

**БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

**Про затвердження проекту землеустрою щодо передачі у власність
земельної ділянки, відмову у наданні дозволів на розроблення
проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
в с. Княжичі Броварського району Київської області**

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою, клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», підпунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати у власність громадянину Гірянському Родіону Володимировичу****земельну ділянку площею 0,1000га, з них 0,0116га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Княжичі Броварського району. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:056:0091.

Попередити Власника про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі, а також забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2. Відмовити у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам:

2.1. Бершадській Тетяні Олександрівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,2500га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Травневій в с. Княжичі, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/2018 від 26.02.2021року, за матеріалами погосподарського обліку с. Княжичі, знаходиться в межах земель приватної власності;

2.2. Бершадській Тетяні Олександрівні****земельної ділянки орієнтовною площею 2,0000га для ведення особистого селянського

господарства в с. Княжичі, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/2019 від 26.02.2021 року, за матеріалами погосподарського обліку с. Княжичі, знаходиться в межах земель приватної власності.

3. Попередити громадянина Гірянського Р.В. про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельної ділянки за цільовим призначенням.

4. Попередити Гірянського Р.В., що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу функціональних повноважень.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари
від 25.03.2021 року
№ 126-04-08