

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про продовження дії договорів про встановлення
особистих строкових сервітутів

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про державний земельний кадастр”, пп. 34 п.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, Броварська міська рада Київської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Продовжити дію договорів про встановлення особистих строкових сервітутів:

1.1. укладеного між Броварською міською радою Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Гранд Вегас», право користування (сервітут) зареєстровано у Державному реєстрі прав 04.03.2014року за №4913834, на земельну ділянку площею 0,0030га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення тимчасової споруди – кіоску в складі павільйону очікування, для здійснення торгівлі квітами) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №10 терміном до 26.09.2022року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:027:0007;

1.2. укладеного між Броварською міською радою Київської області та фермерським господарством «Журавушка», право користування (сервітут) зареєстровано у Державному реєстрі прав 21.12.2015року за №12816687, на земельну ділянку площею 0,0030га, з них 0,0026га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення тимчасової споруди – павільйону для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №15 терміном до 26.09.2024року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0721;

1.3. укладеного між Броварською міською радою Київської області та фермерським господарством «Журавушка», право користування (сервітут) зареєстровано у Державному реєстрі прав 22.12.2015року за №12841045, на земельну ділянку площею 0,0030га, з них 0,0010га – землі обмеженого використання – інженерний коридор комунікаційної мережі водопроводу, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення тимчасової споруди – павільйону для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови (комерційне

використання), по вул. Короленка в районі розміщення буд. №60 терміном до 26.09.2024року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0720;

1.4. укладеного між Броварською міською радою Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Голдіфар», право користування (сервітут) зареєстровано у Державному реєстрі прав 10.07.2015року за №10431619, на земельну ділянку площею 0,0049га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення тимчасової споруди – кіоску в складі павільйону очікування, для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Петлюри Симона, в районі розміщення будинку №21-а. Встановити термін дії сервітуту до 20.12.2019року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:030:0033;

1.5. укладеного між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою – підприємцем Дутою Тамарою Петрівною на земельні ділянки площею 0,0040га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:028:0555, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 05.09.2017року за №22237723 та площею 0,0040га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:028:0554, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 29.08.2017року за №22124593, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування тимчасових споруд – двох кіосків у складі павільйону очікування для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування та без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по бульв. Незалежності в районі розміщення буд.№11. Встановити термін дії сервітуту до 20.12.2019року;

1.6. укладеного між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Христинченко Майєю Анатоліївною, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000208 від 27.07.2012року, на земельну ділянку площею 0,0030га, з них 0,0011га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розташування тимчасової споруди (кіоску в складі павільйону очікування для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування та без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Київській (напроти критого ринку) терміном до 20.12.2019року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0556;

1.7. укладеного між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою – підприємцем Зарванською Ольгою Олександрівною, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав

04.05.2018 року за №26051658, на земельну ділянку площею 0,0031га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, (для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування) – землі житлової та громадської забудови, по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №12 терміном до 20.12.2019 року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0017.

2. Зняти питання продовження дії договорів про встановлення особистих строкових сервітутів до усунення зауважень управління інспекції та контролю Броварської міської ради Київської області:

2.1. укладеного між Броварською міською радою Київської області та фермерським господарством «Журавушка», право користування (сервітут) зареєстровано у Державному реєстрі прав 27.12.2018 року за №29727158, на земельну ділянку площею 0,0030га, з них 0,0017га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мережі ЛЕП, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення тимчасової споруди – павільйону для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Петлюри Симона в районі розміщення буд. №24. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:032:0544;

2.2. укладеного між Броварською міською радою Київської області та фермерським господарством «Журавушка», право користування (сервітут) зареєстровано у Державному реєстрі прав 22.12.2015 року за №12829430, на земельну ділянку площею 0,0030га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення тимчасової споруди – павільйону для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Олімпійській в районі розміщення буд. №4. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:049:0704;

2.3. укладеного між Броварською міською радою Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Харчовик», право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 26.11.2015 року за №12311496, на земельну ділянку площею 0,0052га, з них 0,0016га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розташування тимчасової споруди – павільйону для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Короленка, 54 (біля існуючих кіосків). Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0723.

3. Попередити осіб, зазначених в п.1 цього рішення, про необхідність укладення до 26.11.2019 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, Броварська

міська рада Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

4. Попередити осіб, зазначених в п.1 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

5. Договорами про встановлення особистого строкового сервітуту передбачити право Броварської міської ради Київської області змінювати плату за користування земельними ділянками після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови користувачів змінити плату Договір може бути розірваний Броварською міською радою Київської області в односторонньому порядку.

6. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Київської області при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Секретар міської ради

П.І. Бабич

м. Бровари
від 26 вересня 2019 року
№ 1585-61-07