

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про продаж земельних ділянок та надання дозволу на розстрочення виплати суми за придбання земельної ділянки

На підставі розроблених звітів про експертну грошову оцінку земельних ділянок, враховуючи клопотання фізичних та юридичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, пп. 34 п.1 ст.26 Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про відповідальність за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань», постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», а також враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, Броварська міська рада Київської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Продати у власність із земель комунальної власності земельні ділянки несільськогосподарського призначення:

1.1. Громадянину Калюпі Володимирі Володимировичу земельну ділянку площею 0,0026га, з них 0,0005га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Декабристів, 46, гараж 9 вартістю 11 762,00 грн. (Одинадцять тисяч сімсот шістдесят дві гривні 00 коп.). Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0058;

1.2. Громадянину Калюпі Вадиму Володимировичу земельну ділянку площею 0,0027га, з них 0,0005га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Декабристів, 46, гараж 8 вартістю 12 214,00 грн. (Дванадцять тисяч двісті чотирнадцять гривень 00 коп.). Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0056;

1.3. Громадянці Товарницькій Ляні Володимирівні земельну ділянку площею 0,0025га, з них 0,0003га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Декабристів, 46, гараж 11 вартістю 11 310,00 грн. (Одинадцять тисяч триста десять гривень 00коп). Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0057;

1.4. Громадянину Резніку Віктору Володимировичу земельну ділянку площею 0,2051г, з них 0,0288га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (комплекс) по вул. Гагаріна,26 вартістю 2 013 815,00грн. (Два мільйони тринадцять тисяч вісімсот п'ятнадцять гривень 00 коп.). Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:024:0013;

1.5. Фізичній особі-підприємцю Слісаренко Лідії Петрівні земельну ділянку площею 0,0030га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (магазин) по вул. Гагаріна,16-б вартістю 35 397,00грн. (Тридцять п'ять тисяч

триста дев'яносто сім гривень 00 коп.). Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:023:1167;

1.6. Фізичній особі-підприємцю Слісаренко Лідії Петрівні земельну ділянку площею 0,0030га, з них 0,0001га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (магазин) по вул. Гагаріна,16-в вартістю 35 397,00грн. (Тридцять п'ять тисяч триста дев'яносто сім гривень 00 коп.). Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:023:1166;

1.7. Приватному підприємству «Шор» земельну ділянку площею 0,8610га, з них 0,1002га – землі обмеженого використання –інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної та іншої промисловості (незавершене будівництво, виробничо-складський комплекс з адміністративно-побутовими приміщеннями) по вул. Онікієнка Олега, 6/9 вартістю 2 807 721,00 грн. (Два мільйони вісімсот сім тисяч сімсот двадцять одна гривня 00 коп). Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:045:0549.

2. Надати дозвіл Резніку Віктору Володимировичу на розстрочення виплати суми за придбання земельної ділянки в розмірі 1 006 907,50 грн. терміном до 22.08.2021року щомісячно пропорційно з урахуванням індексу інфляції.

Сплатити протягом 30 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу 1 006 907,50грн. до місцевого бюджету.

3. Відмовити у наданні дозволу приватному підприємству «Шор» на розстрочення виплати суми за придбання земельної ділянки.

4. Особам, зазначеним в п.1 цього рішення, в термін до 22.09.2019року укласти угоди про продаж земельних ділянок.

5. Попередити осіб, зазначених в п.1 цього рішення, що у випадку порушення термінів по сплаті суми, за кожний прострочений день буде сплачуватись пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діє на період, за який сплачується пеня і Броварська міська рада Київської області ставитиме питання про припинення права власності на землю.

6. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Київської області при укладенні, в нотаріальному порядку, договорів купівлі-продажу земельних ділянок.

7. Відділу земельних ресурсів Броварської міської ради Київської області здійснювати контроль за надходженням коштів від продажу земельних ділянок.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари

від 22 серпня 2019 року

№ 1541-59-07