної ділянки площею 0,1016 га по вул. Новій в с. Княжичі Броварського району Київської області, із «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:004:0042.

2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок приватної власності, цільове призначення яких змінюється та змінити цільове призначення земельних ділянок:

2.1. Якименко Оксані Миколаївні земельної ділянки площею 0,1836 га по пров. Європейському в с. Княжичі Броварського району Київської області, із «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:001:0058;

2.2. Шепітько Антоніні Федотівні земельної ділянки площею 0,1569 га по вул. Свободи в с. Княжичі Броварського району Київської області, із «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:057:0028;

2.3. Ус Ользі Григорівні земельної ділянки площею 0,1000 га в с. Княжичі Броварського району Київської області, із «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:056:0020;

2.4. Захарчук Надії Йосипівні земельної ділянки площею 0,5466 га в с. Княжичі Броварського району Київської області, із «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:061:0079;

2.5. Теньову Володимирі Миколайовичу земельної ділянки площею 0,4027 га в с. Княжичі Броварського району Київської області, із «для ведення особистого селянського господарства» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості». Кадастровий номер земельної ділянки 3221284000:03:005:0198;

2.6. Дегтяру Віктору Володимировичу та Лепесі Павлу Вікторовичу земельної ділянки площею 0,6873 га в с. Княжичі Броварського району Київської області, із «для ведення особистого селянського господарства» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості». Кадастровий номер земельної ділянки 3221284000:03:005:0200.

3. Відмовити громадянці Бурмас Оксані Асланівні у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та у передачі у власність земельної ділянки площею 0,1778 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лагунової Марії, 125 в с. Княжичі Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що згідно з Генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI), частина земельної ділянки знаходиться на території садибної житлової забудови, частина земельної ділянки – на території загального користування в межах червоних ліній вул. Лагунової Марії (24 м). Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:059:0009.

4. Відмовити громадянці Романченко Раїсі Дмитрівні у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та у передачі у власність земельної ділянки площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лагунової Марії, 123 в с. Княжичі Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що згідно з Генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської

області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI), частина земельної ділянки знаходиться на території садибної житлової забудови, частина земельної ділянки – на території загального користування в межах червоних ліній вул. Лагунової Марії (24 м). Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:059:0008.

5.Зняти для додаткового вивчення питання затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок приватної власності в разі зміни їх цільового призначення та зміни цільового призначення земельних ділянок:

5.1.Апальковій Інні Олегівні земельної ділянки площею 0,1300 га урочище «Лопутино» в с. Княжичі Броварського району Київської області, із «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:082:0416;

5.2.Дубині Олегу Івановичу земельної ділянки площею 0,2781 га в с. Княжичі Броварського району Київської області, із «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:082:0422.

6.Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари  
від 23.12.2022  
№ 976-39-08