

**БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

**Про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельних ділянок, зміну цільового призначення земельних ділянок, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, відмову у затвердженні документації із землеустрою, відмову у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою громадянам в с. Княжичі Броварського району Київської області, внесення змін до рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області**

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою, клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про регулювання містобудівної діяльності», підпунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України «Про розміри та Порядок визначення втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянину Антоненку Миколі Миколайовичу\*\*\*\* земельну ділянку площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Кутузова, 13 в с. Княжичі. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:033:0067.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянці Шепітько Антоніні Федотівні\*\*\*\* земельну ділянку площею 0,2013 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лисенка Дениса, 19 в с. Княжичі. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:025:0078.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянину Вітер Григорію Феодосійовичу\*\*\*\* земельну ділянку площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лагунової Марії, 77 в с. Княжичі. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:036:0064.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянину Максименку Миколі Івановичу\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Стогнія Михайла, 82 в с.Княжичі. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:002:0067.

5. Відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, та в зміні цільового призначення земельної ділянки площею 0,2229 га з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул.Слави, 13 вс.Княжичі Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що в проекті землеустрою відсутній витяг з містобудівної документації, затвердженої в установленому законом порядку. Земельна ділянка перебуває у власності громадян Заглинської Тетяни Валеріївни та Заглинського Сергія Валерійовича\*\*\*\*.Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:040:0008.

6. Відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, та в зміні цільового призначення земельної ділянки площею 0,1836 га з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських і споруд (присадибна ділянка)»попров.Кутузова вс. Княжичі Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що в проекті землеустрою відсутній витяг з містобудівної документації, затвердженої в установленому законом порядку. Земельна ділянка перебуває у власності громадянки Якименко Оксани Миколаївни\*\*\*\*. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:001:0058.

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, в разі зміни його цільового призначення, та змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1961 га з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в с. Княжичі Броварського району Київської області. Земельна ділянка перебуває у власності громадянки Відоменко Марини Павлівни\*\*\*\*. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:057:0127.

8. Відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, в разі зміни її цільового призначення, та в зміні цільового призначення земельної ділянки площею 0,1016 га з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)»по вул.Новій в с. Княжичі Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що в проекті землеустрою відсутній витяг з містобудівної документації,

затвердженої в установленому законом порядку. Земельна ділянка перебуває у власності громадянина Григоренка Ігоря Олеговича\*\*\*\*. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:004:0042.

9. Відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність зі зміною цільового призначення, та в зміні цільового призначення земельної ділянки площею 0,0998 га з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в с.Княжичі Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що в проекті землеустрою відсутній витяг з містобудівної документації, затвердженої в установленому законом порядку. Земельна ділянка перебуває у власності громадянки Соболевської Лідії Миколаївни\*\*\*\*. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:012:0021.

10. Зняти для додаткового вивчення питання затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, та змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,2773 га з «для ведення особистого селянського господарства» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для розміщення виробничих та складських приміщень)» в с.Княжичі Броварського району Київської області. Земельна ділянка перебуває у власності громадян Терехова Ігоря Володимировича та Терехової Тетяни Вікторівни\*\*\*\*. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284000:03:002:0088.

В двомісячний термін з дати прийняття цього рішення Терехову Ігорю Володимировичу та Тереховій Тетяні Вікторівні відшкодувати втрати сільськогосподарського виробництва, спричинені вилученням сільськогосподарських угідь, у розмірі 175087 грн. 10 коп. (сто сімдесят п'ять тисяч вісімдесят сім гривень десять копійок).

11. Відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється, та змінити цільового призначення земельної ділянки площею 0,1239 га (з них 0,0127 га – територія в червоних лініях) з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в с.Княжичі Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що в проекті землеустрою відсутній витяг з містобудівної документації, затвердженої в установленому законом порядку. Земельна ділянка перебуває у власності громадянки Коновалюк Тетяни Сергіївни\*\*\*\*. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:074:0049.

12. Зняти для додаткового вивчення питання затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в разі зміни її цільового призначення, та змінити цільового призначення земельної ділянки площею

0,1300га з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в с.Княжичі урочище «Лопутино» Броварського району Київської області. Земельна ділянка перебуває у власності громадянки Апалькової Інни Олегівни\*\*\*\*. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:082:0416.

13. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється та змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1000 га з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в с.Княжичі Броварського району Київської області. Земельна ділянка перебуває у власності громадянки Чечуги Поліни Олександрівни\*\*\*\*. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:070:0072.

14. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється та змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1575 га (з них 0,0158га – територія в червоних лініях) з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в с.Княжичі урочище «Лопутино» Броварського району Київської області. Земельна ділянка перебуває у власності громадянки Лопохи Тамари Миколаївни\*\*\*\*. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:082:0408.

15. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам:

15.1. Петренко Вікторії Сергіївни\*\*\*\* земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Максименка в с. Княжичі;

15.2. Павловській Калерії Юріївни\*\*\*\* земельної ділянки орієнтовною площею 0,2500га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Княжичі;

15.3. Павловській Юлії Борисівни\*\*\*\* земельної ділянки орієнтовною площею 0,2500га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Княжичі;

15.4. Коленченко Галині Миколаївни\*\*\*\* земельної ділянки орієнтовною площею 0,2500га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Княжичі.

16. Зняти для додаткового вивчення питання відмови громадянці Мазій Галині Олександрівни\*\*\*\* у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі у власність площею 0,1500га,

кадастровий номер 3221284001:01:045:0028 для ведення особистого селянського господарства в с. Княжичі, в зв'язку з тим, щозгідно з генеральним планом території села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI), зазначена земельна ділянка знаходиться на території виробничого використання та в межах зони санітарної охорони від кладовища(300м);

17.Відмовити громадянину Маляренку Назарію Івановичу\*\*\*\*у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі у власність площею 0,1000га, кадастровий номер 3221284001:01:071:0044для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) вс.Княжичі, в зв'язку з тим, що згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 року№ 303 (19-VI), зазначена земельна ділянка знаходиться: частина- на території садибної житлової забудови, частина - на території загального користування в межах червоних ліній проектних вулиць (17м, 20м), частина – в межах охоронних зон ліній електропередач 10 кВ, 110 кВ.

18.Відмовити громадянину Козяру Максиму Володимировичу\*\*\*\*у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0698га цільове призначення якої змінюєтьсяз земель «для ведення особистого селянського господарства» на «длябудівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)»в с. Княжичі Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI), зазначена земельна ділянка знаходиться на території садибної житлової забудови, частина – на території загального користування в межах червонихлінійпроїзду та в межах зони санітарної охорони лінії електропередачі. Новий вид цільового призначення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) частково співвідноситься з видом функціонального призначення території в містобудівній документації.Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:036:0063.

19.Відмовити громадянину Шараті Сергію Анатолійовичу\*\*\*\*у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0981га цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення особистого селянського господарства» на «длябудівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)»в с. Княжичі Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району

Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI), зазначена земельна ділянка знаходиться: частина - на території садибної житлової забудови, частина – на комунальній території, частина – на території загального користування в межах червоних ліній проїзду (18,5 м) та в межах зони санітарної охорони водних об'єктів. Новий вид цільового призначення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) не співвідноситься з видом функціонального призначення в містобудівній документації.Кадастровий номер земельної ділянки 3221284000:03:003:0088.

20.Відмовити громадянинуПолякову Євгену Олександровичу\*\*\*\*у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі у власність площею 0,0500га, кадастровий номер 3221284001:01:070:0096 для ведення особистого селянського господарства в с. Княжичі в зв'язку з тим, що згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI), зазначена земельна ділянка знаходиться на території садибної житлової забудови, частина – на території загального користування в межах червоних ліній проектної вулиці (20м).

21.Відмовити громадянину Дубині Сергію Олександровичу\*\*\*\*у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі у власність площею 0,0500га, кадастровий номер 3221284001:01:045:0030 для ведення особистого селянського господарства в с.Княжичі в зв'язку з тим, що згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI), зазначена земельна ділянка знаходиться: частина - на території садибної житлової забудови, частина – землі для ведення особистого селянського господарства, частина- на території загальногокористування в межах червоних ліній проектної вулиці (24м), частина- в межах зон санітарної охорони кладовища(300м) та лінії електропередачі (10м).

22.Відмовити громадянціСидоренко Оксані Петрівні\*\*\*\*у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та у передачі у власність земельної ділянки площею 0,1000га, кадастровий номер 3221284001:01:082:0184 для ведення особистого селянського господарства в с.Княжичі урочище «Лопутино», в зв'язку з тим, що згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI), зазначена земельна ділянка знаходиться: частина земельної ділянки площею 0,0567 га на території садибної житлової забудови, частина(0,0433 га) – на території загального користування в межах червоних ліній проектних вулиць (20 м), частина (0,0262 га) – в межах зони санітарної охорони лінії електропередачі 10 кВ.

