

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про продовження дії договорів про встановлення строкових сервітутів, надання дозволу на розроблення документації із землеустрою

Розглянувши клопотання юридичної особи, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про державний земельний кадастр», «Про землеустрій», «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів» пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, Броварська міська рада Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити дію договорів про встановлення строкових сервітутів:

1.1. укладеного між товариством з обмеженою відповідальністю «Фелікс Енерджи» та управлінням освіти і науки Броварської міської ради Київської області, право користування (сервітут) зареєстровано у державному реєстрі прав 03.11.2015 року за №11934129.

Земельний сервітут на право розміщення блочно-модульної котельні встановлено відносно земельної ділянки площею 3,4550га з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, розташованої по вул. Героїв Небесної Сотні, 13, кадастровий номер 3210600000:00:023:1087. Частина земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту складає площу 0,0195га. Встановити термін дії сервітуту до 09.07.2025 року;

1.2. укладеного між товариством з обмеженою відповідальністю «Фелікс Енерджи» та управлінням освіти і науки Броварської міської ради Київської області, право користування (сервітут) зареєстровано у державному реєстрі прав 03.11.2015 року за №11933236.

Земельний сервітут на право розміщення блочно-модульної котельні встановлено відносно земельної ділянки площею 2,2720га з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, розташованої по вул. Київській, 306-а, кадастровий номер 3210600000:00:029:0011. Частина земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту складає площу 0,0170га. Встановити термін дії сервітуту до 09.07.2025 року;

1.3. укладеного між товариством з обмеженою відповідальністю «Фелікс Енерджи» та Броварською спеціалізованою школою I-III ступенів №7, право користування (сервітут) зареєстровано у державному реєстрі прав 03.11.2015 року за №11930113.

Земельний сервітут на право розміщення блочно-модульної котельні встановлено відносно земельної ділянки площею 2,3285га з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, розташованої по вул. Гагаріна, 23-а, кадастровий номер 3210600000:00:027:0056. Частина земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту складає площу 0,0194га. Встановити термін дії сервітуту до 09.07.2025року.

2. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Фелікс Енерджи» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту орієнтовною площею 0,0100га для розміщення блочно-модульної котельні по вул. Володимира Великого, 6.

Земельна ділянка, на частину якої встановлюється сервітут, перебуває в постійному користуванні управління освіти і науки Броварської міської ради Київської області, площею 2,6195 для будівництва та обслуговування будівель освіти. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:049:0522.

3. Попередити особу, зазначену в пункті 1 цього рішення, про необхідність укладення до 09.09.2020року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

У випадку не оформлення договорів, Броварська міська рада Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

4. Договорами про встановлення строкового сервітуту передбачити право Броварської міської ради Київської області змінювати плату за користування земельними ділянками після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

5. Попередити осіб, зазначених в пункті 1 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

6. Попередити особу, що зазначена в пункті 2 цього рішення, про необхідність виготовлення відповідної документації із землеустрою.

Розроблену документацію із землеустрою подати на розгляд та погодження до Броварської міської ради Київської області та до управління освіти і науки Броварської міської ради Київської області.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від 09 липня 2020року

№ 1940-79-07