

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про продовження дії та термінів укладення договорів про встановлення особистих строкових сервітутів, припинення дії договорів про встановлення особистих строкових сервітутів

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про державний земельний кадастр”, пп. 34 п.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, Броварська міська рада Київської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Продовжити дію договорів про встановлення особистих строкових сервітутів:

1.1. укладеного між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою – підприємцем Сердинською Любов'ю Антонівною, право користування (сервітут) зареєстровано у Державному реєстрі прав 23.11.2016 року за №17626846, на земельну ділянку площею 0,0056га, з них 0,0030га – землі обмеженого використання – інженерний коридор комунікаційної мережі зв'язку, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення тимчасової споруди – павільйону для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Київській в районі розміщення буд. №302 терміном до 28.11.2020 року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:029:0003;

1.2. укладеного між Броварською міською радою Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Харчовик», право користування (сервітут) зареєстровано у Державному реєстрі прав 26.11.2015 року за №12311496, на земельну ділянку площею 0,0052га, з них 0,0016га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розташування тимчасової споруди – павільйону для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Короленка, 54 (біля існуючих кіосків) терміном до 28.11.2020 року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0723;

1.3. укладеного між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою – підприємцем Редіним Андрієм Вікторовичем, право користування (сервітут) зареєстровано у Державному реєстрі прав 28.02.2017 року за №19339410, на земельну ділянку площею 0,0030га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, на

право розміщення тимчасової споруди (павільйону) для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі багатопверхової житлової забудови (комерційне використання), по вул. Петлюри Симона в районі розміщення буд. №23-б терміном до 28.11.2020 року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:030:0002.

2. Продовжити термін укладення договорів про встановлення особистих строкових сервітутів до 28.01.2020 року:

2.1. Громадянину Слесарю Петру Васильовичу на земельну ділянку площею 0,0023га для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування збірно-розбірною гаража) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Москаленка Сергія в районі розміщення буд. №6;

2.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Гранд Вегас» на земельну ділянку площею 0,0030га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення тимчасової споруди – кіоску в складі павільйону очікування, для здійснення торгівлі квітами) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №10.

3. Припинити дію договорів про встановлення особистих строкових сервітутів:

3.1. укладеного між Броварською міською радою Київської області та громадянином Чумаковим Мефодієм Васильовичем, право користування (сервітут) зареєстровано у Державному реєстрі прав 27.09.2014 року за №7188867, на земельну ділянку площею 0,0030га для будівництва індивідуальних гаражів (розміщення та обслуговування збірно-розбірною гаража) – землі житлової та громадської забудови, по бульв. Незалежності, в районі розміщення буд. №12, в зв'язку з закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0033. Громадянину Чумакову Мефодію Васильовичу провести демонтаж гаража в термін до 28.12.2019 року;

3.2. укладеного між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою – підприємцем Полянчуком Валерієм Віталійовичем, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000259 від 07.09.2012 року, на земельну ділянку площею 0,0010га на право облаштування окремого входу при проведенні реконструкції з розширенням частини нежитлового приміщення під стоматологічний кабінет – комерційне використання, по вул. Симоненка Василя, 4, секція 7, прим. II, в зв'язку з закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:015:0629.

4. Попередити осіб, зазначених в п.п.1,2 цього рішення, про необхідність укладення до 28.01.2020 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, Броварська

міська рада Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

5. Попередити осіб, зазначених в п.1 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

6. Договорами про встановлення особистого строкового сервітуту передбачити право Броварської міської ради Київської області змінювати плату за користування земельними ділянками після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови користувачів змінити плату Договір може бути розірваний Броварською міською радою Київської області в односторонньому порядку.

7. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Київської області при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 28 листопада 2019 року
№ 1669-65-07