

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність та оренду, зміну цільового призначення земельної ділянки, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, відмову у відведенні земельної ділянки

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою, клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про оренду землі», пп. 34 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передати у власність громадянам:

1.1 Яценко Анастасії Андріївні, Яценко Анжеліці Андріївні (в рівних частинах кожному) земельну ділянку площею 0,0200га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Маяковського. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:011:0035;

1.2. Соколовському Юрію Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,0024га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Декабристів, 46, гараж12. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0097.

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянам:

2.1. Іваницькій Тетяні Миколаївні земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Петропавлівській, 19. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:006:0156;

2.2. Дейкун Тамарі Іванівні площею 0,0028га для будівництва індивідуальних гаражів по пров. Поштовому 6/15. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:012:0041.

Припинити дію договору оренди земельної ділянки, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 08.04.2014року за №5266960, в зв'язку з поєднанням в одній особі власника земельної ділянки та орендаря;

2.3. Шуміло Валентину Григоровичу земельну ділянку площею 0,0376га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка) по вул. Полуботка Павла, 18. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:006:0161;

2.4. Герасимейку Валентину Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0642га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ломоносова, 11. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:002:0085.

3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у спільну часткову власність громадянам:

3.1. Ореховському Олександрю Миколайовичу (3/5 частки), Ореховському Анатолію Миколайовичу (2/5 частки) земельну ділянку площею 0,0800га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Винниченка Володимира, 5. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:014:0085;

3.2. Козюбі Любові Іванівні, Козюбі Людмилі Володимирівні, Козюбі Руслану Володимировичу (в рівних частинах кожному) земельну ділянку площею 0,0162га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. пров. Чехова, 5. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:006:0157;

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати в оренду громадянці Кравченко Надії Володимирівні земельну ділянку площею 0,0020га для будівництва індивідуальних гаражів (для розміщення та обслуговування металевого гаража) по бульв. Незалежності, в районі розміщення буд. № 10-а терміном до 27.09.2021року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:027:0034. Без права забудови земельної ділянки.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється та змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0121га по вул. Лисенка Миколи, 1, з ведення особистого селянського господарства на будівництво і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що належить на праві приватної власності громадянину Бевзу Юрію Олександровичу. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:013:0082.

6. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам:

6.1. Опанасенку Віталію Ігоровичу земельної ділянки орієнтовним розміром 0,0028га для будівництва індивідуальних гаражів по пров. Поштовому 6/5;

6.2. Бобко Світлані Миколаївні, Дятловій Валентині Миколаївні земельної ділянки орієнтовним розміром 0,0236га для ведення особистого селянського господарства по вул. Глинки в районі розміщення буд. №36.

7. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду громадянам:

7.1. Тимошенко Ользі Григорівні земельної ділянки орієнтовним розміром 0,0029га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Оболонській в районі розміщення буд. №74.

7.2. Новику Юрію Івановичу земельної ділянки орієнтовним розміром 0,0030га для будівництва індивідуального гаража (встановлення збірно-розбірного гаража) по вул.Петлюри Симона в районі розміщення буд.№23-б.

8. Розглянувши заяву від 20.08.2018року №11-16-2/5789, відмовити Ляшуку Петру Павловичу у відведенні земельної ділянки для індивідуального житлового будівництва у розмірі до 0,10га, в зв'язку з тим, що заявником не наданий проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, як того вимагає Земельний кодекс України.

9. Попередити громадян, зазначених в п.п. 1,2,3,4,5 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

10. Попередити громадян, зазначених в п.п. 6,7 цього рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок при виготовленні документації із землеустрою, в зв'язку з проведенням інструментальних обмірів земельних ділянок. Документацію із землеустрою, розроблену відповідно до чинного законодавства, подати до міської ради на розгляд та затвердження.

11. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 27 вересня 2018року
№ 1079-45-07