

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, продовження терміну укладення договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про оренду землі”, пунктом 34 частини 1 статті 26, пунктом 16 частини 4 статті 42 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1.Поновити наступні договори оренди земельних ділянок:

1.1. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Губановим Сергієм Вячеславовичем, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 06.07.2015року за №10382788, на земельну ділянку площею 0,0026га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування тимчасової споруди – кіоску) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Короленка, 47-а в м. Бровари строком на 2 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:029:0022;

1.2. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Губановим Сергієм Вячеславовичем, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 02.07.2015року за №10337823, на земельну ділянку площею 0,0052га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування капітальної споруди із надання перукарських послуг) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Олімпійській, 4 в м. Бровари строком на 2 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:049:0016;

1.3. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та громадянкою Чабур Наталією Іванівною, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 16.11.2016року за №17524804, на земельну ділянку площею 0,0070га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (торгівельний павільйон-магазин) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Ярослава Мудрого, 36-б в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:017:0227;

1.4. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Трінеєвою Оленою Василівною, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 21.01.2015 року за №8583300, на земельну ділянку площею 0,0085га, з них 0,0083га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування магазину) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по бульв. Незалежності, 4-б в м. Бровари строком на 2 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:027:0015.

Попередити Орендаря про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі, а також забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки;

1.5. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Зубець Олександром Володимировичем, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 28.12.2016 року за №18447469, на земельну ділянку площею 0,0154га, з них 0,0039га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (магазин-павільйон) – землі житлової та громадської забудови по вул. Короленка, 60-г в м. Бровари строком на 2 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:030:0037.

Попередити Орендаря про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі, а також забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки;

1.6. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Об'єкт», право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 14.02.2017 року за №19066039, на земельну ділянку площею 0,0139га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлового приміщення з влаштуванням окремого входу із вхідною групою) – землі громадської забудови (комерційне використання), по вул. Гагаріна, 11 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:028:0144;

1.7. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Аделаріс», право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 20.11.2020 року за №39360188, на земельну ділянку площею 0,0021га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для

обслуговування тимчасової споруди – павільйону, без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Гагаріна в районі розміщення буд. №2 в м. Бровари строком на 2 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:023:1175;

1.8. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Аделаріс», право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 19.11.2020 року за №39338477, на земельну ділянку площею 0,0019га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування тимчасової споруди – кіоску, для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування та без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання) по вул. Ярослава Мудрого в районі розміщення буд. №88 в м. Бровари строком на 2 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:021:1193;

1.9. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою – підприємцем Болдирєвим Костянтином Олексійовичем, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 24.01.2018 року за №24562257, на земельну ділянку площею 0,0056га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлової будівлі (магазин-павільйон дрібно-роздрібної торгівлі) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Короленка, 52 в м. Бровари строком на 1 рік. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0007;

1.10. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Литвиченко Аллою Анатоліївною, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 17.01.2015 року за №8433402, на земельну ділянку площею 0,0019га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування тимчасової споруди – кіоску, для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування та без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Ярослава Мудрого в районі розміщення буд. №88 в м. Бровари строком на 2 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:021:1192;

1.11. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Вторма-сплав» на земельні ділянки площею 0,0226га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:037:0007 та площею

0,0532га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:037:0006, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування двох залізничних гілок) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Промвузла в м. Бровари строком на 5років;

1.12. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та малим приватним підприємством «Атлант-плюс», право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 06.12.2016року за №17913266, на земельну ділянку площею 0,7500га, з них 0,0132га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мережі тепlopостачання, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (для обслуговування цеху по виробництву металопластикових та алюмінієвих конструкцій) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Металургів, 32 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:035:0019.

