

# БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## Р І Ш Е Н Н Я

### **Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність та оренду, зміну цільового призначення земельної ділянки, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою**

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою, клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі» підпунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, Броварська міська рада Київської області

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передати у власність громадянам:

1.1. Луценко Валентині Михайлівні\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0150га для ведення особистого селянського господарства по вул. Старченка в районі розміщення буд.№15. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:033:0088;

1.2. Чайковській Ларисі Григорівні\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0665га для ведення особистого селянського господарства по вул. Київської Русі в районі розміщення буд. №6. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:013:0111;

1.3. Кушніренко Марії Сергіївні\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0333га для ведення особистого селянського господарства по вул. Короленка в районі розміщення буд. №12. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0124;

1.4. Лип'явці Володимиру Петровичу\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0262га для ведення особистого селянського господарства по вул. Чепурного в районі розміщення буд. №4. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:006:1378.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати в оренду громадянці Правдивець Богдані Петрівні\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0280га, з них 0,0209га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення, по вул. Чубинського Павла строком на 7років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0759.

Попередити Правдивець Богдану Петрівну про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі, а також забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянам:

3.1. Горбачову Леоніду Олексійовичу\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0440га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чехова, 14. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:006:0196;

3.2. Педченко Ганні Євстратівні\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0088га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ломоносова, 38. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:002:0112;

3.3. Мишкорізу Віктору Костянтиновичу\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0897га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Весняній, 16. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:062:0067;

3.4. Кваші Олегу Дмитровичу\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0310га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Калнишевського Петра, 75. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:051:0085;

3.5. Шерстюк Галині Федорівні\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0987га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Щасливому, 6. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:016:0104.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на якій розміщене майно, що являється власністю та передати у спільну часткову власність громадянам Маліковій Людмилі Володимирівні (6/25частки), Щиголь Юлії Анатоліївні (6/25частки), Малікову Віталію Анатолійовичу (13/25частки)\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0918га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Міхновського Миколи, 40. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:048:0128.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність зі зміною цільового призначення із «для іншої житлової забудови»

на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», змінити цільове призначення земельної ділянки та передати у власність громадянам Бровченку Ігорю Олександровичу\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0269га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чубинського Павла, 67/9. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0536.

6. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам:

6.1. Євтушенку Олексію Анатолійовичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,0762га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі вул. Ольжича Олега;

6.2. Чекмазу Вадиму Миколайовичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Виноградній біля будинку 225/10А;

6.3. Чекмазу Олександрю Миколайовичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Виноградній біля будинку 225/10А;

6.4. Чернишу Віталію Аркадійовичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Виноградній біля будинку 225/10А;

6.5. Шкуропадському Борису Борисовичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,0762га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі вул. Проектної-вул. Ольжича Олега;

6.6. Мудрому Ярославу Віталійовичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Виноградній біля будинку 225/10А;

6.7. Павлюченку Ігорю Валентиновичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,0051га для будівництва індивідуального гаража по пров. Тихому, гараж №4б;

6.8. Стахнюку Івану Онуфрійовичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,0760га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Проектній, 3;

6.9. Давлетшиній Наталії Миколаївні\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,0236 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Сушка Романа в районі розміщення буд. №14;

6.10. Демиденко Тетяні Вікторівні\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,0500га для ведення особистого селянського господарства по вул. Електриків;

6.11. Фесюку Олександрю Михайловичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,0762га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі вул. Проектної та вул. Ольжича Олега.

7. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Левону Дмитру Борисовичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,0200га для ведення особистого селянського господарства по вул. Покровській в районі розміщення буд. 33.

8. Надати дозвіл громадянам Ситнику Олександрю Олександровичу\*\*\*\*, Скороход Віті Анатоліївні\*\*\*\*на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність зі зміною цільового призначення із «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0126га по вул. Чубинського Павла, 67/2.

9. Попередити громадян, зазначених в пунктах 1,2,3,4,5 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

10. Попередити громадян, зазначених в пунктах 6,7 цього рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок при виготовленні документації із землеустрою, в зв'язку з проведенням інструментальних обмірів земельних ділянок. Документацію із землеустрою, розроблену відповідно до чинного законодавства, подати до Броварської міської ради Київської області на розгляд та затвердження.

11. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари  
від 20.08.2020року  
№ 1968-80-07