

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про продаж земельної ділянки та надання дозволу на розстрочення виплати суми за придбання земельної ділянки

На підставі розробленого звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, враховуючи клопотання фізичної особи-підприємця, керуючись Земельним кодексом України, пп. 34 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про відповідальність за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань», постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», а також враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, Броварська міська рада Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Продати у власність із земель комунальної власності земельну ділянку несільськогосподарського призначення фізичній особі-підприємцю Костомасі Євгену Львовичу площею 0,2618га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (автомийка та кафе-бістро) по вул. Київській,333-в вартістю 2 154 614,00 грн. (два мільйона сто п'ятдесят чотири тисячі шістсот чотирнадцять гривень 00 коп.). Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0084.
2. Надати дозвіл фізичній особі-підприємцю Костомасі Євгену Львовичу на розстрочення виплати суми за придбання земельної ділянки в розмірі 1 077 307,00 грн. терміном до 20.12.2020 року щомісячно пропорційно з урахуванням індексу інфляції.
Сплатити протягом 30 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу 1 077 307,00 грн. до місцевого бюджету.
3. Фізичній особі-підприємцю Костомасі Євгену Львовичу в термін до 13.03.2020 року укласти угоду про продаж земельної ділянки.
4. Попередити фізичну особу-підприємця Костомаху Євгена Львовича, що у випадку порушення термінів по сплаті суми, за кожний прострочений день буде сплачуватись пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діє на період, за який сплачується пеня і Броварська міська рада Київської області ставитиме питання про припинення права власності на землю.
5. Доручити міському голові Сапожку І. бути представником Броварської міської ради Київської області при укладенні, в нотаріальному порядку, договору купівлі-продажу земельної ділянки.

6. Відділу земельних ресурсів Броварської міської ради Київської області здійснювати контроль за надходженням коштів від продажу земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.

Міський голова

І. САПОЖКО

м. Бровари
від 13.02.2020 року
№ 1811-70-07