

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність та оренду, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, відмову у затвердженні проекту землеустрою

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою, клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі», «Про регулювання містобудівної діяльності», пп. 34 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, Броварська міська рада Київської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передати у власність громадянам:
 - 1.1. Кусливій Ніні Іванівні земельну ділянку площею 0,0065га, з них 0,0034га – землі обмеженого використання – інше обмеження, для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Ярослава Мудрого в районі будинку №64. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:021:0085;
 - 1.2. Зубу Адаму Павловичу земельну ділянку площею 0,0030га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Лагунової Марії в районі розміщення буд. №10. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:028:0068.
2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати в оренду громадянам:
 - 2.1. Світличній Наталії Юріївні земельну ділянку площею 0,0263га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення, по вул. Чубинського Павла в районі розміщення буд. №28 терміном до 22.08.2022року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0624;
 - 2.2. Тимошенко Ользі Григорівні земельну ділянку площею 0,0026га для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови, по вул. Оболонській в районі розміщення буд. №74 терміном до 22.08.2022року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0254;
 - 2.3. Акоюян Олені Грачиківні земельну ділянку площею 0,0040га для будівництва індивідуальних гаражів (збірно-розбірний металевий гараж) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Грушевського Михайла в районі розміщення буд. №17 терміном до 22.08.2022року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:022:0078;
 - 2.4. Платоновій Тетяні Михайлівні земельну ділянку площею 0,0024га для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування індивідуального

гаража) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Оболонській в районі розміщення буд. №74 терміном до 22.08.2022року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0256.

3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянам:

3.1. Чайковській Ларисі Григорівні земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Київської Русі, 6. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:013:0101;

3.2. Галіусу Олегу Олександровичу земельну ділянку площею 0,0705га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Орлика Пилипа, 55. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:003:0104;

3.3. Басаку Володимиру Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0516га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лагунової Марії, 12. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:028:069;

3.4. Мельник Галині Антонівні земельну ділянку площею 0,0026га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Лагунової Марії в районі розміщення буд. №10. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:028:051.

Припинити договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою та громадянкою Мельник Галиною Антонівною, зареєстрований у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040633800373 від 04.10.2006року, в зв’язку з поєднанням в одній особі власника земельної ділянки та орендаря.

4. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у спільну часткову власність громадянам:

4.1. Лазоренку Андрію Андрійовичу, Лазоренку Олексію Андрійовичу , Бичковській Олені Андріївні (в рівних частинах кожному) земельну ділянку площею 0,0610га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ружного Михайла, 28. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:043:0037;

4.2. Підопригорі Олександрю Сергійовичу (14/25 частки), Карпову Роману Юрійовичу (11/25 частки) земельну ділянку площею 0,0622га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Сверстюка Євгена, 15. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:016:0088;

4.3. Дяченку Сергію Степановичу , Дяченко Ніні Степанівні , Дяченко Ользі, (в рівних частинах кожному) земельну ділянку площею 0,0650га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Зеленій, 7. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:051:0076;

4.4. Сердюку Вячеславу Володимировичу, Сердюку Олександрю Володимировичу (в рівних частинах кожному) земельну ділянку площею 0,0998га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чернишевського, 10. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:018:0164;

4.5. Мартиненко Ірині Іванівні , Хлебик Юлії Іванівні (в рівних частинах кожній) земельну ділянку площею 0,0452га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Павлова, 26. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:048:0111.

5. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок громадянам:

5.1. Томах Любові Олександрівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0506га для ведення особистого селянського господарства по вул. Янченка Дмитра в районі розміщення буд. №30;

5.2. Ханенко Надії Сергіївні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0137га для ведення особистого селянського господарства по вул. Володимира Великого в районі розміщення буд. № 35/2.

6. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду громадянам:

6.1. Петраківській Тетяні Никифорівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0030га для будівництва індивідуальних гаражів (збірно-розбірний металевий гараж) по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. № 14/1;

6.2. Поночовному Олександрю Миколайовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0024га для будівництва індивідуальних гаражів (збірно-розбірний металевий гараж) по вул. Київській в районі розміщення буд. № 298-а.

7. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність зі зміною цільового призначення із «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянам:

7.1. Сердюк Ользі Василівні земельної ділянки площею 0,0125га по вул. Березовій, 6/5;

7.2. Загуменному Дмитру Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0298га по вул. Большеченка Олексія, 7/9;

7.3. Макаренко Тетяні Олександрівні земельної ділянки площею 0,0127га по вул. Чубинського Павла, 67/4;

- 7.4. Березіну Євгенію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0126га по вул. Чубинського Павла, 67/8;
- 7.5. Кулікову Андрію Миколайовичу, Магдик Валерії Михайлівні, земельної ділянки площею 0,0240га по вул. Чубинського Павла, 65;
- 7.6. Шевцовій Катерині Сергіївні земельної ділянки площею 0,0125га по вул. Березовій, 4/3;
- 7.7. Морозу Олексію Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0264га по вул. Березовій, 4/5;
- 7.8. Грицулі Ніні Олексіївні земельної ділянки площею 0,0208га по вул. Чубинського Павла, 63;
- 7.9. Бережку Олегу Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0128га по вул. Березовій, 4/2;
- 7.10. Марущенко Віктору Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0257га по вул. Березовій, 4;
- 7.11. Радченко Людмилі Іванівні земельної ділянки площею 0,0124га по вул. Чубинського Павла, 67/6;
- 7.12. Рябець Світлані Анатоліївні земельної ділянки площею 0,0262га по вул. Чорновола В'ячеслава, 40/1;
- 7.13. Щуру Олександрю Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0124га по вул. Чубинського Павла, 67/7.

8. Відмовити громадянину Остапенку Олегу Анатолійовичу у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється з для ведення особистого селянського господарства на для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0227га по вул. Амосова академіка, 9, в зв'язку з відсутністю плану зонування території м. Бровари та детального плану на зазначену територію по вул. Амосова академіка.

9. Попередити громадян, зазначених в п.п. 1,2,3,4 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

10. Попередити громадян, зазначених в п.п.5,6,7 цього рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок при виготовленні документації із землеустрою, в зв'язку з проведенням інструментальних обмірів земельних ділянок. Документацію із землеустрою, розроблену відповідно до чинного законодавства, подати до Броварської міської ради Київської області на розгляд та затвердження.

11. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 22 серпня 2019 року
№ 1536-59-07