

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

від 19.01.2021 № 49

м.Бровари

Про зупинення нарахування орендної плати за оренду комунального майна територіальної громади міста Бровари у період карантину

З метою зменшення фінансового навантаження на орендарів комунального майна територіальної громади м. Бровари, враховуючи рішення Броварської міської ради Київської області від 24.12.2020 року № 2079-89-07 «Про зупинення нарахування орендної плати за оренду комунального майна територіальної громади міста Бровари у період карантину», на підставі Закону України «Про соціальну підтримку застрахованих осіб та суб'єктів господарювання на період здійснення обмежувальних протиепідемічних заходів, запроваджених з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2» № 1071-IX від 04.12.2020 року, Постанови Кабінету Міністрів України від 09.12.2020 № 1236 «Про встановлення карантину та запровадження обмежувальних протиепідемічних заходів з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-23» та керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 р. № 483 та підпунктом 1 пункту «а» статті 29, частиною 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення комісії з оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Бровари (витяг з протоколу від 14.01.2021 № 02) виконавчий комітет Броварської міської ради Київської області

В И Р І Ш И В:

1. Зупинити нарахування орендної плати на період дії карантину з 08 січня 2021 року по 24 січня 2021 року включно, для орендарів комунального майна територіальної громади міста Бровари згідно з додатком.

2. Доручити управлінню з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Київської області здійснювати нарахування орендної плати відповідно до вимог чинного законодавства, без внесення змін до договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Бровари, згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови відповідно до розподілу функціональних повноважень.

Додаток
до рішення виконавчого комітету
Броварської міської ради
Київської області
від 19.01.2021 № 49

Перелік орендарів, яким зупиняється нарахування орендної плати
на період дії карантину

№ з/п	Орендар	Характеристика об'єкта оренди	Адреса (Київська обл., м. Бровари)	Площа (кв.м.)	Договір оренди (№, від)	Цільове використання
1	2	3	4	5	6	7
1.	Балансоутримувач – виконавчий комітет Броварської міської ради Київської області					
1.1.	Бова Олег Володимирович	нежитлове приміщення адміністративної будівлі - підвал	вул. Гагаріна, буд. 18	62,6	15-20 01.12.2020	реалізація товарів непродовольчої групи дитячого асортименту
2.	Балансоутримувач - відділ культури Броварської міської ради Київської області					
2.1.	Приватне підприємство "Іноземна мова"	нежитлове приміщення школи мистецтв	бульв. Незалежності, буд.12-б	25,47	33/50-20 30.06.2020	курси (з вивчення іноземних мов) - погодинно
2.2.	Релігійна громада євангельських християн "Переможний Голос Божий" в м.Бровари	нежитлове приміщення школи мистецтв	бульв. Незалежності, буд. 12-б	204,10	17/18-18 07.02.2018	духовний та творчий розвиток дітей - сиріт -погодинно
2.3.	Релігійна організація "Релігійна громада євангельських християн "Слово Боже" м. Бровари Київської області	нежитлове приміщення школи мистецтв	бульв. Незалежності, буд. 12-б	204,10	06/15-19 11.02.2019	духовний та творчий розвиток дітей - сиріт - погодинно
2.4.	ФОП Швець Олена Володимирівна	нежитлове приміщення школи мистецтв	бульв. Незалежності, буд. 12-б	1,0	26/58-19 01.07.2019	торгівля товарами продовольчої групи (кавовий автомат)

