

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про продовження дії та термінів укладення договорів
про встановлення особистих строкових сервітутів

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про державний земельний кадастр”, пп. 34 п.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії Броварської міської ради Київської області з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Продовжити дію договорів про встановлення особистих строкових сервітутів:

1.1. укладеного між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою – підприємцем Леоненком Миколою Олексійовичем, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 28.03.2016 року за №13897765, на земельну ділянку площею 0,0100га для облаштування окремого входу при проведенні реконструкції квартири №2 під магазин непродовольчих товарів – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Лагунової Марії, 1 терміном до 28.02.2024 року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:029:0711;

1.2. укладеного між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Христинченко Майєю Анатоліївною, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000208 від 27.07.2012 року, на земельну ділянку площею 0,0030га, з них 0,0011га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розташування тимчасової споруди (кіоску в складі павільйону очікування для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування та без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Київській (напроти критого ринку) терміном до 24.07.2019 року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0556;

1.3. укладеного між Броварською міською радою Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Еліт Хаус», право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 07.09.2013 року за №2407786, на земельну ділянку площею 0,0055га, з них 0,0006га – землі обмеженого використання – в межах інженерного коридору мережі ЛЕП, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розташування тимчасової споруди – павільйону для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі фасованими товарами з тривалим

терміном зберігання без приготування продуктів харчування та без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Москаленка Сергія в районі розміщення буд. №21 терміном до 28.02.2021 року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:048:0016;

1.4. укладеного між Броварською міською радою Київської області та приватним акціонерним товариством «Переяславський експериментальний комбінат хлібопродуктів», зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000371 від 29.12.2012 року, на земельну ділянку площею 0,0030 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (на право розміщення тимчасової споруди – павільйону для здійснення торгівлі фасованим охолодженим м'ясом і м'ясними виробами власного виробництва та без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Короленка в районі розміщення буд. №51 терміном до 28.02.2021 року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:029:0735;

1.5. укладеного між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою – підприємцем Зарванською Ольгою Олександрівною, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 04.05.2018 року за №26051658, на земельну ділянку площею 0,0031 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, (для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування) – землі житлової та громадської забудови, по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №12 терміном до 24.07.2019 року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0017.

2 Продовжити термін укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту до 28.04.2019 року фізичній особі – підприємцю Баріновій Тетяні Миколаївні на земельну ділянку площею 0,0015 га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, на право облаштування окремого входу при проведенні реконструкції квартири №76 під торговельно-офісне приміщення – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Гагаріна, 23.

3. Попередити осіб, зазначених в п.п.1,2 цього рішення, про необхідність укладення до 28.04.2019 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, Броварська міська рада Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

4. Попередити осіб, зазначених в п.п.1,2 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

5. Договорами про встановлення особистого строкового сервітуту передбачити право Броварської міської ради Київської області змінювати

плату за користування земельними ділянками після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови користувачів змінити плату Договір може бути розірваний Броварською міською радою в односторонньому порядку.

6. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Київської області при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари

від 28 лютого 2019 року

№ 1307-53-07