

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

від 27 лютого 2018 року року № 151

Бровари

Про встановлення тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій для товариства з обмеженою відповідальністю «ЖИТЛО УЮТ СЕРВІС»

Розглянувши лист товариства з обмеженою відповідальністю «ЖИТЛО УЮТ СЕРВІС» від 24.01.2018 року № 17, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 р. № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово- комунальні послуги» та наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово - комунального господарства України від 25.12.2013 № 603, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.01.2014 за № 151/24928 «Про затвердження Норми часу та матеріально-технічних, норм обслуговування для робітників при утриманні будинків, споруд і прибудинкових територій», пп.2 п.1 ст.7 Закону України «Про житлово- комунальні послуги», керуючись пунктом «а» ст. 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Броварської міської ради Київської області

ВИРІШИВ:

1. Встановити економічно обґрунтовані тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій житлових будинків розташованих по вул. Київській, будинки № 243, 243-а, 245, по вул. В'ячеслава Чорновола, будинки № 2-а, 6, 6-а, 9, 11, 15 в м. Бровари для товариства з обмеженою відповідальністю «ЖИТЛО УЮТ СЕРВІС» згідно з додатками 1-9, що додаються.

1. Визнати такими, що втратили чинність рішення виконавчого комітету Броварської міської ради:

– від 11.04.2017 року № 240 «Про встановлення тарифів на послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкової територій розташованих по вул. Київській, будинки № 243, 243-а, 245, по вул. В'ячеслава Чорновола, 2-а, 6, 9, 11, 15 в м. Бровари для товариства з обмеженою відповідальністю «ЖИТЛО УЮТ СЕРВІС»;

– від 07.11.2017 року № 659 «Про встановлення тарифів на послуги з утримання будинку, споруд та прибудинкової території розташованого по вул. В'ячеслава Чорновола, №6-а для товариства з обмеженою відповідальністю «ЖИТЛО УЮТ СЕРВІС».

3. Ввести в дію тарифи, зазначені у додатках до цього рішення, через 15 днів з моменту офіційного оприлюднення.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЖИТЛО УЮТ СЕРВІС» довести тарифи до відома споживачів.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Голубовського Г.П.

Тариф на послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкової території житлового будинку розташованого по вул. В'ячеслава Чорновола, 9 (26 поверхів)
для ТОВ "ЖИТЛО УЮТ СЕРВІС"

Перелік послуг		Плановані витрати, грн./м ² на місяць
1	Витрати з прибирання прибудинкової території.	1,0992
2	Витрати з прибирання сходових клітин.	0,9826
3	Витрати з вивезення побутових відходів (ТПВ).	0,5270
4	Витрати з технічного обслуговування ліфтів.	0,3031
5	Витрати з обслуговування димовентиляційних каналів.	0,0226
6	Витрати з технічного обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення і зливової каналізації	0,6917
7	Витрати з дератизації та дезинсекції.	0,0040
8	Вартість робіт з технічного обслуговування та ремонту систем пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей, контролю загазованості, внутрішнього протипожежного водопроводу, автоматичного газового пожежогасіння та протидимного захисту.	0,1745
9	Вартість робіт з обслуговування внутрішньобудинкових електромереж та обладнання.	0,5137
10	Витрати на освітлення сходових клітин, освітлення прибудинкової території та підкачування води (насоси).	1,0381
11	Витрати з енергопостачання для ліфтів.	0,9585
12	Витрати з обслуговування систем диспетчеризації	0,0243
Всього для квартир (житлових приміщень у гуртожитку) та нежитлових приміщень у житловому будинку (гуртожитку).		6,3393
Всього для нежитлових приміщень у житловому будинку (гуртожитку), які мають окремі виходи, що влаштовані з урахуванням вимог державних будівельних норм та зазначені у технічних паспортах на нежитлові приміщення.		4,0708
Загальний розмір тарифу для квартир з урахуванням ПДВ.		7,61
Загальний розмір тарифу для нежитлових приміщень з урахуванням прибутку та ПДВ.		5,86

