

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність, зміну цільового призначення земельної ділянки, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, внесення змін до рішень Броварської міської ради

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою, клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про оренду землі», пп. 34 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати у власність громадянину Пащину Ігорю Васильовичу земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Виговського Івана. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:042:0028.

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянам:

2.1. Захаровій Людмилі Миколаївні земельну ділянку площею 0,0743га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Калнишевського Петра, 6. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:050:0029;

2.2. Мінічу Миколі Кузьмичу земельну ділянку площею 0,0838га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Вербній, 2. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0207;

2.3. Троценко Катерині Тимофіївні земельну ділянку площею 0,0777га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Коновальця Євгена, 15. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0214;

2.4. Орлову Костянтину Володимировичу земельну ділянку площею 0,0138га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Большеченка Олексія, 5/1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0267;

2.5. Кухаруку Руслану Богдановичу земельну ділянку площею 0,0261га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка) по вул. Героїв УПА, 72. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:026:0146;

2.6. Левшуну Руслану Валерійовичу земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Київській, 262. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:023:0066.

Припинити право користування зазначеною земельною ділянкою, в зв'язку з поєднанням в одній особі власника земельної ділянки та орендаря. Внести відповідні зміни до договору оренди земельної ділянки, укладеного між Броварською міською радою та громадянином Левшуном Русланом Валерійовичем, право оренди земельної ділянки зареєстроване у Державному реєстрі прав 18.10.2017року за №22971482.

3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у спільну часткову власність громадянам:

3.1. Макарюку Івану Івановичу (1/3 частки) та Онопрієнко Ніні Петрівні (2/3 частки) земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Бандери Степана, 75. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:033:0067;

3.2. Гришку Олександрю Михайловичу (40/100частки) та Кутовому Івану Андрійовичу (120/200частки) земельну ділянку площею 0,0893га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Декабристів, 30. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0086.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на якій розміщене майно, що являється власністю та передати у спільну сумісну власність громадянам Покидько Ірині Володимирівні та Покидьку Дмитру Станіславовичу земельну ділянку площею 0,0394га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Калнишевського Петра, 49/1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:051:0063.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності цільове призначення якої змінюється та змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0568га по вул. Сірка Івана, 37 з ведення особистого селянського господарства на будівництво і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що належить на праві приватної власності громадянці Загурській Надії Іванівні. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:004:2149.

6. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам:

6.1. Трохимцю Миколі Михайловичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0150га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Старченка в районі розміщення буд.№15;

6.2. Луценко Валентині Михайлівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0150га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Старченка в районі розміщення буд.№15;

6.3. Яцюк Тетяні Юрійівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0040га для будівництва індивідуального гаража №379 за Княжицьким переїздом.

7. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянці Кравченко Надії Володимирівні орієнтовною площею 0,0020га для розміщення та обслуговування металевого гаража по бульв. Незалежності, в районі розміщення буд. № 10-а.

8. Внести зміни до рішень Броварської міської ради:

8.1. від 09.11.2017року №741-34-07 «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність...», а саме, в підпункті 1.43 пункту 1 цього рішення слова «Овчинникову Сергію Ігоревичу...» замінити на «Овчинникову Сергію Ігоревичу...», в зв'язку з технічною правкою;

8.2. від 15.08.2017року №647-31-07 «Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність...», а саме, підпункт 5.2 пункту 5 цього рішення викласти в наступній редакції: «Возній Тетяні Миколаївні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0012га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Ярмарковій між буд. №21 та 23/2...»;

8.3. від 09.11.2017року №741-34-07 «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність...», а саме, скасувати підпункт 1.36 пункту 1 цього рішення, відносно громадянина Гофмана Ігоря Васильовича, на підставі заяви від 23.11.2017року;

8.4. від 22.06.2017року № 577-30-07 «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність...», а саме, скасувати підпункт 1.167 пункту 1 цього рішення, відносно громадянина Яцюка Руслана Юрійовича, на підставі заяви від 24.11.2017року;

8.5. від 09.11.2017року №740-34-07 «Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність...», а саме, скасувати підпункт 6.1 пункту 6 цього рішення, відносно громадянина Мініча Миколи Кузьмича, на підставі заяви від 26.12.2017року.

9. Попередити громадян, зазначених в п.п. 1,2,3,4,5 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

10. Попередити громадян, зазначених в п.п.6,7 цього рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок при виготовленні документації із землеустрою, в зв'язку з проведенням інструментальних обмірів земельних ділянок. Документацію із землеустрою, розроблену відповідно до чинного законодавства, подати до міської ради на розгляд та затвердження.

11. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Секретар міської ради

П.І. Бабич

м. Бровари
від 15.02.2018 року
№ 850-38-07