

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність та оренду, зміну цільового призначення земельних ділянок, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, внесення змін до рішень Броварської міської ради

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою, клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі», пп. 34 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, Броварська міська рада Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передати у власність громадянам:

1.1. Дідок Людмилі Михайлівні, **** земельну ділянку площею 0,0204га для ведення особистого селянського господарства по вул. Франка Івана в районі розміщення буд. №81. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:004:0167;

1.2. Масальській Людмилі Валеріївні, **** земельну ділянку площею 0,0762га для ведення особистого селянського господарства по вул. Переяславський шлях в районі розміщення буд. №90. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:020:0052;

1.3. Лахно Галині Віталіївні, **** земельну ділянку площею 0,0200га з них 0,0059га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, для ведення особистого селянського господарства по вул. Маяковського в районі розміщення буд. №49. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:011:0074;

1.4. Іванець Галині Миколаївні, **** земельну ділянку площею 0,0370га для ведення особистого селянського господарства по вул. Костомарова Миколи в районі розміщення буд.№3. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:013:0108;

1.5.Москаленко Ілоні Сергіївні **** земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ольжича Олега. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:045:0147;

1.6.Мялкіній Ользі Ярославівні,**** земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ольжича Олега. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:045:0148.

2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати в оренду громадянам:

2.1. Кравченку Миколі Петровичу, **** земельну ділянку площею 0,0020га для будівництва індивідуальних гаражів (для розміщення збірно-розбірного металевих гаража) – землі житлової та громадської забудови, по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №14/1 строком на 3роки. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0122;

2.2. Поночовному Олександрю Миколайовичу, **** земельну ділянку площею 0,0023га для будівництва індивідуальних гаражів (збірно-розбірний металевий гараж) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Київській в районі розміщення буд. №298-а строком на 3роки. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:029:0037.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється, змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0227га по вул. Амосова академіка, 9 із цільового призначення «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Земельна ділянка належить на праві приватної власності громадянину Остапенку Олегу Анатолійовичу****. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:013:1085.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність зі зміною цільового призначення із «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», змінити цільове призначення земельної ділянки та передати у власність громадянину Поповичу Ігорю Михайловичу, ****, Кузьміній Марії Ігорівні, **** (в рівних частинах кожному) земельну ділянку площею 0,0126га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Березовій, 6/7. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0368.

5. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянам:

5.1. Грищенку Миколі Юрійовичу, **** земельну ділянку площею 0,0587га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Старотроїцькій, 132-б. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:018:0174;

5.2. Стяговій Марині Геннадіївні, ****, земельну ділянку площею 0,0704га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Київській,15. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:002:0106;

5.3. Черняк Людмилі Анатоліївні, **** земельну ділянку площею 0,0409га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Героїв УПА, 14. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:026:0208;

5.4. Грищенко Світлані Петрівні, **** земельну ділянку площею 0,0318га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Героїв УПА, 2. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:026:0206;

5.5. Кирій Надії Олександрівні, **** земельну ділянку площею 0,0670га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Василя Кричевського, 4. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:018:0177;

5.6. Кайдан Інні Петрівні, **** земельну ділянку площею 0,0885га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Янченка Дмитра, 44. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:011:0066;

5.7. Литвякову Петру Івановичу, **** земельну ділянку площею 0,0609га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Франка Івана, 61. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:004:0169.

6. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у спільну часткову власність громадянам:

6.1. Забіжко Тетяні Миколаївні, (1/2 частки), Пасіці Максиму Миколайовичу (1/2 частки), **** земельну ділянку площею 0,0624га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Молодіжній, 13. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0270;

6.2. Шеверуну Миколі Миколайовичу, **** (1/2 частки), Давлетшиній Наталії Миколаївні, **** (1/2 частки), земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Сушка Романа, 14. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:026:0204;

6.3. Сліпченко Тетяні Олександрівні, **** (3/4 частки), Сліпченку Олександру Володимировичу, **** (1/2 частки), земельну ділянку площею 0,0543га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Володимира Великого, 31. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:048:0126;

6.4. Вишневській Світлані Василівні, **** (5/16 частки), Корнієнку Василю Васильовичу, **** (3/16 частки), земельну ділянку площею 0,0330га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Сірка Івана, 47. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:004:0168.

7. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам:

7.1. Іваніна Віктору Петровичу, **** земельної ділянки орієнтовною площею 0,0760га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ольжича Олега;

7.2. Пашинському Олегу Йосиповичу, **** земельної ділянки орієнтовною площею 0,0760га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ольжича Олега;

7.3. Гундяку Руслану Валерійовичу, **** земельної ділянки орієнтовною площею 0,0760га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ольжича Олега;

7.4. Розумику Андрію Віталійовичу, **** земельної ділянки орієнтовною площею 0,0246га для ведення особистого селянського господарства по вул. Чайковського в районі розміщення буд. №4;

7.5. Задорській Ксенії Володимирівні, **** земельної ділянки орієнтовною площею 0,0083га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Радистів біля буд. №10.

8.Зняти до вивчення питання надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам:

8.1. Мельниковій Олені Корніївні, **** земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах м. Бровари;

8.2. Сергієнку Миколі Сергійовичу, **** земельної ділянки орієнтовною площею 0,0760га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Проектній, 3;

8.3. Прауті Максиму Васильовичу, **** земельної ділянки орієнтовною площею 0,0760га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Проектній, 3;

8.4. Стахнюку Івану Онуфрійовичу, **** земельної ділянки орієнтовною площею 0,0760га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Проектній, 3;

8.5. Чайковській Ларисі Григорівні, **** земельної ділянки орієнтовною площею 0,0700га для ведення особистого селянського господарства по вул. Київської Русі в районі розміщення буд. №6.

9.Відмовити у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянину:

9.1. Волосенку Сергію Андрійовичу, **** земельної ділянки орієнтовною площею 0,0100га для будівництва індивідуальних гаражів в межах м. Бровари (заява № 11-16-5/1626 від 11.03.2020року);

9.2. Волосенку Сергію Андрійовичу, **** земельної ділянки орієнтовною площею 0,0100га для будівництва індивідуальних гаражів в межах м. Бровари (заява № 11-16-5/1627 від 11.03.2020року);

9.3. Волосенку Сергію Андрійовичу, **** земельної ділянки орієнтовною площею 0,0100га для будівництва індивідуальних гаражів в межах м. Бровари (заява № 11-16-5/1628 від 11.03.2020року);

9.4. Волосенку Сергію Андрійовичу****, земельної ділянки орієнтовною площею 0,0100га для будівництва індивідуальних гаражів в межах м. Бровари (заява № 11-16-5/1629 від 11.03.2020року);

9.5. Волосенку Сергію Андрійовичу, **** земельної ділянки орієнтовною площею 0,0100га для будівництва індивідуальних гаражів в межах м. Бровари (заява № 11-16-5/1630 від 11.03.2020року).

10. Надати дозвіл громадянину Бонару Юрію Миколайовичу, **** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність зі зміною цільового призначення із «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0256га по вул. Большеченка Олексія, 5.

11. Внести зміни до рішень Броварської міської ради Київської області:

11.1. від 13.02.2020року №1810-70-07 «Про відмову у наданні дозволів громадянам на розроблення проектів землеустрою, у відведенні земельних ділянок та у наданні земельної ділянки», а саме, в підпункті 52 пункту 1 зазначеного рішення, стосовно Довженко Марії Миколаївни, слово «Марії» замінити на слово «Дарії», в зв'язку з технічною правкою;

11.2. від 17.03.2020року №1832-72-07 «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу у власність громадянам», а саме, в підпункті 12 пункту 1 зазначеного рішення, слова «Голбенку Роману Миколайовичу» замінити на «Глобенку Роману Миколайовичу», в зв'язку з технічною правкою.

12. Попередити громадян, зазначених в п.п. 1,2,5,6 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

13. Попередити громадян, зазначених в п.п. 7,10 цього рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок при виготовленні документації із землеустрою, в зв'язку з проведенням інструментальних обмірів. Документацію із землеустрою, розроблену відповідно до чинного законодавства, подати до Броварської міської ради Київської області на розгляд та затвердження.

14. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

15. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.

Міський голова

І.САПОЖКО

м. Бровари
від 28 квітня 2020року
№ 1875-74-07