Тариф на послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкової території житлового будинку розташованого по вул. В'ячеслава Чорновола, 11 (26 поверхів)
для ТОВ "ЖИТЛО УЮТ СЕРВІС"

Перелік послуг		Плановані витрати, грн./м² на місяць
1	Витрати з прибирання прибудинкової території.	1,0874
2	Витрати з прибирання сходових клітин.	0,9566
3	Витрати з вивезення побутових відходів (ТПВ).	0,5598
4	Витрати з технічного обслуговування ліфтів.	0,3005
5	Витрати з обслуговування димовентиляційних каналів.	0,0224
6	Витрати з технічного обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення і зливової каналізації	0,6794
7	Витрати з дератизації та дезинсекції.	0,0031
8	Вартість робіт з технічного обслуговування та ремонту систем пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей, контролю загазованості, внутрішнього протипожежного водопроводу, автоматичного газового пожежогасіння та протидимного захисту.	0,1726
9	Вартість робіт з обслуговування внутрішньобудинкових електромереж та обладнання.	0,5827
10	Витрати на освітлення сходових клітин, освітлення прибудинкової території та підкачування води (насоси).	1,0269
11	Витрати з енергопостачання для ліфтів.	0,9505
12	Витрати з обслуговування систем диспетчеризації (підтримання в робочому стані систем у ліфті, на вході до ліфта та на робочому місці диспетчера)	0,0349
Всього для квартир (житлових приміщень у гуртожитку) та нежитлових приміщень у житловому будинку (гуртожитку).		6,3768
Всього для нежитлових приміщень у житловому будинку (гуртожитку), які мають окремі виходи, що влаштовані з урахуванням вимог державних будівельних норм та зазначені у технічних паспортах на нежитлові приміщення.		4,1343
Загальний розмір тарифу для квартир з урахуванням ПДВ.		7,65
Загальний розмір тарифу для нежитлових приміщень з урахуванням прибутку (20%) та ПДВ.		5,95

Тариф на послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкової території житлового
будинку розташованого по вул. В'ячеслава Чорновола, 15 (26 поверхів)
для ТОВ "ЖИТЛО УЮТ СЕРВІС"

Перелік послуг		Плановані витрати, грн./м ² на місяць
1	Витрати з прибирання прибудинкової території.	1,0977
2	Витрати з прибирання сходових клітин.	1,0041
3	Витрати з вивезення побутових відходів (ТПВ).	0,5507
4	Витрати з технічного обслуговування ліфтів.	0,3039
5	Витрати з обслуговування димовентиляційних каналів.	0,0226
6	Витрати з технічного обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення і зливової каналізації	0,6817
7	Витрати з дератизації та дезинсекції.	0,0031
8	Вартість робіт з технічного обслуговування та ремонту систем пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей, контролю загазованості, внутрішнього протипожежного водопроводу, автоматичного газового пожежогасіння та протидимного захисту.	0,1742
9	Вартість робіт з обслуговування внутрішньобудинкових електромереж та обладнання.	0,5243
10	Витрати на освітлення сходових клітин, освітлення прибудинкової території та підкачування води (насоси).	1,0367
11	Витрати з енергопостачання для ліфтів.	0,9611
12	Витрати з обслуговування систем диспетчеризації (підтримання в робочому стані систем у ліфті, на вході до ліфта та на робочому місці диспетчера)	0,0353
Всього для квартир (житлових приміщень у гуртожитку) та нежитлових приміщень у житловому будинку (гуртожитку).		6,3954
Всього для нежитлових приміщень у житловому будинку (гуртожитку), які мають окремі виходи, що влаштовані з урахуванням вимог державних будівельних норм та зазначені у технічних паспортах на нежитлові приміщення.		4,0910
Загальний розмір тарифу для квартир з урахуванням ПДВ.		7,67
Загальний розмір тарифу для нежитлових приміщень з урахуванням прибутку (20%) та ПДВ.		5,89

