

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про відмову у наданні дозволів громадянам на розроблення проектів землеустрою

Розглянувши клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, пп.34 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, Броварська міська рада Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам:

1.1. Рак Тетяні Михайлівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0022га для будівництва індивідуальних гаражів, по вул. Петлюри Симона, буд.11в, гараж 42, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/893 від 07.02.2020року, згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 26.08.99р. №150-11-23, знаходиться на території комунально-складських об'єктів, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.2. Шелашеву Сергію Олександровичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0100га для будівництва індивідуальних гаражів, за Княжицьким переїздом, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/1056 від 14.02.2020року, згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 26.08.99р. №150-11-23, знаходиться на території комунально-складських об'єктів (автогаражні кооперативи), що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.3. Висоцькій Катерині Володимирівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Княжицькій, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/1131 від 18.02.2020року, згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 26.08.99р. №150-11-23, Детальним планом території VI житлового району. I етап. Схема планування території (зі змінами), затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 14.06.2007року №363-22-05, знаходиться на озеленених територіях загального користування, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.4. Жураковському Юрію Євгенійовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0920га для будівництва і обслуговування жилого будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах м. Бровари, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/1115 від 17.02.2020 року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015 року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.5. Мартиновій Віолеті Вікторівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чубинського Павла в районі розміщення буд. №89а, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-3/1389 від 27.02.2020 року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015 року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.6. Мартиновій Віолеті Вікторівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Драгоманова Михайла, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-3/1339 від 26.02.2020 року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015 року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.7. Мартинову Денису Михайловичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чубинського Павла біля будинку №96, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-3/1388 від 27.02.2020 року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015 року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області»,

знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.8. Мартинову Денису Михайловичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на перетині вул. Симоненка Василя та вул. Кобилянської Ольги, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-3/1387 від 27.02.2020року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.9. Мартинову Денису Михайловичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Симоненка Василя, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-3/1386 від 27.02.2020року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.10. Мартинову Денису Михайловичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Кобилянської Ольги, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-3/1385 від 27.02.2020року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.11. Євтушенку Олександрю Вадимовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Драгоманова Михайла, 69, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/1436 від 02.03.2020року, відповідно до

технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015 року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.12. Ляшкевичу Руслану Анатолійовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Єдності, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/1452 від 03.03.2020 року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015 року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.13. Ляшкевичу Руслану Анатолійовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Олійника Степана, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/1451 від 03.03.2020 року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015 року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.14. Климченку Сергію Олеговичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0300га для ведення особистого селянського господарства по вул. Драгоманова Михайла, 103, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-3/1308 від 25.02.2020 року, згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 26.08.99р. №150-11-23, Проектом внесення змін в «Детальний план території IV житлового району. I етап. Схема планування території», затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 24.10.2013 року №1061-39-06, знаходиться на території садибної житлової забудови, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.15. Зваричу Григорію Яковичу****земельної ділянки орієнтовною площею 2,0000га для ведення особистого селянського господарства по

Об'їзній дорозі (клопотання від 25.02.2020 року №11-16-3/1321), в зв'язку з тим, що містобудівною документацією не передбачено використання територій під зазначені цілі, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.16. Зваричу Григорію Яковичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для дачного будівництва біля Об'їзної дороги (клопотання від 25.02.2020 року №11-16-3/1324), в зв'язку з тим, що містобудівною документацією не передбачено використання територій під зазначені цілі, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.17. Зваричу Григорію Яковичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200га для садівництва біля Об'їзної дороги (клопотання від 25.02.2020 року №11-16-3/1322), в зв'язку з тим, що містобудівною документацією не передбачено використання територій під зазначені цілі, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.18. Зваричу Григорію Яковичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0100га для (дачного) гаражного будівництва по вул. Гетьманській, 24,28, вул. Короленка, на розі вул. Симоненка Василя та вул. Чорновола В'ячеслава, вул. Авіаційної, вул. Будівельників (клопотання від 25.02.2020 року №11-16-3/1323), в зв'язку з тим, що містобудівною документацією не передбачено використання територій під зазначені цілі, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.19. Зваричу Григорію Яковичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельних ділянок, зазначених на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-3/1320 від 25.02.2020 року, згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 26.08.99р. №150-11-23, Проектом внесення змін в «Детальний план території IV житлового району. I етап. Схема планування території», затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 24.10.2013 року №1061-39-06, Детальним планом території VI житлового району. I етап. Схема планування території, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 14.06.2007 року №363-22-05 (зі змінами), знаходиться:

