

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про надання земельної ділянки в користування,
надання згоди на передачу земельної ділянки
в суборенду, внесення змін до договору оренди земельної
ділянки, внесення змін до рішення Броварської міської ради

Розглянувши клопотання юридичних осіб, розроблену документацію із землеустрою, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про оренду землі», пп. 34 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Зняти питання надання в постійне користування комунальному підприємству Броварської міської ради Київської області «Бровари-Благоустрій» земельної ділянки площею 0,0190га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – землі житлової та громадської забудови, по вул. Героїв Небесної Сотні, 4. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:024:0806.

2. Надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «Леал-Гласс» на передачу в суборенду земельної ділянки площею 0,0566га, з них 0,0282га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування існуючих споруд) – землі промисловості, по вул. Броварської сотні, 5, громадянина Демешку Даніілу Володимировичу без зміни її цільового призначення. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:050:0033.

Попередити товариство з обмеженою відповідальністю «Леал-Гласс» про необхідність встановлення плати за земельну ділянку, що передається в суборенду, не вище від орендної плати, що передбачена договором оренди земельної ділянки, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 29.12.2017року за №24309395.

Строк суборенди не може перевищувати строку, визначеного договором оренди земельної ділянки.

3. В зв'язку з поділом земельної ділянки площею 2,1742га, для іншої житлової забудови (для розміщення блокованої житлової забудови) – землі житлової забудови, розташованої на території IV житлового району в межах вулиць Чорновола В'ячеслава та Чубинського Павла, внести зміни до договору оренди земельної ділянки, укладеного між Броварською міською

радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Архімаст-М», зареєстрованого у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040633800235 від 28.04.2006року, посвідченого приватним нотаріусом Броварського міського нотаріального округу Базир Н.М. 08.11.2006року за №3777, а саме, слова «площею 2,1742га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0356» замінити на: «площею 1,5338га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0548;

0,0798га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0547;

0,0294га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0546;

0,0208га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0545;

0,0245га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0544;

0,0255га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0543;

0,0257га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0542;

0,0126га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0541;

0,0128га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0540;

0,0125га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0539;

0,0127га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0538,

0,0264га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0537;

0,0269га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0536;

0,0126га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0535;

0,0124га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0534;

0,0124га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0533;

0,0126га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0532;

0,0127га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0531;

0,0125га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0530;

0,0126га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0529;

0,0125га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0528;

0,0263га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0527;

0,0261га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0526;

0,0240га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0525;

0,0184га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0524;

0,0258га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0523;

0,0269га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0522;

0,0295га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0521;

0,0292га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0520;

0,0243га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0519.

4. Внести зміни до рішення Броварської міської ради від 29.03.2018 року № 884-39-07 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, продовження термінів укладення договорів оренди земельних ділянок», а саме, в підпункті 3.3. пункту 3 зазначеного рішення, стосовно товариства з обмеженою відповідальністю «Нива», слова та цифри «...терміном до 29.03.2020року...» виключити, в зв'язку з технічною правкою.

5. Попередити особу, зазначену в п.2 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. До освоєння земельної ділянки приступати після державної реєстрації прав на земельну ділянку. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 08.11.2018 року
№ 1143-48-07