

# БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## РІШЕННЯ

Про продаж земельних ділянок та надання дозволу на розстрочення виплати суми за придбання земельної ділянки

На підставі розроблених звітів про експертну грошову оцінку земельних ділянок, враховуючи клопотання фізичних та юридичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, пп. 34 п.1 ст.26 Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про відповідальність за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань», постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», а також враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, Броварська міська рада Київської області

### В И Р І Ш И Л А:

1. Продати у власність із земель комунальної власності земельні ділянки несільськогосподарського призначення:

1.1. Громадянину Строй Анатолію Кириловичу земельну ділянку площею 0,0371га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування салону-магазину «Берегиня») по вул. Короленка,62-а вартістю 315 843,00 грн. ( триста п'ятнадцять тисяч вісімсот сорок три гривні 00 коп.). Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:030:0035;

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Вінсо-Тіссен» земельну ділянку площею 0,2807га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (обслуговування майнового комплексу) по бульв. Незалежності в районі Промвузла вартістю 979 643,00 грн.(дев'ятсот сімдесят дев'ять тисяч шістсот сорок три гривні 00 коп.). Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:037:0521;

1.3. Фізичній особі-підприємцю Дуценку Олександрю Петровичу земельну ділянку площею 0,0322га, з них 0,0151 га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (незавершене будівництво, кафе) по вул. Короленка, 60/1 вартістю 308 260,00 грн. (триста вісім тисяч двісті шістдесят гривень 00 коп.). Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0536.

2. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Вінсо-Тіссен» на розстрочення виплати суми за придбання земельної ділянки в розмірі

489 821,50 грн. терміном до 19.12.2020 року щомісячно пропорційно з урахуванням індексу інфляції.

Сплатити протягом 30 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу 489 821,50 грн. до місцевого бюджету.

3. Особам, зазначеним в п.1 цього рішення, в термін до 19.01.2020 року укласти угоди про продаж земельних ділянок.

4. Попередити осіб, зазначених в п.1 цього рішення, що у випадку порушення термінів по сплаті суми, за кожний прострочений день буде сплачуватись пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діє на період, за який сплачується пеня і Броварська міська рада Київської області ставитиме питання про припинення права власності на землю.

5. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Київської області при укладенні, в нотаріальному порядку, договорів купівлі-продажу земельних ділянок.

6. Відділу земельних ресурсів Броварської міської ради Київської області здійснювати контроль за надходженням коштів від продажу земельних ділянок.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари  
від 19 грудня 2019 року  
№ 1764-67-07