

# БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою, клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», пп. 34 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії Броварської міської ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, Броварська міська рада Київської області

### В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передати у власність громадянам:

1.1. Фортуні Миколі Федоровичу земельну ділянку площею 0,0268га для ведення особистого селянського господарства по вул. Драгоманова Михайла в районі розміщення буд.№59. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0169;

1.2. Возній Тетяні Миколаївні земельну ділянку площею 0,0012га для ведення особистого селянського господарства по вул. Ярмарковій між буд. №21 та №23/2. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:004:0145.

2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність зі зміною цільового призначення із «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», змінити цільове призначення земельних ділянок та передати у власність громадянам:

2.1. Євсеенку В'ячеславу Григоровичу земельну ділянку площею 0,0125га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Березовій, 6/12. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0373;

2.2. Носачу Дмитру Любомировичу земельну ділянку площею 0,0139га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Большеченка Олексія, 5/10. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0276;

2.3. Казмірчук Тетяні Миколаївні (1/2 частки) Казмірчуку Олегу Олександровичу (1/2 частки) земельну ділянку площею 0,0138га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Большеченка Олексія, 5/6. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0272;

2.4. Аврамовій Аллі Іванівні земельну ділянку площею 0,0140га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Большеченка Олексія, 7/4. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0295;

2.5. Ковалю Дмитру Валентиновичу (1/2 частки) та Арендар Ріммі Анатоліївні (1/2 частки) земельну ділянку площею 0,0288га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чорновола В'ячеслава, 28/1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0302;

2.6. Добровольській Анні Сергіївні земельну ділянку площею 0,0137га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Березовій, 6/15. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0376;

2.7. Гель Валентині Анатоліївні земельну ділянку площею 0,0276га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чорновола В'ячеслава, 28. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0301;

2.8. Андрєєву Владиславу Васильовичу земельну ділянку площею 0,0136га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Березовій, 6/14. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0375;

2.9. Ліщенку Денису Сергійовичу (1/2 частки) Ліщенко Анні Василівні (1/2 частки) земельну ділянку площею 0,0137га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Большеченка Олексія, 5/3. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0269;

2.10. Коту Олександрю Івановичу земельну ділянку площею 0,0125га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Березовій, 6/4. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0365;

2.11. Гребенюк Ганні Вікторівні земельну ділянку площею 0,0126га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Березовій, 6/13. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0374.

3. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати в оренду громадянам:

3.1. Петренко Лідії Іванівні земельну ділянку площею 0,0022га для будівництва індивідуальних гаражів (для встановлення збірно-розбірного гаража) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Блока Олександра в районі розміщення буд. № 21 терміном до 11.04.2021року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:027:0036;

3.2. Шульган Марині Володимирівні земельну ділянку площею 0,0020га для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування гаража) по вул.

Блока Олександра в районі розміщення буд. № 21 терміном до 11.04.2021 року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:027:0035.

4. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянам:

4.1. Матейшину Миколі Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0548га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Мельника Михайла, 57. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0245;

4.2. Сердюк Світлані Вікторівні земельну ділянку площею 0,0275га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Коновальця Євгена,39. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0243;

4.3.Киричек Любові Кузьмівні земельну ділянку площею 0,0229га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Київській,13. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:002:0091;

4.4. Фролову Олександрю Володимировичу земельну ділянку площею 0,0653га, з них 0,0066 га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Франка Івана,15. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:002:0090;

4.5. Пицану Олегу Миколайовичу земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Весняній,8. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:062:0055;

4.6. Амеліній Тетяні Олександрівні земельну ділянку площею 0,0799га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ярослава Мудрого, 33. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:022:0073.

5. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у спільну часткову власність громадянам:

5.1. Єрмакову Анатолію Миколайовичу (8/25частки), Чирві Тамарі Петрівні та Орел Яні Віталіївні (17/25 частки) земельну ділянку площею 0,1000га, з них 0,0402га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лідиче,8. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:018:0157;

5.2. Савченку Володимиру Володимировичу та Ляльці Наталії Володимирівні (в рівних частинах кожному) земельну ділянку площею 0,0293га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Бандери Степана, 9. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:026:0167;

5.3. Мотузці Миколі Федотовичу та Мотузці Георгію Федотовичу (в рівних частинах кожному) земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Перонній, 2. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:020:0039.

6. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок громадянам:

6.1. Лабуті Наталії Василівні орієнтовною площею 0,0357га для ведення особистого селянського господарства по вул. Старотроїцькій в районі розміщення буд. №63;

6.2. Дерев'янку Сергію Миколайовичу орієнтовною площею 0,0450га для ведення особистого селянського господарства на межі земельної ділянки по вул. Костомарова Миколи, 29/1.

7. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянці Акоюн Олені Грачиківні орієнтовною площею 0,0040га для будівництва індивідуальних гаражів (збірно-розбірний металевий гараж) по вул. Грушевського Михайла в районі розміщення буд. №17.

8. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність зі зміною цільового призначення із «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянам Радченко Елеонорі Вікторівні, Радченку Олексію Леонідовичу, площею 0,0140га по вул. Большеченка Олексія, 5/8.

9. Відмовити у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду громадянам:

9.1. Какуну Артему Вадимовичу, Какун Валерії Вадимівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0400га для ведення особистого селянського господарства по вул. Хмельницького Богдана в районі розміщення земельної ділянки №27-б;

9.2. Дзюбі Наталії Павлівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0160га для ведення особистого селянського господарства на розі вул. Хмельницького Богдана та вул. Онікієнка Олега в районі земельної ділянки по вул. Онікієнка Олега, 110;

9.3. Дюкову Іллі Владиславовичу орієнтовною площею 0,0700га для ведення особистого селянського господарства по вул. Хмельницького Богдана в районі розміщення буд. №27-б.

10. Попередити громадян, зазначених в п.п. 1,2,3,4,5 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

11. Попередити громадян, зазначених в п.п.6,7,8 цього рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок при виготовленні документації із землеустрою, в зв'язку з проведенням інструментальних обмірів земельних ділянок. Документацію із землеустрою, розроблену відповідно до чинного законодавства, подати до Броварської міської ради Київської області на розгляд та затвердження.

12. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

13. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари  
від 11 квітня 2019 року  
№ 1367-54-07