

# БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність, надання в оренду, надання дозволу на розроблення документації із землеустрою, внесення змін до рішення Броварської міської ради Київської області

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою, клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі», пп. 34 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, Броварська міська рада Київської області

### В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передати у власність громадянам:

1.1. Ковальчук Галині Василівні, зареєстрованій по вул. Перонній, 6 в м. Бровари, земельну ділянку площею 0,0123га, з них 0,0033га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) енергетичної системи, для ведення особистого селянського господарства по вул. Перонній в районі розміщення буд. №6-а;

1.2. Снісару Сергію Вікторовичу, зареєстрованому по вул. Броварської сотні, 1 в/ч А2206 в м. Бровари Київської області, земельну ділянку площею 0,0034га – землі обмеженого використання – санітарно – захисна зона навколо об'єкта, для будівництва індивідуальних гаражів за Княжицьким переїздом, ділянка №881. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:058:0803;

1.3. Максаку Олексію Івановичу, зареєстрованому по вул. Оболонській, 72, гурт. в м. Бровари, земельну ділянку площею 0,0034га – землі обмеженого використання – санітарно – захисна зона навколо об'єкта, для будівництва індивідуальних гаражів за Княжицьким переїздом, ділянка №20. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:058:0809;

1.4. Морозу Андрію Федоровичу, зареєстрованому по вул. Садовій 3, буд.150 в с. Княжичі СТ «Ялинка» Броварського району, земельну ділянку площею 0,0034га – землі обмеженого використання – санітарно – захисна зона навколо об'єкта, для будівництва індивідуальних гаражів за Княжицьким переїздом, ділянка №516. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:058:0804.

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянам:

2.1. Корячкіну Олександрю Олександровичу, зареєстрованому по вул. П. Запорожця, 12, кв.44 в м. Києві, земельну ділянку площею 0,0720га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Запорізькій, 3. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:010:0080;

2.2. Кусик Олені Ігнатівні, зареєстрованій по вул. Львівській, 4 в м. Бровари, земельну ділянку площею 0,0280га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Львівській, 4. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:028:0071;

2.3. Бакаю Богдану Миколайовичу, зареєстрованому по вул. Гончаренка Аверкія, 38 в м. Бровари, земельну ділянку площею 0,0336га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Гончаренка Аверкія, 38. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:026:0192;

2.4. Кузнєцовій Юлії Олексіївні, зареєстрованій по вул. Герцена, 4 в м. Бровари, земельну ділянку площею 0,0300га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Герцена, 4. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:021:0094;

2.5. Матосову Олексію Олександровичу, зареєстрованому по вул. Героїв Небесної Сотні, 8, кв.2, в м. Бровари, земельну ділянку площею 0,0750га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Старотроїцькій, 22. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:011:0059;

2.6. Процьку Івану Івановичу, зареєстрованому по пров. Вавилова, 5 в м. Бровари, земельну ділянку площею 0,0661га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Вавилова, 5. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:042:0053;

2.7. Хміль Ганні Семенівні, зареєстрованій по вул. Бандери Степана, 91 в м. Бровари, земельну ділянку площею 0,0351га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Бандери Степана, 91. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:033:0084;

2.8. Вереську Павлу Миколайовичу, зареєстрованому по вул. Бандери Степана, 83-а в м. Бровари, земельну ділянку площею 0,0599га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Бандери Степана, 83-а. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:033:0083.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на якій розміщене майно, що являється власністю та передати у спільну часткову власність громадянам Коржу Володимирі Івановичу, зареєстрованому по

вул. Москаленка Сергія, 8-а, кв.52 в м. Бровари (1/2 частки), Вовк Ганні Миколаївні, зареєстрованій по вул. Довженка Олександра, 23 в м. Бровари (1/2 частки), земельну ділянку площею 0,0752га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Довженка Олександра, 23-23/1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:018:0169.

4. Надати в користування на умовах оренди громадянці Пестуновій Тетяні Володимирівні, зареєстрованій по пров. Тихому, 10 в м. Бровари, земельну ділянку площею 0,0371га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Тихому, 4/1 терміном до 19.12.2024року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:009:119.

Припинити дію договору оренди земельної ділянки, укладеного між Броварською міською радою Київської області та громадянином Фалілеєвим Ігорем Миколайовичем, право оренди зареєстровано у Державному реєстрі прав 26.01.2015року за №8543558, в зв'язку зі смертю орендаря.

5. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність зі зміною цільового призначення із «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» громадянам Филипів Юлії Володимирівні, зареєстрованій по вул. Прикарпатській, 10 в с. Сопів, Коломийського району, Івано-Франківської області, Загородньому Андрію Васильовичу, зареєстрованому по вул. М. Цветаєвої, 8-а, кв.99 в м. Києві, площею 0,0255га по вул. Чубинського Павла, 61.

6. Внести зміни до рішення Броварської міської ради «Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність та оренду...» від 27.09.2018року № 1079-45-07, а саме, в підпункті 6.2. пункту 6 зазначеного рішення слова «Бобко Світлані Миколаївні, Дятловій Валентині Миколаївні, зареєстрованим по вул. Глинки, 36 в м. Бровари...» замінити на «Дятловій Валентині Миколаївні, зареєстрованій по вул. Глинки, 36 в м. Бровари...», далі по тексту, на підставі заяви громадян від 01.11.2019року №9-5-Д-2152.

7. Попередити громадян, зазначених в п.п. 1,2,3,4 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

8. Попередити громадян, зазначених в п.5 цього рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок при виготовленні документації із землеустрою, в зв'язку з проведенням інструментальних обмірів земельних ділянок. Документацію із землеустрою, розроблену відповідно до чинного законодавства, подати до Броварської міської ради Київської області на розгляд та затвердження.

9. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари  
від 19 грудня 2019 року  
№ 1762-67-07