

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про продовження дії договорів про встановлення особистих строкових сервітутів, внесення змін до договору про встановлення особистого строкового сервітуту

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про державний земельний кадастр”, пп. 34 п.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії Броварської міської ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, Броварська міська рада Київської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Продовжити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного між Броварською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Голдіфар», право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 10.07.2015року за №10431619, на земельну ділянку площею 0,0049га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення тимчасової споруди – кіоску в складі павільйону очікування, для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Петлюри Симона, в районі розміщення будинку №21-а. Встановити термін дії сервітуту до 24.07.2019року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:030:0033.
2. Відмовити у продовженні дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Коломійцем Юрієм Миколайовичем, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000367 від 29.12.2012року, на земельну ділянку площею 0,0014га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (на право розміщення тимчасової споруди – кіоску для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Шевченка, 1, в зв'язку з численними зауваженнями управління інспекції та контролю Броварської міської ради Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:015:0709.
3. Внести зміни до договору про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного між Броварською міською радою та приватним виробничо-комерційним підприємством «Наталка», право користування

(сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 23.11.2015 року за №12245564, а саме, назву землекористувача (сервітуарія) читати «Приватне підприємство «Леус», на підставі заяви від 18.03.2019 року №1538/2-6. Продовжити термін укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту до 30.07.2019 року.

4. Попередити осіб, що зазначені в п.п.1,3 цього рішення, про необхідність укладення до 30.07.2019 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, Броварська міська рада Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

5. Попередити осіб, зазначених в п.п.1,3 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

6. Договорами про встановлення особистого строкового сервітуту передбачити право Броварської міської ради Київської області змінювати плату за користування земельними ділянками після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови користувачів змінити плату Договір може бути розірваний Броварською міською радою в односторонньому порядку.

7. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Київської області при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Секретар міської ради

П.І. Бабич

м. Бровари
від 30 травня 2019 року
№ 1440-56-07