

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність та оренду, зміну цільового призначення земельних ділянок, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою, клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», пп. 34 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, Броварська міська рада Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність громадянам:

1.1. Білоуську Петру Кириловичу **** земельну ділянку площею 0,0281га для ведення особистого селянського господарства по вул. Хмельницького Богдана, 29. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:059:0131;

1.2. Томах Любові Олександрівні **** земельну ділянку площею 0,0506га для ведення особистого селянського господарства по вул. Янченка Дмитра в районі розміщення буд. №30. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:011:0062;

1.3. Ханенко Надії Сергіївні **** земельну ділянку площею 0,0137га для ведення особистого селянського господарства по вул. Володимира Великого. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:048:0123;

1.4. Лабуті Наталії Василівні **** земельну ділянку площею 0,0357га для ведення особистого селянського господарства по вул. Старотроїцькій в районі розміщення буд. №63. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:012:0112.

2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати в оренду громадянам:

2.1. Локоть Тетяні Юріївні **** земельну ділянку площею 0,0522га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Київській, 47 терміном до 13.02.2024року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:004:0161;

2.2. Бражник Галині Михайлівні **** земельну ділянку площею 0,1000га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, для ведення городництва – землі

сільськогосподарського призначення, по вул. Будівельників терміном до 13.02.2027року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:059:0195;

2.3. Петраківській Тетяні Никифорівні **** земельну ділянку площею 0,0030га для будівництва індивідуальних гаражів (збірно-розбірний металевий гараж) – землі житлової та громадської забудови, по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №14/1 терміном до 13.02.2030року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0120.

3. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність зі зміною цільового призначення із «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», змінити цільове призначення земельних ділянок та передати у власність громадянам:

3.1. Щуру Олександру Миколайовичу **** земельну ділянку площею 0,0124га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чубинського Павла, 67/7. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0534;

3.2. Рябець Світлані Анатоліївні **** земельну ділянку площею 0,0262га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чорновола В'ячеслава, 40/1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0360;

3.3. Волику Сергію Петровичу **** земельну ділянку площею 0,0258га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чорновола В'ячеслава, 42/1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0523;

3.4. Лапі Аллі Валентинівні **** земельну ділянку площею 0,0311га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чорновола В'ячеслава, 32. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0303.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в разі зміни її цільового призначення, змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0365га по вул. Чубинського Павла, 62 із цільового призначення «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Земельна ділянка належить на праві приватної власності громадянці Безсмертній Ларисі Михайлівні ****. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:063:2312.

5. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянам:

5.1. Омелі Ніні Іванівні **** земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Маяковського, 54. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:018:0170;

5.2. Чеснейшому Денису Олександровичу **** земельну ділянку площею 0,0350га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Київській, 58. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:005:0137;

5.3. Миронець Наталії Василівні **** земельну ділянку площею 0,0277га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Амосова академіка, 37. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0264;

5.4. Рачинському Віктору Броніславовичу **** земельну ділянку площею 0,0312га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Толстого, 14. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:012:0110;

5.5. Шероцькій Вірі Гаврилівні **** земельну ділянку площею 0,0760га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Онікієнка Олега, 27. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:040:0051;

5.6. Стаднікову Михайлу Івановичу **** земельну ділянку площею 0,0146га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Рокосовського, 7. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:028:0072;

5.7. Шуляку Анатолію Григоровичу **** земельну ділянку площею 0,0325га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Володимира Великого, 1-а. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:048:0122;

5.8. Пономаренко Надії Семенівні **** земельну ділянку площею 0,0717га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Київській, 213. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:014:0111;

5.9. Нестеренку Дмитру Анатолійовичу **** земельну ділянку площею 0,0297га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Пластунській, 9. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:005:0138.

6. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у спільну часткову власність громадянам:

6.1. Тананай Миколі Івановичу (51/75 частки), Тананай Андрію Володимировичу (24/75 частки) **** земельну ділянку площею 0,0900га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка) по вул. Гордієнка Костя, 19. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:012:0111;

6.2. Чорненко Надії Олексіївні, Чорненку Артему Миколайовичу, Левченку Сергію Віталійовичу **** в рівних частках кожному, земельну ділянку площею 0,0442га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Міхновського Миколи, 30, 30/1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:048:0121;

6.3. Федоренку Володимирі Михайловичу **** (1/4 частки), Федоренку Павлу Михайловичу **** (1/8 частки), Дідок Людмилі Михайлівні **** (5/8 частки), земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Франка Івана, 81. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:004:0162;

6.4. Іванець Галині Миколаївні (1/2 частки), Іванець Василю Івановичу (1/2 частки) **** земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Костомарова Миколи, 3. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:013:0106.

7. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам:

7.1. Черевку Геннадію Володимировичу **** земельної ділянки орієнтовною площею 0,0783га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Мічуріна в районі розміщення буд. №21;

7.2. Іванець Галині Миколаївні **** земельної ділянки орієнтовною площею 0,0370га для ведення особистого селянського господарства по вул. Костомарова Миколи в районі розміщення буд. № 3;

7.3. Барбону Сергію Валерійовичу **** земельної ділянки орієнтовною площею 0,0309га для ведення особистого селянського господарства по вул. Гоголя в районі розміщення буд. №33;

7.4. Кушніренко Марії Сергіївні **** земельної ділянки орієнтовною площею 0,0333га для ведення особистого селянського господарства по вул. Короленка в районі розміщення буд. №12.

8. Відмовити громадянину Костяному Петру Миколайовичу **** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,0100га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гагаріна в районі розміщення буд. № 27.

9. Надати дозвіл громадянці Калениченко Олені Георгіївні **** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,6400га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в межах м. Бровари.

10. Зняти питання затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності цільове призначення якої змінюється площею 0,0763га по пров. Чубинського Павла, 20 із цільового призначення «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Земельна ділянка належить на праві приватної власності громадянці Артюх Юлії Ігорівні ****. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:063:0857.

11. Зняти питання затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шевчуну Олексію Віталійовичу **** площею 0,0030га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, для будівництва індивідуальних гаражів (для встановлення збірно-розбірного металевих гаража) – землі житлової та громадської забудови, по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №6. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:027:0038.

12. Зняти питання затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам:

12.1. Ковальову Віктору Сергійовичу **** земельну ділянку площею 0,0553га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Мічуріна, 21. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:017:0134;

12.2. Ярошенку Анатолію Івановичу **** земельну ділянку площею 0,0660га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Шухевича Романа, 43. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0268;

12.3. Пономаренку Віктору Миколайовичу **** земельну ділянку площею 0,0600га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Петропавлівській, 83. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:006:0191;

12.4. Миронцю Юрію Олексійовичу **** земельну ділянку площею 0,1000га, з них 0,0127га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ярослава Мудрого, 66. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:021:0096.

12.5. Голенку Миколі Володимировичу **** (1/3 частки), Голенку Петру Володимировичу **** (1/3 частки), Голенку Анатолію Володимировичу **** (1/3 частки) земельну ділянку площею 0,0835га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Янченка Дмитра, 91. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:010:0083;

12.6. Лазоренку Андрію Андрійовичу, Лазоренку Олексію Андрійовичу **** Бичковській Олені Андріївні **** в рівних частках кожному, земельну ділянку площею 0,0027га для будівництва індивідуального гаража по вул. Ружного Михайла, 28. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:043:0040.

13. Зняти питання надання в оренду громадянці Колоші Валентині Альбертівні **** земельну ділянку площею 0,0058га для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення, по пров. Деснянському. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:006:0151.

14. Попередити громадян, зазначених в п.п. 1,2,3,4,5,6 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

15. Попередити громадян, зазначених в п.п.7,9 цього рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок при виготовленні документації із землеустрою, в зв'язку з проведенням інструментальних обмірів земельних ділянок. Документацію із землеустрою, розроблену відповідно до чинного законодавства, подати до Броварської міської ради Київської області на розгляд та затвердження.

16. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

17. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.

Міський голова

І. САПОЖКО

м. Бровари
від 13.02.2020 року
№ 1807-70-07