- земельні ділянки біля вул. Будівельників, 39 (а,б) та за «Новусом» – на території садибної забудови та коридору ліній електромереж, на території громадської забудови;

- земельні ділянки по вул. Гетьманській, 24,28, вул. Авіаційній, 12-18, на розі вул. Симоненка Василя та вул. Чорновола В'ячеслава – в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.20. Мартиновій Віолеті Вікторівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), по вул. Тичини Павла,

в зв'язку з тим, що частина земельної ділянки, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-3/1338 від 26.02.2020року, згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 26.08.99р. №150-11-23, Детальним планом території VI житлового району. I етап. Схема планування території, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 14.06.2007року №363-22-05 (зі змінами), знаходиться на озелених територіях загального користування, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.21. Портечко Вікторії Петрівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в зв'язку з тим, що частина земельної ділянки, бажане місце розташування якої зазначено на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-3/1071 від 14.02.2020року, згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 26.08.99р. №150-11-23, Внесення змін до Детального плану території житлового кварталу в районі радіостанції, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 19.12.2019року №1758-67-07, знаходиться на озелених територіях загального користування, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.22. Волосенку Сергію Андрійовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах м. Бровари, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/1623 від 11.03.2020року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.23. Волосенку Сергію Андрійовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах м. Бровари, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/1622 від 11.03.2020року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в

межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.24. Волосенку Сергію Андрійовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах м. Бровари, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/1621 від 11.03.2020року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.25. Волосенку Сергію Андрійовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах м. Бровари, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/1618 від 11.03.2020року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.26. Волосенку Сергію Андрійовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах м. Бровари, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/1615 від 11.03.2020року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.27. Волосенку Сергію Андрійовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах м. Бровари, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/1625 від 11.03.2020року, відповідно до технічної документації із

землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015 року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель Дарницького лісопаркового господарства, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.28. Волосенку Сергію Андрійовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах м. Бровари, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/1624 від 11.03.2020 року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015 року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель Дарницького лісопаркового господарства, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.29. Волосенку Сергію Андрійовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах м. Бровари, в зв'язку з тим, частина земельної ділянки, бажане місце розташування якої зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/1619 від 11.03.2020 року, згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 26.08.99р. №150-11-23, Детальним планом території VI житлового району. I етап. Схема планування території, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 14.06.2007 року №363-22-05 (зі змінами), знаходиться на території обмеженого використання в охоронній зоні водно-болотних угідь та водойм, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.30. Волосенку Сергію Андрійовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах м. Бровари, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/1620 від 11.03.2020 року, згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 26.08.99р. №150-11-23, Проектом внесення змін в «Детальний план території IV житлового району. I етап. Схема планування території», затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 24.10.2013 року №1061-39-06, знаходиться на території зелених насаджень загального користування та проїздів, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.31. Волосенку Сергію Андрійовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах м. Бровари, в зв'язку з тим, частина земельної ділянки, бажане місце розташування якої зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/1616 від 11.03.2020року, згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 26.08.99р. №150-11-23, Детальним планом території VI житлового району. I етап. Схема планування території, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 14.06.2007року №363-22-05 (зі змінами), знаходиться на території коридору ліній електромереж (35кВ), що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.32. Тризні Анатолію Андрійовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0100га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Металургів, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/1700 від 12.03.2020року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.

Міський голова

І. САПОЖКО

м. Бровари
від 03 квітня 2020року
№ 1846-73-07