23. Відмовити громадянці Логвиненко Світлані Петрівні\*\*\*\*у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі у власність площею 0,0700га, кадастровий номер 3221284001:01:039:0088 для ведення особистого селянського господарства в с. Княжичі, в зв'язку з тим, що згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI), зазначена земельна ділянка знаходиться: частина - на території садибної житлової забудови, частина - на території загального користування в межах червоних ліній проектної вулиці (20м), частина – в межах зони санітарної охорони лінії електропередачі( 10м).

24. Зняти для додаткового вивчення відмови громадянці Пархоменко Ользі Миколаївні\*\*\*\* у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності цільове призначення якої змінюється та у зміні цільового призначення земельної ділянки площею 0,2465га з ведення особистого селянського господарства на будівництво і обслуговування інших будівель громадської забудови (для розміщення об'єктів дорожнього сервісу) в с. Княжичі Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI), зазначена земельна ділянка знаходиться: частина земельної ділянки на території виробничої забудови, частина – на території об'єктів обслуговування, торгівлі та інших видів підприємницької діяльності. Новий вид цільового призначення земельної ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для розміщення об'єктів дорожнього сервісу) частково співвідноситься з видом функціонального призначення в містобудівній документації. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284000:03:005:0197.

25. Зняти для додаткового вивчення питання відмови громадянці Бурмас Оксані Асланівні\*\*\*\*у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та у передачі у власність земельної ділянки площею 0,1778га, кадастровий номер 3221284001:01:059:0009 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд(присадибна ділянка) по вул.Лагунової Марії, 125 в с.Княжичі в зв'язку з тим, що згідно з Генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI), частина земельної ділянки, кадастровий номер 3221284001:01:059:0009, знаходиться на території садибної житлової забудови, частина земельної ділянки – на території загального користування в межах червоних ліній вул.Лагунової Марії (24 м).

26.Зняти для додаткового вивчення питання відмови громадянці Романченко Раїсі Дмитрівні\*\*\*\*у затвердженні технічної документаціїіз землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та у передачі у власність земельної ділянки площею 0,2500га, кадастровий номер 3221284001:01:059:0008для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд(присадибна ділянка) по вул.Лагунової Марії, 123в с.Княжичі, в зв'язку з тим, що згідно з Генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI), частина земельної ділянки,кадастровий номер 3221284001:01:059:0008, знаходиться на території садибної житлової забудови, частина земельної ділянки – на території загального користування в межах червоних ліній вул.Лагунової Марії (24 м).

27. Відмовити у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам:

27.1.Яремчук Ірині Вікторівні\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею0,1000га для ведення особистого селянського господарства в с.Княжичі, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-4/9948 від 25.11.2021року,згідно з генеральним планом території села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 р. № 303 (19-VI), знаходиться: частина-на території зелених насаджень спецпризначення, частина – на території виробничого використання, частина – в межах зон санітарної охорони від виробництва до житлової забудови (50м) та лінії електропередачі 10 кВ;

27.2.Маковецькому Михайлу Анатолійовичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею0,1000га для веденняіндивідуального садівництвав с.Княжичі, Броварського району Київської області в зв'язку тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-4/9707 від 17.11.2021року,згідно з генеральним планом території села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI), знаходиться: частина - на території садибної житлової забудови, частина- на території загального користування в межах червоних ліній проектних вулиць (18м, 26м);

27.3.Гаврилюку Богдан Валерійовичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для ведення індивідуального садівництва в с.Княжичі, в зв'язку тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-4/9715 від 17.11.2021року, згідно з генеральним планом території села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької

сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI), знаходиться: частина земельної ділянки на території садибної житлової забудови, частина – на території виробничого використання, частина – на території загального користування в межах червоних ліній проектною вулиці (20м), частина- на території об'єктів обслуговування, торгівлі та інших видів підприємницької діяльності;

27.4.Гаврилюку Євгенію Валерійовичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для ведення індивідуального садівництва в с.Княжичі, в зв'язку тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-4/9718 від 17.11.2021року, згідно з генеральним планом території села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI), знаходиться: частина - на території загального користування в межах червоних ліній проектною вулиці (26м);