Тариф на послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкової території житлового будинку розташованого по вул. В'ячеслава Чорновола, 2-а (25 поверхів)
для ТОВ "ЖИТЛО УЮТ СЕРВІС"

Перелік послуг		Плановані витрати, грн./м ² на місяць
1	Витрати з прибирання прибудинкової території.	1,1302
2	Витрати з прибирання сходових кліток.	1,2420
3	Витрати з вивезення побутових відходів (ТПВ).	0,4191
4	Витрати з технічного обслуговування ліфтів.	0,2873
5	Витрати з обслуговування димовентиляційних каналів.	0,0367
6	Витрати з технічного обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення і зливової каналізації	0,7998
7	Витрати з дератизації та дезинсекції.	0,0030
8	Вартість робіт з технічного обслуговування та ремонту систем пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей, контролю загазованості, внутрішнього протипожежного водопроводу, автоматичного газового пожежогасіння та протидимного захисту.	0,1963
9	Вартість робіт з технічного обслуговування та постереження за пожежною автоматикою, яка підключена до системи передавання тривожних сповіщень	0,1253
10	Вартість робіт з обслуговування внутрішньобудинкових електромереж та обладнання.	0,0441
11	Витрати на освітлення сходових клітин, освітлення прибудинкової території та підкачування води (насоси).	0,9133
12	Витрати з енергопостачання для ліфтів.	0,9150
13	Вартість робіт з обслуговування систем диспетчеризації (підтримання в робочому стані систем у ліфті, на вході до ліфта та на робочому місці диспетчера)	0,0678
Всього для квартир (житлових приміщень у гуртожитку) та нежитлових приміщень у житловому будинку (гуртожитку).		6,1799
Всього нежитлових приміщень у житловому будинку (гуртожитку), які мають окремі виходи, що влаштовані з урахуванням вимог державних будівельних норм та зазначені у технічних паспортах на нежитлові приміщення.		3,6678
Загальний розмір тарифу для квартир з урахуванням ПДВ.		7,42
Загальний розмір тарифу для нежитлових приміщень з урахуванням прибутку(20%) та ПДВ.		5,28

Тариф на послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкової території житлового
будинку розташованого по вул. В'ячеслава Чорновола, 6 (26 поверхів)
для ТОВ "ЖИТЛО УЮТ СЕРВІС"

Перелік послуг		Плановані витрати, грн./м ² на місяць
1	Витрати з прибирання прибудинкової території.	1,0945
2	Витрати з прибирання сходових кліток.	0,9872
3	Витрати з вивезення побутових відходів (ТПВ).	0,2912
4	Витрати з технічного обслуговування ліфтів.	0,2213
5	Витрати з обслуговування димовентиляційних каналів.	0,0294
6	Витрати з технічного обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення і зливової каналізації	0,6638
7	Витрати з дератизації та дезинсекції.	0,0025
8	Вартість робіт з технічного обслуговування та ремонту систем пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей, контролю загазованості, внутрішнього протипожежного водопроводу, автоматичного газового пожежогасіння та протидимного захисту.	0,1676
9	Вартість робіт з технічного обслуговування та спостереження за пожежною автоматикою, яка підключена до системи передавання тривожних сповіщень	0,0962
10	Вартість робіт з обслуговування внутрішньобудинкових електромереж та обладнання.	0,5025
11	Витрати на освітлення сходових клітин, освітлення прибудинкової території та підкачування води (насоси).	1,0674
12	Витрати з енергопостачання для ліфтів.	0,9959
13	Витрати з обслуговування систем диспетчеризації	0,0522
Всього для квартир (житлових приміщень у гуртожитку) та нежитлових приміщень у житловому будинку (гуртожитку).		6,1717
Всього нежитлових приміщень у житловому будинку (гуртожитку), які мають окремі виходи, що влаштовані з урахуванням вимог державних будівельних норм та зазначені у технічних паспортах на нежитлові приміщення.		3,9151
Загальний розмір тарифу для квартир з урахуванням ПДВ.		7,41
Загальний розмір тарифу для нежитлових приміщень з урахуванням прибутку (20%) та ПДВ.		5,64

