

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про продовження дії договорів про встановлення особистих строкових сервітутів, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про державний земельний кадастр”, пп. 34 п.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Продовжити дію договорів про встановлення особистих строкових сервітутів:

1.1. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Конта Тетяною Іванівною, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 16.07.2014 року № 6347318, на земельну ділянку площею 0,0030 га, з них 0,0018га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мережі газопроводу, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування тимчасової споруди – павільйону для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Анатолія Луценка в районі розміщення буд. №16-а. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:057:0073. Встановити термін дії сервітуту до 15.02.2021 року;

1.2. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою – підприємцем Орел Ларисою Михайлівною, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 03.03.2014 року за №4950912, на земельну ділянку площею 0,0033га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування тимчасової споруди – павільйону) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Гагаріна в районі розміщення буд. №2. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:023:0013. Встановити термін дії сервітуту до 15.02.2019 року;

1.3. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Христинченко Майєю Анатоліївною, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000208 від 27.07.2012 року, на земельну ділянку площею 0,0030га, з них 0,0011га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розташування тимчасової споруди (кіоску в складі павільйону очікування для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання

без приготування продуктів харчування) – землі комерційного використання, по вул. Київській (напроти критого ринку). Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0556. Встановити термін дії сервітуту до 15.02.2019 року;

1.4.укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Орел Ларисою Михайлівною, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000214 від 01.08.2012року, на земельну ділянку площею 0,0068га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (на право розміщення тимчасової споруди – павільйону №1) – землі комерційного використання, по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №10. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:027:0529. Встановити термін дії сервітуту до 15.02.2019року;

1.5.укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою – підприємцем Нікандровим Геннадієм Аркадійовичем, право користування (сервітут) зареєстроване реєстраційною службою Броварського міськрайонного управління юстиції Київської області 17.06.2014року №6030009 на земельну ділянку площею 0,0066га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розташування тимчасової споруди (павільйону №2) для здійснення торгівлі непродовольчими товарами) – землі комерційного використання, по вул.Петлюри Симона в районі розміщення автогаражного кооперативу №1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0013. Встановити термін дії сервітуту до 15.02.2023року;

1.6. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою – підприємцем Нікандровим Геннадієм Аркадійовичем, право користування (сервітут) зареєстроване реєстраційною службою Броварського міськрайонного управління юстиції Київської області 16.05.2014року №5676456 на земельну ділянку площею 0,0055га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення тимчасової споруди (павільйону №6) для здійснення торгівлі непродовольчими товарами) – землі комерційного використання, по вул.Петлюри Симона в районі розміщення автогаражного кооперативу №1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0014. Встановити термін дії сервітуту до 15.02.2023року;

1.7.укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Кулагою Петром Володимировичем, право користування (сервітут) зареєстроване реєстраційною службою Броварського міськрайонного управління юстиції Київської області 20.06.2014року №6088267, на земельну ділянку площею 0,0050га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування тимчасової споруди (павільйону №1) для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі комерційного використання, по вул.Петлюри Симона в районі розміщення автогаражного кооперативу №1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0016. Встановити термін дії сервітуту до 15.02.2023року.

2. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для подальшого встановлення сервітуту:

2.1. Громадяниці Крук Тетяні Михайлівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0030га для встановлення та обслуговування індивідуального гаража (збірно-розбірний металевий гараж) по вул. Олімпійській в районі розміщення буд. №7-а;

2.2. Приватному підприємству «АТМ пласт» земельної ділянки орієнтовною площею 0,0053га для обслуговування магазину продовольчих товарів по вул. Анатолія Луценка без права забудови;

2.3. Фізичній особі-підприємцю Дашинімаєвій Ларисі Володимирівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,1018га для обслуговування території по вул. Янченка Дмитра, 2 без права забудови;

2.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Метал Япи» земельної ділянки орієнтовною площею 0,0230га для обслуговування території по вул. Лісовій, 6-б без права забудови.

3. Попередити осіб, зазначених в п.1 цього рішення, про необхідність укладення до 15.04.2018 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

4. Попередити осіб, зазначених в п. 1 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

5. Попередити осіб, що зазначені в п.2 цього рішення, про необхідність виготовлення відповідної документації із землеустрою. Після розроблення документації із землеустрою подати її до міської ради на розгляд та затвердження (погодження).

6. Договорами про встановлення особистого строкового сервітуту передбачити право Броварської міської ради змінювати плату за користування земельними ділянками після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови користувачів змінити плату Договір може бути розірваний Броварською міською радою в односторонньому порядку.

7. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Секретар міської ради

П.І. Бабич

м. Бровари
від 15.02.2018 року
№ 849-38-07