Попередити Орендаря про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі, а також забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки;

1.13. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю Комбінат «Броварибудвироби», зареєстрований у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040733800042 від 10.04.2007року, на земельні ділянки площею 1,1932га, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 12.12.2016року за №18045644, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:036:0521 та площею 0,5694га, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 12.12.2016року за №18046680, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:036:0522, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування майнового комплексу) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення по вул. Металургів, 4-г в м. Бровари строком на 5 років;

1.14. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Зубець Оленою Михайлівною, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 03.07.2019року за №32260197, на земельну ділянку площею 0,0029га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування

кіоску, без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по бульв. Незалежності, 7 в м. Бровари строком на 2 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:028:0060;

1.15. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Казановим Олександром Єгоровичем, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 19.01.2015 року за №8710334, на земельну ділянку площею 0,0017га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування тимчасової споруди – кіоску, для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування та без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Короленка в районі розміщення буд.№54 в м. Бровари строком на 2 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0714;

1.16. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Казановою Світлою Василювою, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 19.01.2015 року за №8746029, на земельну ділянку площею 0,0020га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування тимчасової споруди – кіоску в складі павільйону очікування, для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування та без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Гагаріна в районі розміщення буд.№22 в м. Бровари строком на 2 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:024:0805;

1.17. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою та громадянином Варенком Сергієм Миколайовичем, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 27.06.2015 року за №10318208 на земельну ділянку площею 0,0022га, з них 0,0013га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мережі ЛЕП, для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування гаража) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Короленка в районі розміщення буд. №50 в м. Бровари строком на 1 рік. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:030:0022;

1.18. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Незгодою Юлією Петрівною, зареєстрований у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000229 від 15.08.2012 року, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 25.09.2014 року за

№7164292, на земельну ділянку площею 0,0020га, з них 0,0015га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування тимчасової споруди – кіоску в складі павільйону очікування для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування та без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), на перетині вул. Переяславський шлях та вул. Кобзарської в м. Бровари строком на 2 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:017:1115;

1.19. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Зайцевою Валентиною Василівною, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 25.10.2013року за №3050773, на земельну ділянку площею 0,0027га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування та без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Гагаріна в районі розміщення буд. №27-29 в м. Бровари строком на 2 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:026:0037;

1.20. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Зайцевою Валентиною Василівною, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 05.06.2013року за №1250008, на земельну ділянку площею 0,0057га для обслуговування тимчасової споруди – кіоску в складі павільйону очікування для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування та без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів – землі комерційного використання, по вул. Шевченка, 27 в м. Бровари строком на 2 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:014:0006;

1.21. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою – підприємцем Зайцевою Валентиною Василівною, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 06.03.2014року за №5008646, на земельну ділянку площею 0,0019га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування тимчасової споруди – кіоску для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування та без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Бандери Степана, 18 в м. Бровари строком на 2 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:034:0004;

1.22. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Котенок Володимиром Григоровичем, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000201 від 20.07.2012року, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 21.01.2015року за №8582445, на земельну ділянку площею 0,0019га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування кіоску для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування та без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Броварської сотні в районі розміщення буд.№10 в м. Бровари строком на 2 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:049:0702;

1.23. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Котенок Володимиром Григоровичем, зареєстрований у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000200 від 20.07.2012року, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 22.09.2014року за №7181063, на земельну ділянку площею 0,0020га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування та без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Гагаріна в районі розміщення буд.№2 в м. Бровари строком на 2 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:023:0703;

1.24. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Маринич Оксаною Миколаївною, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 01.08.2013року за №1986976, на земельну ділянку площею 0,0047га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування та без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Короленка в районі розміщення будинку №65 в м. Бровари строком на 2 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:029:0004;

1.25. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Носок Наталією Анатоліївною, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 07.09.2013року за №2405643, на земельну ділянку площею 0,0019га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування

тимчасової споруди – кіоску для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування та без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Короленка в районі розміщення буд. №51 в м. Бровари строком на 2 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:029:0005;

1.26. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Іваницьким Миколою Григоровичем, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 17.11.2013 року за №3414494, на земельну ділянку площею 0,0022га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування та без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Київській в районі розміщення буд. №168 в м. Бровари строком на 2 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:016:0019;

1.27. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою – підприємцем Дзюбою Наталією Павлівною, на земельні ділянки площею 0,0086га, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 27.09.2013 року за №2668807, кадастровий номер 3210600000:01:007:0014 та площею 0,0086га, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 25.09.2013 року за №2630767, кадастровий номер 3210600000:01:007:0015, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування павільйону та кіоску в складі зупинки очікування та без права реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі комерційного використання, по вул. Шевченка (біля центральної лікарні) в м. Бровари строком на 2 місяці;

1.28. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Онуфрієвим Вадимом Вікторовичем, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 06.11.2014 року за №7712294, на земельну ділянку площею 0,0056га, з них 0,0014га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мережі ЛЕП, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування тимчасової споруди – павільйону для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування та без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання) по вул. Короленка, 52 в м. Бровари строком на 2 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0719.