Тариф на послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкової території житлового
будинку розташованого по вул. Київська, 243-а (25 поверхів)
для ТОВ "ЖИТЛО УЮТ СЕРВІС"

Перелік послуг		Плановані витрати, грн./м ² на місяць
1	Витрати з прибирання прибудинкової території.	1,1308
2	Витрати з прибирання сходових кліток.	1,2320
3	Витрати з вивезення побутових відходів (ТПВ).	0,4193
4	Витрати з технічного обслуговування ліфтів.	0,2874
5	Витрати з обслуговування димовентиляційних каналів.	0,0368
6	Витрати з технічного обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення і зливової каналізації	0,8185
7	Витрати з дератизації та дезинсекції.	0,0030
8	Вартість робіт з технічного обслуговування та ремонту систем пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей, контролю загазованості, внутрішнього протипожежного водопроводу, автоматичного газового пожежогасіння та протидимного захисту.	0,1964
9	Вартість робіт з технічного обслуговування та спостереження за пожежною автоматикою, яка підключена до системи передавання тривожних сповіщень	0,1254
10	Вартість робіт з обслуговування внутрішньобудинкових електромереж та обладнання.	0,0451
11	Витрати на освітлення сходових клітин, освітлення прибудинкової території та підкачування води (насоси).	0,9045
12	Витрати з енергопостачання для ліфтів.	0,9154
13	Витрати з обслуговування систем диспетчеризації (підтримання в робочому стані систем у ліфті, на вході до ліфта та на робочому місці диспетчера)	0,0737
Всього для квартир (житлових приміщень у гуртожитку) та нежитлових приміщень у житловому будинку (гуртожитку).		6,1883
Всього для нежитлових приміщень у житловому будинку (гуртожитку), які мають окремі виходи, що влаштовані з урахуванням вимог державних будівельних норм та зазначені у технічних паспортах на нежитлові приміщення.		3,6798
Загальний розмір тарифу для квартир з урахуванням ПДВ.		7,43
Загальний розмір тарифу для нежитлових приміщень з урахуванням прибутку та ПДВ.		5,30

Тариф на послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкової території житлового
будинку розташованого по вул. Київська, 243 (25 поверхів)
для ТОВ "ЖИТЛО УЮТ СЕРВІС"

Перелік послуг		Плановані витрати, грн./м ² на місяць
1	Витрати з прибирання прибудинкової території.	1,2105
2	Витрати з прибирання сходових кліток.	1,2426
3	Витрати з вивезення побутових відходів (ТПВ).	0,4328
4	Витрати з технічного обслуговування ліфтів.	0,3252
5	Витрати з обслуговування димовентиляційних каналів.	0,0345
6	Витрати з технічного обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення і зливової каналізації	0,4459
7	Витрати з дератизації та дезинсекції.	0,0029
8	Вартість робіт з технічного обслуговування та ремонту систем пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей, контролю загазованості, внутрішнього протипожежного водопроводу, автоматичного газового пожежогасіння та протидимного захисту.	0,1756
9	Вартість робіт з технічного обслуговування та постереження за пожежною автоматикою, яка підключена до системи передавання тривожних сповіщень	0,1253
10	Вартість робіт з обслуговування внутрішньобудинкових електромереж та обладнання.	0,3831
11	Витрати на освітлення сходових клітин, освітлення прибудинкової території та підкачування води (насоси).	0,9321
12	Витрати з енергопостачання для ліфтів.	0,8671
Всього для квартир (житлових приміщень у гуртожитку) та нежитлових приміщень у житловому будинку (гуртожитку).		6,1776
Всього нежитлових приміщень у житловому будинку (гуртожитку), які мають окремі виходи, що влаштовані з урахуванням вимог державних будівельних норм та зазначені у технічних паспортах на нежитлові приміщення.		3,7427
Загальний розмір тарифу для квартир з урахуванням ПДВ.		7,41
Загальний розмір тарифу для нежитлових приміщень з урахуванням прибутку (20%) та ПДВ.		5,39