27.5.Кошелькову Сергію Олександровичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для ведення індивідуального садівництва в с.Княжичі Броварського району Київської області, в зв'язку тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-4/9709 від 17.11.2021року, згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI), знаходиться: частина - на території садибної житлової забудови, частина – на території загального користування в межах червоних ліній проектних вулиць (18м, 26м);

27.6.Слуценку Петру Олексійовичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 1,4000га для ведення особистого селянського господарства в межах Княжицького старостинського округу, в зв'язку тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-3/9543 від 10.11.2021року, згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI), знаходиться: частина земельної ділянки на території садибної житлової забудови, частина- на території загального користування в межах червоних ліній проектних вулиць (20м), частина – в межах зони санітарної охорони газопроводу високого тиску(10м) та в межах зони санітарної охорони від виробничих підприємств (300м);

27.7.Колосовій Олександрі Вікторівні\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га, для будівництва та обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд(присадибна ділянка), яка розташована на території Броварської міської територіальної громади Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до

клопотання №11-16-3/9674 від 16.11.2021 року, згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI) знаходиться на території зелених насаджень загального користування, частина земельної ділянки – в межах зони санітарної охорони каналу(25м);

27.8.Колосовій Олександрі Вікторівні\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,1800 га, для будівництва та обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд(присадибна ділянка), яка розташована на території Броварської міської територіальної громади Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-3/9671 від 16.11.2021 року, згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI) знаходиться на території зелених насаджень загального користування, частина – в межах зони санітарної охорони водних об'єктів;

27.9.Колосовій Олександрі Вікторівні\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га, для ведення садівництва, яка розташована на території Броварської міської територіальної громади Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-3/9680 від 16.11.2021 року, згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI) знаходиться: частина земельної ділянки на території садибної житлової забудови, частина – на території загального користування в межах червоних ліній проектної вулиці(18 м);

27.10.Колосовій Олександрі Вікторівні\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га, для ведення садівництва, яка розташована на території Броварської міської територіальної громади Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-3/9682 від 16.11.2021 року, згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області від 28.03.2013 року №303 (19-VI) знаходиться: частина земельної ділянки на території садибної житлової забудови, частина – на території загального користування в межах червоних ліній проектної вулиці(20 м);

27.11.Паренюку Максиму Юрійовичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 1,9800 га, для ведення особистого селянського господарства в межах Броварської міської ради, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-3/10083 від 01.12.2021 року, згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI) земельна ділянка знаходиться: частина – на території виробничого використання, частина – на території загального користування в межах

червоних ліній Об'їзної дороги, частина – в межах зони санітарної охорони лінії електропередачі 110 кВ(20м), частина земельної ділянки має кадастровий номер 3221284000:03:008:0084 площею 0,5000га–надана іншим під зазначені цілі;

27.12.Коленченко Юлії Віталіївни\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,2500 га, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка), яка розташована на території с.Княжичі, Броварського району, Київської області, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/10549 від 17.12.2021року, згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI) знаходиться на території садибної житлової забудови, частина – на території загального користування в межах червоних ліній проектної вулиці(16м);

27.13.Мазій Ірині Карпівни\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га, під будівлею ветлікарні в с.Княжичі Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-4/10202 від 06.12.2021року, згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI) знаходиться на території загального користування в межах червоних ліній проектної вулиці(20м), частина – в межах охоронних зон ліній електропередач 110кВ, 27,5 кВ та газопроводу високого тиску;

27.14.КравченкуОлексію Ігоровичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га, для ведення особистого селянського господарства в с.Княжичі Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/10508від 16.12.2021року, згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI) знаходиться на території об'єктів обслуговування, торгівлі та інших видів підприємницької діяльності та в межах зони санітарної охорони лінії електропередачі (20м);

27.15.Іваницькій Валентині Григорівни\*\*\*\*земельноїділянки орієнтовною площею 0,1000 га, для ведення особистого селянського господарства в с.Княжичі, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/10507 від 16.12.2021року, згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI) знаходиться на території садибної житлової забудови та в межах зони санітарної охорони лінії електропередачі (20м);

27.16.Сологуб Марії Сергіївни\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га, для ведення особистого селянського господарства в с.Княжичі, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування

якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/10504 від 16.12.2021 року, згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI) знаходиться: частина земельної ділянки на території об'єктів обслуговування, торгівлі та інших видів підприємницької діяльності, частина - на території садибної житлової забудови, частина – на території загального користування в межах червоних ліній Проектної вулиці(24м) та в межах зони санітарної охорони лінії електропередачі (20м);

