

# БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## РІШЕННЯ

### Про затвердження документації із землеустрою та надання земельної ділянки у користування

Розглянувши клопотання юридичної особи, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.1997 р. N 1279 «Про розміри та Порядок визначення втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, Броварська міська рада Київської області

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати в користування на умовах оренди гаражному кооперативу «Лагунова 2015» земельну ділянку площею 0,8700га для колективного гаражного будівництва (для обслуговування збірно-розбірних металевих гаражів) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Залізничній строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:039:0001.

В двомісячний термін з дати прийняття цього рішення гаражному кооперативу «Лагунова 2015» відшкодувати втрати лісогосподарського виробництва, спричинені вилученням чагарників, у розмірі 14767,92 грн. (чотирнадцять тисяч сімсот шістьдесят сім грн. 92 коп.).

До 1 вересня 2020року гаражному кооперативу «Лагунова 2015» забезпечити вивезення гаражів, що розташовані на території м. Бровари по вул. Лагунової Марії в районі Броварського навчально-виховного комплексу Броварської міської ради Київської області та які передбачено встановити на земельній ділянці, що надається в користування.

2. Попередити особу, що зазначена в пункті 1 цього рішення, про необхідність укладення до 09.09.2020року договору оренди землі. У випадку не оформлення Договору, Броварська міська рада Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

3. Попередити особу, що зазначена в пункті 1 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. До освоєння земельної ділянки приступати після державної реєстрації права на земельну ділянку та встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням.

4. Договором оренди землі передбачити право Броварської міської ради Київської області змінювати орендну плату за земельну ділянку після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови орендаря змінити орендну плату, договір оренди землі може бути розірваний Броварською міською радою Київської області в односторонньому порядку.

5. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Київської області при укладенні договору оренди землі.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари  
від 09 липня 2020 року  
№ 1944-79-07