

# БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## РІШЕННЯ

Про продаж земельних ділянок та надання дозволу на розстрочення виплати суми за придбання земельної ділянки

На підставі розроблених звітів про експертну грошову оцінку земельних ділянок, враховуючи клопотання юридичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, пп. 34 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про відповідальність за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань», постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності» від 22.04.2009р. № 381, а також враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, Броварська міська рада Київської області

### В И Р І Ш И Л А:

1. Продати у власність із земель комунальної власності земельні ділянки несільськогосподарського призначення:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий Дім Ювента» земельні ділянки площею 0,1541га, з них 0,0311га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, та площею 0,2309 га, з них 0,0499га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування комплексу) по вул. Київській, 152 вартістю 3 168 550,00грн. (три мільйона сто шістдесят вісім тисяч п'ятсот п'ятдесят гривень 00коп.). Кадастровий номер земельної ділянки площею 0,1541га 3210600000:01:012:0029. Кадастровий номер земельної ділянки площею 0,2309га 3210600000:01:012:0030;

1.2. Приватному підприємству виробничо-творча фірма «Стиль» земельну ділянку площею 0,3808га, з них 0,0562га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (обслуговування виробничих та складських приміщень) по вул. Металургів, 26-а вартістю 1 328 992,00грн. (один мільйон триста двадцять вісім тисяч дев'яносто дев'яносто дві гривні 00коп.). Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:035:0001;

1.3. Проектно-виробничому, ремонтно-будівельному кооперативу «Модус» земельну ділянку площею 0,3090га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (обслуговування адміністративно-виробничої складської

будівлі) по вул. Гельсінської групи, 14/1 вартістю 1 079 337,00 грн. (один мільйон сімдесят дев'ять тисяч триста тридцять сім гривень 00 коп.).

Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:042:0088.

2. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий Дім Ювента» на розстрочення виплати суми за придбання земельної ділянки в розмірі 1 584 275,00 грн. терміном до 24.04.2020 року щомісячно пропорційно з урахуванням індексу інфляції.

Сплатити протягом 30 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу 1 584 275,00 грн. до місцевого бюджету.

3. Особам, зазначеним в п.1 цього рішення, в термін до 24.11.2019 року укласти угоди про продаж земельних ділянок.

4. Попередити осіб, зазначених в п.1 цього рішення, що у випадку порушення термінів по сплаті суми, за кожний прострочений день буде сплачуватись пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діє на період, за який сплачується пеня і Броварська міська рада Київської області ставитиме питання про припинення права власності на землю.

5. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Київської області при укладенні, в нотаріальному порядку, договорів купівлі-продажу земельних ділянок.

6. Відділу земельних ресурсів Броварської міської ради Київської області здійснювати контроль за надходженням коштів від продажу земельних ділянок.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари

від 24 жовтня 2019 року

№ 1635-63-07