2. Продовжити термін укладення договорів оренди земельних ділянок до 21.12.2021року:

2.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Леал-Гласс» на земельні ділянки площами:

- 0,0577 га, з них 0,0336га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, кадастровий номер 3210600000:01:050:0031, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 29.12.2017року за №24305750;

- 0,7006га, з них 0,2965га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, кадастровий номер 3210600000:01:050:0032, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 29.12.2017року за №24308593;

- 0,0566га, з них 0,0282га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, кадастровий номер 3210600000:01:050:0033, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 29.12.2017року за №24309395;

- 0,1762га, з них 0,0048га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, кадастровий номер 3210600000:01:050:0034, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 29.12.2017року за №24310312;

- 0,4496га, з них 0,0012га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, кадастровий номер 3210600000:01:050:0035, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (обслуговування існуючих споруд) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Броварської сотні, 5 в м. Бровари;

2.2 Товариству з обмеженою відповідальністю «Леал-Гласс» на земельну ділянку площею 0,0399га, з них 0,0105га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (обслуговування існуючих споруд) – землі промисловості, по вул. Броварської сотні, 5 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:050:0017.

3. Продовжити термін укладення договору оренди землі приватному акціонерному товариству «ДТЕК Київські регіональні електромережі» на земельні ділянки, розташовані по вул. Єдності в м. Бровари, до 31.12.2021року:

- площею 0,0004га (опора ПЛЗ-10кВ) – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, кадастровий номер 3210600000:01:057:0079;

- площею 0,0022га (ТП-10/0,4кВ) – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, кадастровий номер 3210600000:01:057:0080.

У випадку не оформлення договору у встановлені терміни, Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

4. Продовжити термін укладення договору оренди землі приватному акціонерному товариству «ДТЕК Київські регіональні електромережі» на земельні ділянки, розташовані по вул. Зеленій в м. Бровари, до 31.12.2021року:

- площею 0,0009га (опора ПЛЗ-10кВ) – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, кадастровий номер 3210600000:01:059:0199;

- площею 0,0004га (опора ПЛЗ-10кВ) – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, кадастровий номер 3210600000:01:059:0200;

- площею 0,0004га (опора ПЛЗ-10кВ) – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, кадастровий номер 3210600000:01:059:0201;

- площею 0,0004га (опора ПЛЗ-10кВ) – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, кадастровий номер 3210600000:01:059:0202;

- площею 0,0004га (опора ПЛЗ-10кВ) – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, кадастровий номер 3210600000:01:059:0203;

- площею 0,0004га (опора ПЛЗ-10кВ) – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, кадастровий номер 3210600000:01:059:0204;

- площею 0,0004га (опора ПЛЗ-10кВ) – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, кадастровий номер 3210600000:01:059:0205;

- площею 0,0004га (опора ПЛЗ-10кВ) – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, кадастровий номер 3210600000:01:059:0206;

- площею 0,0004га (опора ПЛЗ-10кВ) – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, кадастровий номер 3210600000:01:059:0207;

- площею 0,0010га (опора ПЛЗ-10кВ) – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, кадастровий номер 3210600000:01:059:0208;

- площею 0,0004га (опора ПЛЗ-10кВ) – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, кадастровий номер 3210600000:01:059:0209;

- площею 0,0022га (ТП-10/0,4кВ) – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, кадастровий номер 3210600000:01:059:0210.