1	2	3	4	5	6	7
3.	Балансоутримувач – комунальне підприємство Броварської міської ради Київської області "Броваритепловодоенергія"					
3.1.	Громадське формування з охорони громадського порядку "Варта Бровари "ЗЕНІТ"	нежитлове приміщення окремо розташованої будівлі (2-й поверх)	вул. Ярослава Мудрого, буд. 3/1	68,0	10/19-19 01.02.2019	розміщення громадського формування
4.	Балансоутримувач – комунальне підприємство Броварської міської ради Київської області «Житлово-експлуатаційна контора – 1»					
4.1.	ФОП Дьомін Ігор Анатолійович	нежитлове приміщення у житловому будинку (підвал)	бульв. Незалежності, буд. 2	40,00	93/43-17 01.09.2017	ремонт та обслуговування побутової техніки
4.2.	Товариство з обмеженою відповідальністю Броварський завод "ПОБУТРАДІОТЕХНІКА"	нежитлове приміщення у житловому будинку	бульв. Незалежності, буд. 3	130,10	56/84-18 01.11.2018	надання послуг (ремонт побутової радіотелевізійної апаратури)
4.3.	ФОП Строй Олександр Вікторович	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	бульв. Незалежності, буд. 2	8,70	40/45-20 30.06.2020	надання послуг по ремонту засобів мобільного зв'язку
4.4.	ФОП Бойко Лариса Яківна	нежитлове приміщення у житловому будинку (підвал)	бульв. Незалежності, буд. 12	33,08	11/38-20 30.04.2020	проведення господарської діяльності у сфері надання послуг (крім послуг автосервісу та перукарень)- майстерня по ремонту одягу
4.5.	Товариство з обмеженою відповідальністю Підприємство "Книги"	нежитлове приміщення у житловому будинку (підвал)	бульв. Незалежності, буд. 3	59,30	168/13-20 31.01.2020	архів
4.6.	ФОП Пилипенко Сергій Георгійович	нежитлове приміщення у житловому будинку (підвал)	бульв. Незалежності, буд. 2	119,60	53/46-20 30.06.2020	8,13 кв.м.- фотолабораторія; 116,73 кв.м.-

1	2	3	4	5	6	7
4.7.	ФОП Писаренко Олександр Миколайович	нежитлове приміщення у житловому будинку (підвал)	бульв. Незалежності, буд. 12	23,85	79/43-20 01.06.2020	майстерню по ремонту шкіргаланте- реї та взуття
4.8.	ФОП Шило Юрій Ігорович		вул. Гагаріна, буд. 27	15,50	10/71-17 01.11.2017	магазин непродо- вольчих товарів
4.9.	Громадська організація "Фонд сприяння розвитку місцевого самоврядування Броварського регіону"	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	бульв. Незалежності, буд. 2	65,55	108/12-20 31.01.2020	під розміщення офісу громадської організації 51,0 кв.м. - офіс; 14,55 кв.м. - площа загального користування
4.10.	ФОП Герус Святослав Миколайович	нежитлове приміщення у житловому будинку (підвал)	бульв. Незалежності, буд. 7	52,60	158/69-18 31.08.2018	розміщення кафетерію без реалізації товарів підакцизної групи
4.11.	ФОП Горанська Наталія Анатоліївна	нежитлове приміщення у житловому будинку (підвал)	бульв. Незалежності, буд. 12	56,90	1/103-18 30.11.2018	30,7- магазин- склад, 26,2- реалізація товарів дитячого асортименту
4.12.	ФОП Махревич Євген Миколайович	нежитлове приміщення у житловому будинку (підвал)	бульв. Незалежності, буд. 2	27,00	34/56-19 31.05.2019	надання послуг населенню
4.13.	ФОП Федоряка Валентин Іванович	нежитлове приміщення у житловому будинку (підвал)	бульв. Незалежності, буд. 2	22,50	04/31-20 17.04.2020	14,9 кв.м- надання послуг населенню, 7,6 кв.м.- місця спільного користування