Тариф на послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкової території житлового
будинку розташованого по вул. Київська, 245 (25 поверхів)
для ТОВ "ЖИТЛО УЮТ СЕРВІС"

Перелік послуг		Плановані витрати, грн./м ² на місяць
1	Витрати з прибирання прибудинкової території.	0,9035
2	Витрати з прибирання сходових кліток.	1,3077
3	Витрати з вивезення побутових відходів (ТПВ).	0,4170
4	Витрати з технічного обслуговування ліфтів.	0,3235
5	Витрати з обслуговування димовентиляційних каналів.	0,0332
6	Витрати з технічного обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення і зливової каналізації	0,5013
7	Витрати з дератизації та дезинсекції.	0,0040
8	Вартість робіт з технічного обслуговування та ремонту систем пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей, контролю загазованості, внутрішнього протипожежного водопроводу, автоматичного газового пожежогасіння та протидимного захисту.	0,1741
9	Витрати з технічного обслуговування та постерігання за пожежною автоматикою, яка підключена до системи передавання тривожних сповіщень	0,1436
10	Вартість робіт з обслуговування внутрішньобудинкових електромереж та обладнання.	0,4617
11	Витрати на освітлення сходових клітин, освітлення прибудинкової території та підкачування води (насоси).	0,8524
12	Витрати з енергопостачання для ліфтів.	1,0084
Всього для квартир (житлових приміщень у гуртожитку) та нежитлових приміщень у житловому будинку (гуртожитку).		6,1304
Всього нежитлових приміщень у житловому будинку (гуртожитку), які мають окремі виходи, що влаштовані з урахуванням вимог державних будівельних норм та зазначені у технічних паспортах на нежитлові приміщення.		3,4908
Загальний розмір тарифу для квартир з урахуванням ПДВ.		7,36
Загальний розмір тарифу для нежитлових приміщень з урахуванням прибутку(20%) та ПДВ.		5,03

Тариф на послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкової території житлового будинку розташованого по вул. В'ячеслава Чорновола, 6-а (26 поверхів)
для ТОВ "ЖИТЛО УЮТ СЕРВІС"

Перелік послуг		Плановані витрати, грн./м ² на місяць
1	Витрати з прибирання прибудинкової території.	0,8454
2	Витрати з прибирання сходових кліток.	1,2625
3	Витрати з вивезення побутових відходів (ТПВ).	0,4060
4	Витрати з технічного обслуговування ліфтів.	0,3165
5	Витрати з обслуговування димовентиляційних каналів.	0,0437
6	Витрати з технічного обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення і зливової каналізації	0,6594
7	Витрати з дератизації та дезинсекції.	0,0031
8	Вартість робіт з технічного обслуговування та ремонту систем пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей, контролю загазованості, внутрішнього протипожежного водопроводу, автоматичного газового пожежогасіння та протидимного захисту.	0,1671
9	Вартість робіт з технічного обслуговування та спостереження за пожежною автоматикою, яка підключена до системи передавання тривожних сповіщень	0,1379
10	Вартість робіт з обслуговування внутрішньобудинкових електромереж та обладнання.	0,3797
11	Витрати на освітлення сходових клітин, освітлення прибудинкової території та підкачування води (насоси).	1,0133
12	Витрати з енергопостачання для ліфтів.	0,8481
13	Витрати з обслуговування систем диспетчеризації	0,0735
Всього для квартир (житлових приміщень у гуртожитку) та нежитлових приміщень у житловому будинку (гуртожитку).		6,1562
Всього нежитлових приміщень у житловому будинку (гуртожитку), які мають окремі виходи, що влаштовані з урахуванням вимог державних будівельних норм та зазначені у технічних паспортах на нежитлові приміщення.		3,6556
Загальний розмір тарифу для квартир з урахуванням ПДВ.		7,39
Загальний розмір тарифу для нежитлових приміщень з урахуванням прибутку (20%) та ПДВ.		5,26