

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про відмову у наданні дозволів громадянам
на розроблення проектів землеустрою, у відведенні
земельної ділянки та у наданні земельних ділянок

Розглянувши клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, пп.34 п.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, Броварська міська рада Київської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам:

1.1. Михайленко Раїсі Павлівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0250га для городництва (ведення особистого селянського господарства) по вул. Благодатній, 49, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/5970 від 25.07.2019року, згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 26.08.99р. №150-11-23 знаходиться: частина – на території житлової забудови, частина – на території загального користування в межах червоних ліній вул. Благодатної (25м), частина – в межах інженерного коридору мережі ЛЕП, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.2.Шишкіну Олегу Юрійовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1500га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/6054 від 30.07.2019року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.3.Шишкіну Олегу Юрійовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1500га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/6053 від 30.07.2019року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.4. Шишкіну Олегу Юрійовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1500га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/6052 від 30.07.2019року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.5. Калініченку Владиславу Сергійовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі вул. Підлісної, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/6149 від 02.08.2019року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 06.08.2015року № 1517-57-06 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі ст.118 Земельного кодексу України;

1.6. Євтушенку Олександру Вадимовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Батурицькій, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/6245 від 06.08.2019року, згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 26.08.99р. №150-11-23, Детальним планом території житлового кварталу в районі радіостанції, затвердженим рішенням Броварської міської ради від 17.12.2009р. №1343-76-05, знаходиться на території електричної підстанції в межах охоронної зони навколо об'єкта енергетичної системи;

1.7. Коменданту Роману Володимировичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0800га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Білодібровній, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/6179 від 05.08.2019року, згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 26.08.99р. №150-11-23, знаходиться на території закладів обслуговування та в межах інженерного коридору комунікаційних мереж: водопроводу, газопроводу, напірної каналізації;

1.8. Коменданту Роману Володимировичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0800га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Маяковського,

в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/6180 від 05.08.2019року, згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 26.08.99р. №150-11-23, Детальним планом території частини II житлового району (район вулиць Богунської - Маяковського), затвердженим рішенням Броварської міської ради від 24.05.2007р. №333-21-05, знаходиться на території житлової забудови та в інженерному коридорі мереж ЛЕП (10кВ);

1.9. Коменданту Роману Володимировичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0800га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чернігівській, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/6181 від 05.08.2019року, згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 26.08.99р. №150-11-23, знаходиться на території житлової забудови та в межах інженерного коридору мережі ЛЕП (0,4кВ) та трансформаторної підстанції.

2. Розглянувши заяви громадянина Лящука Петра Павловича від 21.08.2019року №9-5-Л-1719, №9-5-Л-1720, відмовити у відведенні земельної ділянки для індивідуального житлового будівництва у розмірі до 0,10га, в зв'язку з тим, що заявником не наданий проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що не відповідає нормам ст.118 та ст.123 Земельного кодексу України.

3. Розглянувши клопотання громадянина Лящука Петра Павловича від 21.08.2019року №9-5-Л-1721, відмовити у наданні у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,10га для будівництва та обслуговування житлового будинку в межах міста Бровари, в зв'язку з тим, що до клопотання не додані графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, що не відповідає нормам ст.118 Земельного кодексу України.

4. Розглянувши заяву громадянина Немчина Юрія Миколайовича від 22.08.2019 року № 11-16-5/6555 відмовити у наданні земельної ділянки орієнтовною площею 0,1522га в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва та обслуговування придорожного комплексу) по вул. Київській (між дорожнім знаком «Бровари» та ділянкою по вул. Київській,1-д), в зв'язку з тим, що передача в оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності, здійснюється за результатами проведення земельних торгів, відповідно до вимог ст.ст.124,134 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Секретар міської ради

П.І. Бабич

м. Бровари
від 26 вересня 2019року
№ 1589-61-07