1	2	3	4	5	6	7
5.	Балансоутримувач – комунальне підприємство Броварської міської ради Київської області «Житлово-експлуатаційна контора – 2»					
5.1.	Громадська організація "Всеукраїнське об'єднання "Незламність"	нежитлове приміщення у житловому будинку (підвал)	вул. Москаленка Сергія, буд. 8-а	89,80	24/64-18 01.08.2018	83,4 кв.м.- розміщення громадської організації; 6,4 кв.м. - площа загального користування
5.2.	ФОП Яцух Юрій Віталійович	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	вул. Володимира Великого, буд. 1	14,40	100/35-18 30.03.2018	7,0 кв.м. - ксерокопіювання; 7,4 кв.м. - реалізацію відеопродукції
5.3.	ФОП Шевель Алла Іванівна	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	вул. Москаленка Сергія, буд. 10	49,70	42/100-18 21.12.2018	ремонт одягу
5.4.	Відокремлений підрозділ молодіжної організації Пласт національної скаутської організації в місті Бровари в Київській області "Станиця Бровари"	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	вул. Олімпійська, буд. 7-а	51,60	04/12-19 18.02.2019	розміщення організації, що здійснює організацію дозвілля дітей у позаурочний час
6.	Балансоутримувач – комунальне підприємство Броварської міської ради Київської області «Житлово-експлуатаційна контора – 3»					
6.1.	Громадська організація воїнів-ліквідаторів аварії на ЧАЕС ,інвалідів війни- "Ратник"	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	вул. Петлюри Симона, буд. 13-а	9,60	65/68-18 31.08.2018	розміщення офісу громадської організації
6.2.	ФОП Машарова Наталія Йосипівна	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	вул. Короленка, буд. 50	14,61	45/13-18 01.02.2018	ремонт взуття

1	2	3	4	5	6	7
6.3.	ФОП Лук'яненко Василь Володимирович	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	бульв. Незалежності буд. 15-а	14,48	12/67-18 31.08.2018	ремонт взуття
6.4.	Громадська організація "Федерація інвалідів систем спортивної реабілітації "Тамарина"	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	вул. Петлюри Симона, буд. 15-а	15,00	40/82-19 01.08.2019	розміщення громадського організації
6.5.	Громадська організація "Всеукраїнський рух "Захисники вітчизни"	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	вул. Короленка, буд. 56-а	15,00	05/133-20 19.12.2020	розміщення відокремленого підрозділу громадської організації "Всеукраїнський рух "Захисники вітчизни"
6.6.	ФОП Бойко Лариса Яківна	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	вул. Петлюри Симона, буд. 13	13,90	04/134-20 19.12.2020	розміщення ательє з ремонту одягу
6.7.	Благодійна організація "Благодійний фонд "Від мрії до реальності"	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	бульв. Незалежності буд. 19-а	17,00	15/36-18 30.03.2018	розміщення благодійної організації
6.8.	ФОП Бова Олег Володимирович	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	вул. Короленка, буд. 64-б	13,10	27/70-19 26.07.2019	проведення господарської діяльності у сфері надання послуг (ремонт побутової техніки)
6.9.	Громадська організація "Всеукраїнська організація "Національне об'єднання ветеранів-інвалідів"	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	вул. Короленка, буд. 54-а	12,00	30/110-19 25.10.2019	розміщення відокремленого підрозділу організації

1	2	3	4	5	6	7
6.10.	ФОП Зубець Олександр Володимирович	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	вул. Короленка, буд. 68	11,60	31/117-19 01.11.2019	торгівля товарами продовольчої та непродовольчої групи, без реалізації товарів підакцизної групи
7.	Балансоутримувач – комунальне підприємство Броварської міської ради Київської області «Житлово-експлуатаційна контора – 4»					
7.1.	ФОП Радченко Юрій Васильович	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	вул. Ярослава Мудрого, буд. 1	61,00	21/14-20 31.01.2020	торгівля товарами непродовольчої групи
7.2.	Броварське міське товариство інвалідів з ураженням опорно-рухового апарату "Прагнення"	нежитлове приміщення окремо розташованої будівлі	вул. Київська, буд. 290-а	20,50	17/01-18 01.01.2018	розміщення офісу громадської організації
7.3.	Броварське міське товариство інвалідів з ураженням опорно-рухового апарату "Прагнення"	нежитлове приміщення окремо розташованої будівлі	вул. Київська, буд. 290-а	32,80	40/52-17 13.09.2017	розміщення офісу громадської організації
7.4.	Громадська організація "Федерація інвалідів систем спортивної реабілітації "Тамарина"	нежитлове приміщення окремо розташованої будівлі	вул. Київська, буд. 290-а	81,6	07/135-20 01.12.2020	розміщення громадської організації
7.5.	Вашагашвілі Мераб Дурмішханович	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	вул. Грушевського буд. 3-б	11,00	26/85-17 17.11.2017	ремонт ювелірних виробів (ювелірна майстерня)
7.6.	Громадська організація "Всеукраїнське об'єднання "Асоціація воїнів АТО "КИЇВСЬКА РУСЬ"	нежитлове приміщення окремо розташованої будівлі	вул. Київська, буд. 290-а	271,10	22/47-18 27.04.2018	розміщення громадської організації