27.17.Сологуб Наталії Василівні\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га, для ведення особистого селянського господарства в с.Княжичі, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/10503 від 16.12.2021 року, згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI) знаходиться на території об'єктів обслуговування, торгівлі та інших видів підприємницької діяльності та в межах зони санітарної охорони лінії електропередачі (20м);

27.18.Мозговому Ярославу Анатолійовичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення індивідуального садівництва в селі Княжичі, Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-6/10659 від 21.12.2021 року, згідно з генеральним планом території села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI), знаходиться – на території садибної житлової забудови, частина – в межах зон санітарної охорони(каналу);

27.19.Кириченко Наталії Вікторівні\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га, для ведення особистого селянського господарства в с.Княжичі, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/10506 від 16.12.2021 року, згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI) знаходиться на території житлової забудови, частина – на території загального користування в межах червоних ліній проектної вулиці (20м), в межах зони санітарної охорони лінії електропередачі (10м);

27.20.Потоцькому Костянтину Володимировичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га, для ведення особистого селянського господарства в с.Княжичі, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-3/10815 від 30.12.2021 року, згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI) знаходиться на території садибної житлової забудови, частина –

на території загального користування в межах червоних ліній проектної вулиці (24м), в межах зони санітарної охорони лінії електропередачі (10м);

27.21.Петрині Вікторії Валеріївни\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,2500 га, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) в с.Княжичі, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання №12.1-16-3/30 від 05.01.2022року, згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI) знаходиться на території зелених насаджень загального користування, частина – в межах зони санітарної охорони лінії електропередач 10 кВ (10м) ;

27.22.Колосовій Олександрі Вікторівни\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,1900 га, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) в с.Княжичі, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання № 11-16-3/9669 від 16.11.2021року, згідно матеріалів інвентаризації с. Княжичі Броварського району Київської області, перебуває у власності іншої особи.

28.Внести зміни до рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області від 23.12.2021 року №613-19-08 «Про затвердження документації із землеустрою, зміну цільового призначення земельних ділянок, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, відмову у затвердженні документації із землеустрою, відмову у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою громадянам в с. Княжичі Броварського району Київської області», а саме, в пункті 5 зазначеного рішення, слова «Соболевській Ніні Іванівні» замінити на «Соболевській Наталії Іванівні», в зв'язку з технічною правкою.

29.Внести зміни до рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області від 23.12.2021 року №613-19-08 «Про затвердження документації із землеустрою, зміну цільового призначення земельних ділянок, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, відмову у затвердженні документації із землеустрою, відмову у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою громадянам в с.Княжичі Броварського району Київської області», а саме, в пункті 15 зазначеного рішення, відносно Захарчук Надії Йосипівни, площу земельної ділянки «0,1507 га» замінити на «0,8000 га», в зв'язку з технічною правкою.

30. Зняти для додаткового вивчення питання відмови у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам:

30.1.Біловій Наталії Вікторівни\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,0200га для ведення особистого селянського господарства в с.Княжичі Броварського району Київської області , в зв'язку з тим, що бажане

місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №9-5-Б-2471 від 29.10.2021 року згідно з генеральним планом території села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI), зазначена земельна ділянка знаходиться на території садибної житлової забудови та в межах зони санітарної охорони лінії електропередачі(20м);

30.2.Залозному Дмитру Сергійовичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для ведення індивідуального садівництва в с. Княжичі, Броварського району Київської області в зв'язку тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-4/9716 від 17.11.2021 року, згідно з генеральним планом території села Княжичі Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Княжицької сільської ради Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI), знаходиться на території садибної житлової забудови;

30.3.Залозному Анатолію Дмитровичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,0884 га, для ведення особистого селянського господарства в с.Княжичі, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-4/10634 від 21.12.2021 року, згідно з генеральним планом села Княжичі Броварського району Київської області від 28.03.2013 року № 303 (19-VI) знаходиться на території садибної житлової забудови.

31. Попередити громадян, зазначених в пунктах 1,2,3,4 цього рішення про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельної ділянки за цільовим призначенням.

32. Попередити громадян, зазначених в пунктах 1,2,3,4 цього рішення, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

33. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари  
від 03 лютого 2022 року  
№ 663-22-08