У випадку не оформлення договору у встановлені терміни, Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

5. Продовжити термін укладення договору оренди землі приватному акціонерному товариству «ДТЕК Київські регіональні електромережі» на земельні ділянки, розташовані по вул. Гамалія Дмитра в м. Бровари до 31.12.2021року:

- площею 0,0004га, 3210600000:01:063:0469;	кадастровий	номер	земельної	ділянки
- площею 0,0012га, 3210600000:01:063:0470;	кадастровий	номер	земельної	ділянки
- площею 0,0004га, 3210600000:01:063:0471;	кадастровий	номер	земельної	ділянки
- площею 0,0004га, 3210600000:01:063:0472;	кадастровий	номер	земельної	ділянки
- площею 0,0004га, 3210600000:01:063:0477;	кадастровий	номер	земельної	ділянки
- площею 0,0004га, 3210600000:01:063:0479;	кадастровий	номер	земельної	ділянки
- площею 0,0004га, 3210600000:01:063:0480;	кадастровий	номер	земельної	ділянки
- площею 0,0004га, 3210600000:01:063:0487;	кадастровий	номер	земельної	ділянки
- площею 0,0004га, 3210600000:01:063:0478;	кадастровий	номер	земельної	ділянки
- площею 0,0004га, 3210600000:01:063:0476;	кадастровий	номер	земельної	ділянки
- площею 0,0004га, 3210600000:01:063:0482;	кадастровий	номер	земельної	ділянки
- площею 0,0004га, 3210600000:01:063:0474;	кадастровий	номер	земельної	ділянки
- площею 0,0004га, 3210600000:01:063:0473;	кадастровий	номер	земельної	ділянки
- площею 0,0004га, 3210600000:01:063:0475;	кадастровий	номер	земельної	ділянки
- площею 0,0010га, 3210600000:01:063:0488;	кадастровий	номер	земельної	ділянки
- площею 0,0022га, 3210600000:01:063:0481.	кадастровий	номер	земельної	ділянки

У випадку не оформлення договору у встановлені терміни, Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

6. Продовжити термін укладення договору оренди землі товариству з обмеженою відповідальністю «Три Ведмеді» на земельну ділянку площею 3,0000га, з них 0,2527га – землі обмеженого використання –інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для розміщення виробничого комплексу) – землі промисловості, по бульв. Незалежності в районі розміщення ТОВ «Євро Фудс ГБ Україна» в м. Бровари до 19.11.2021року.

7. Зняти для додаткового вивчення питання поновлення договорів оренди земельних ділянок:

7.1. договору оренди земельної ділянки, укладеного між Броварською міською радою Київської області та громадянином Поповим Ігорем Олеговичем, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 06.12.2016року за №17899138, на земельну ділянку площею 0,4119га, з них 0,2479га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (нежитлова будівля) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення по бульв. Незалежності, 18 в м. Бровари строком на 10 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:036:0018;

7.2. договору оренди земельної ділянки, укладеного між Броварською міською радою Київської області та громадянкою Платоною Тетяною Михайлівною, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 24.09.2019року за №33420352, на земельну ділянку площею 0,0024га для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування індивідуального гаража) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Оболонській в районі розміщення буд. №74 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0256.

8. Відмовити у поновленні договорів оренди земельних ділянок:

8.1. договору оренди земельної ділянки, укладеного між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Куликом Валерієм Вікторовичем, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 08.04.2014року за №5264675, на земельну ділянку площею 0,0019га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування кіоску, без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Бандери Степана, 18 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:034:0005;

8.2. договору оренди земельної ділянки, укладеного між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Куликом Валерієм Вікторовичем, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 06.11.2013 року за №3258281, на земельну ділянку площею 0,0017га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування кіоску, без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Гагаріна, 17 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:027:0013.

9. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про необхідність укладення до 21.12.2021 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

10. Попередити осіб, що зазначені в пункті 1 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

11. Договорами оренди земельних ділянок передбачити право Броварської міської ради Броварського району Київської області змінювати орендну плату за земельні ділянки після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови орендарів змінити орендну плату, договір оренди земельної ділянки може бути розірваний Броварською міською радою Броварського району Київської області в односторонньому порядку.

12. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Броварського району Київської області при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

13. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари
від 28 жовтня 2021 року
№ 451-14-08