продовження додатку

1	2	3	4	5	6	7
7.7.	ФОП Сурков Олексій Валерійович	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	вул. Героїв Небесної Сотні, буд. 7	11,00	4/4-20 31.01.2020	розміщення сервісного центру по ремонту техніки
7.8.	ФОП Тичинська Наталія Михайлівна	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	вул. Грушевського буд. 17	13,50	16-20 01.12.2020	розміщення швейної майстерні
8.	Балансоутримувач – комунальне підприємство Броварської міської ради Київської області «Житлово-експлуатаційна контора – 5»					
8.1.	ФОП Лучінський Григорій Семенович	нежитлове приміщення у житловому будинку (підвал)	вул. Лагунової Марії, буд. 10	64,60	03/82-18 01.11.2018	реалізація товарів непродовольчої групи дитячого асортименту
8.2.	ФОП Грицик Галина Яківна	окремо розташоване нежитлове приміщення	вул. Лагунової Марії, буд. 5	15,00	78/47-17 01.09.2017	майстерня з ремонту взуття
8.3.	ФОП Станкова Гулія Ісхаківна	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	вул. Короленка буд. 47	5,60	27.04.2018	кафетерій без реалізації товарів підакцизної групи
8.4.	ФОП Корнієнко Андрій Володимирович	нежитлове приміщення у житловому будинку (1-й поверх)	вул. Лагунової Марії, буд. 10	5,00	23/45-19 01.04.2019	майстерня з ремонту взуття
8.5.	Громадська організація "Спортивний клуб "Єдність"	нежитлове приміщення у житловому будинку (підвал)	вул. Лагунової Марії, буд. 10	114,77	21/26-20 28.02.2020	розміщення ГО, що здійснює організацію дозвілля дітей та юнацтва в позаурочний час (тайський бокс)
8.6.	Громадська організація "АВАНГАРД АТО БРОВАРІЙ"	нежитлове приміщення у житловому будинку	вул. Лагунової Марії, буд. 11	15,90	21/46-18 27.04.2018	розміщення громадської організації

		(1-й поверх)				
--	--	--------------	--	--	--	--

8

продовження додатку

1	2	3	4	5	6	7
8.7.	ФОП Канський Володимир Петрович	нежитлове приміщення окремо розташованої будівлі	Київська, буд. 310-а	31,80	23/27-19 01.03.2019	розміщення швейної майстерні (надання послуг населенню)
9.	Балансоутримувач – комунальне підприємство Броварської міської ради Київської області "Бровари-Благоустрій"					
9.1.	ФОП Писаренко Олександр Миколайович	нежитлове окремо розташоване приміщення	вул. Петлюри Симона, 28	7,20	12/60-17 29.09.2017	майстерня по ремонту взуття
9.2.	ПП "Союз Буд"	частина спортивного майданчику	вул. Героїв Небесної Сотні, 7-а	3641,6	121/17 01.11.2010	розміщення тенісних кортів
9.3.	Демиденко Олексій Олексійович	павільйон очікування	вул. Київська, авто-зупинка "Школа № 5"	30,80	22/62-17 29.09.2017	торгівля товарами непродо- вольчої групи (без реалізації алкогольних напоїв)

Міський голова

Ігор САПОЖКО