

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про продовження дії та термінів укладення договорів
про встановлення особистих строкових сервітутів

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про державний земельний кадастр”, пп. 34 п.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії Броварської міської ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, Броварська міська рада Київської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Продовжити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Ковалем Матвієм Михайловичем, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 14.05.2014 року № 5724084, на земельну ділянку площею 0,0066га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення тимчасової споруди (павільйону №3) для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Петлюри Симона в районі розміщення автогаражного кооперативу №1 терміном до 20.12.2019року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:031:1244.

2. Відмовити у продовженні дії договорів про встановлення особистих строкових сервітутів, в зв'язку з порушенням умов використання земельних ділянок:

2.1. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою - підприємцем Белянко Оксаною Георгіївною, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 02.07.2015року за №10337451, на земельну ділянку площею 0,0055га, з них 0,0020га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розташування тимчасової споруди-павільйону, для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Малокиївській в районі розміщення будинку по вул. Короленка, №67. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:029:0019;

2.2. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою - підприємцем Белянко Оксаною Георгіївною, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 08.07.2015року за №10428856, на земельну ділянку площею 0,0055га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розташування тимчасової споруди-павільйону, для

здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Короленка в районі розміщення магазину «Ясені». Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:030:0028.

3 Продовжити термін укладення договорів про встановлення особистих строкових сервітутів до 11.06.2019 року:

3.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Аорта» на земельну ділянку площею 0,0035га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування тимчасової споруди – павільйону №4 для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови, по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №10. У разі не заключення договору винести на сесію питання припинення договору;

3.2. Фізичній особі – підприємцю Клименко Яніні Тофіліївні на земельну ділянку площею 0,0043га для облаштування вхідної групи до нежитлового приміщення – землі комерційного використання, по вул. Гагаріна, 1-а.

4. Попередити осіб, зазначених в п.п.1,3 цього рішення, про необхідність укладення до 11.06.2019 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, Броварська міська рада Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

5. Попередити особу, зазначену в п.1 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

6. Договорами про встановлення особистого строкового сервітуту передбачити право Броварської міської ради Київської області змінювати плату за користування земельними ділянками після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови користувачів змінити плату Договір може бути розірваний Броварською міською радою в односторонньому порядку.

7. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Київської області при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 11 квітня 2019 року
№ 1366-54-07