

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про продовження дії договорів про встановлення особистих строкових сервітутів, встановлення земельних сервітутів, припинення дії земельних сервітутів

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про державний земельний кадастр”, пп. 34 п.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Продовжити дію договорів про встановлення особистих строкових сервітутів:

1.1. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Ковалем Матвієм Михайловичем, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 14.05.2014 року № 5724084, на земельну ділянку площею 0,0066га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення тимчасової споруди (павільйону №3) для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Петлюри Симона в районі розміщення автогаражного кооперативу №1 терміном до 29.03.2019року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:031:1244;

1.2. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою - підприємцем Белянко Оксаною Георгіївною, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 02.07.2015року за №10337451, на земельну ділянку площею 0,0055га, з них 0,0020га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розташування тимчасової споруди-павільйону, для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Малокиївській в районі розміщення будинку по вул. Короленка, №67 терміном до 29.03.2019року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:029:0019;

1.3. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою - підприємцем Белянко Оксаною Георгіївною, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 08.07.2015року за №10428856, на земельну ділянку площею 0,0055га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розташування тимчасової споруди-павільйону, для

здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Короленка в районі розміщення магазину «Ясені» терміном до 29.03.2019року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:030:0028;

1.4. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою – підприємцем Олексієм Олександром Івановичем, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 16.06.2014року за №6088127, на земельну ділянку площею 0,0066га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (на право обслуговування тимчасової споруди (павільйону №5) для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Петлюри Симона в районі розміщення автогаражного кооперативу №1 терміном до 29.03.2019року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:031:1241.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати в користування на умовах особистого строкового сервітуту приватному акціонерному товариству «Київобленерго» земельні ділянки площею 0,0071га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, кадастровий номер 3210600000:01:056:0016 та площею 0,0071га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, кадастровий номер 3210600000:01:056:0017, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (під опорою 110кВ) – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення в районі вул. Тичини Павла. Встановити термін дії сервітуту до 29.03.2023року.

3. Надати в користування на умовах особистого строкового сервітуту фізичній особі-підприємцю Зарванській Ользі Олександрівні земельну ділянку площею 0,0031га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, (для обслуговування кіоску в складі павільйону очікування) – землі житлової та громадської забудови, по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №12. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0017. Встановити термін дії сервітуту до 29.03.2019року.

4. Припинити дію земельного сервітуту та договору про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного між Броварською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Броваригаз», зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000146 від 06.12.2011року, на земельні ділянки площею 0,0015га та площею 0,0015га на право обслуговування тимчасової споруди (павільйону) та тимчасового пристрою, по вул. Ярослава Мудрого в районі

міського цвинтаря, в зв'язку з відмовою особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут.

5. Припинити дію земельного сервітуту та договору про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного між Броварською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Броваригаз», зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000147 від 06.12.2011 року, на земельні ділянки площею 0,0015га та площею 0,0015га на право обслуговування тимчасової споруди (павільйону) та тимчасового пристрою, по вул. Київській в районі зупинки «Порошинка», в зв'язку з відмовою особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут.

6. Попередити осіб, зазначених в п.п.1,2,3 цього рішення, про необхідність укладення до 29.05.2018 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

7. Попередити осіб, зазначених в п.п. 1,2,3 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

8. Договорами про встановлення особистого строкового сервітуту передбачити право Броварської міської ради змінювати плату за користування земельними ділянками після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови користувачів змінити плату Договір може бути розірваний Броварською міською радою в односторонньому порядку.

9. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 29 березня 2018 року
№ 886-39-07