

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про продовження дії та термінів укладення договорів про встановлення особистих строкових сервітутів

Розглянувши клопотання фізичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про державний земельний кадастр”, пп. 34 п.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, Броварська міська рада Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити дію договорів про встановлення особистих строкових сервітутів:

1.1. укладеного між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою – підприємцем Музирою Оксаною Василівною, право користування (сервітут) зареєстровано у Державному реєстрі прав 09.07.2014року за №6346737, на земельну ділянку площею 0,0056га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (на право розміщення тимчасової споруди – павільйону із надання послуг населенню по оформленню автомобілів) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Київській в районі розміщення буд. №302 терміном до 23.04.2023року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:029:0011;

1.2. укладеного між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою – підприємцем Журбою Тетяною Василівною, право користування (сервітут) зареєстровано у Державному реєстрі прав 16.05.2014року за №5681479, на земельну ділянку площею 0,0019га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування кіоску) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Короленка в районі розміщення буд. №64 терміном до 23.04.2025року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0704;

1.3. укладеного між Броварською міською радою Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю „Орієнтир-Буделемент”, право користування (сервітут) зареєстровано у Державному реєстрі прав 17.09.2015року за №11374263, на земельну ділянку площею 0,0048га, з них 0,0004га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для розміщення туалету модульного типу) – землі житлової та громадської забудови, по бульв. Незалежності,28-а терміном до 23.04.2030року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:061:0006;

1.4. укладеного між Броварською міською радою Київської області та фермерським господарством «Сім'я-2007», право користування (сервітут) зареєстровано у Державному реєстрі прав 27.06.2015 року за №10307832, на земельну ділянку площею 0,0030га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (розташування тимчасової споруди – павільйону, для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Грушевського Михайла в районі розміщення будинку №15 терміном до 23.04.2023 року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:022:0036.

2. Продовжити терміни укладення договорів про встановлення особистих строкових сервітутів до 23.06.2020 року:

2.1. Фізичній особі-підприємцю Дмитренку Радіону Михайловичу на земельну ділянку площею 0,0033га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування тимчасової споруди кіоску для провадження підприємницької діяльності без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Москаленка Сергія, 17;

2.2. Громадянину Слесарю Петру Васильовичу на земельну ділянку площею 0,0023га для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування збірно-розбірного гаража) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Москаленка Сергія в районі розміщення буд. №6.

2.3. Фермерському господарству «Журавушка» на земельну ділянку площею 0,0030га, з них 0,0026га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення тимчасової споруди – павільйону для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №15;

2.4. Фермерському господарству «Журавушка» на земельну ділянку площею 0,0030га, з них 0,0010га – землі обмеженого використання – інженерний коридор комунікаційної мережі водопроводу, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення тимчасової споруди – павільйону для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Короленка в районі розміщення буд. №60.

3. Попередити осіб, зазначених в п.п.1,2 цього рішення, про необхідність укладення до 23.06.2020 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, Броварська міська рада Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

4. Попередити осіб, зазначених в п.1 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

5. Договорами про встановлення особистого строкового сервітуту передбачити право Броварської міської ради Київської області змінювати плату за користування земельними ділянками після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови користувачів змінити плату Договір може бути розірваний Броварською міською радою Київської області в односторонньому порядку.

У разі порушення умов договору про встановлення особистого строкового сервітуту договір припиняється Броварською міською радою Київської області в односторонньому порядку.

6. Доручити міському голові Сапожку І. бути представником Броварської міської ради Київської області при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.

Міський голова

І. САПОЖКО

м. Бровари
від 03 квітня 2020 року
№ 1843-73-07